UBND TỈNH ĐỒNG NAI **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1368 /STNMT-QH V/v hồ sơ bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2023 để trình HĐND tỉnh.	*Đồng Nai, ngày 02 tháng 3 năm 2023*

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 1578/UBND-KTN ngày 27/02/2023 về việc rà soát hồ sơ bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2023; theo đó, trên cơ sở kết quả rà soát, đề xuất các dự án trọng điểm cần thiết phải thực hiện thu hồi đất trong 6 tháng đầu năm 2023 của UBND các huyện, thành phố UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp đề xuất đăng cổng thông tin điện tử của tỉnh, lấy ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp và tổng hợp tham mưu đề xuất kèm theo hồ sơ dự thảo văn bản trình UBND tỉnh báo cáo, trình HĐND tỉnh thông qua.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính báo cáo UBND tỉnh như sau:

- Ngày 27/02/2023, UBND tỉnh có Tờ trình số 07/TTr-UBND gửi Thường trực HĐND tỉnh đề nghị xây dựng nghị quyết của HĐND tỉnh bổ dung danh mục các dự án cần thu hồi đất; dự án có sử dụng đất đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2023 tỉnh Đồng Nai.

- Ngày 01/03/2023, HĐND tỉnh có Văn bản số 101/HĐND-VP thống nhất việc xây dựng để trình HĐND tỉnh xem xét, ban hành Nghị quyết bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2023 tỉnh Đồng Nai và Nghị quyết bổ sung danh mục các trường hợp chuyên mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2023 tỉnh Đồng Nai theo đề nghị của UBND tỉnh tại Tờ trình số 07/TTr-UBND ngày 27/02/2023.

- Đến nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đã nhận được báo cáo đề xuất của 11/11 địa phương gồm: (1) UBND huyện Xuân Lộc (tại Báo cáo số 93/BC-UBND ngày 28/02/2023), (2) UBND huyện Thống Nhất (tại Báo cáo số 116/BC-UBND ngày 28/02/2023 và Báo cáo số 118/BC-UBND ngày 01/3/2023), (3) UBND huyện Định Quán (tại Báo cáo số 69/BC-UBND ngày 28/02/2023), (4) UBND huyện Cẩm Mỹ (tại Văn bản số 1113/UBND-TNMT ngày 01/3/2023), (5) UBND huyện Vĩnh Cửu (tại Văn bản số 1282/UBND-KT

ngày 28/02/2023), (6) UBND huyện Nhơn Trạch (tại Báo cáo số 141/BC-UBND ngày 02/3/2023), (7) UBND huyện Tân Phú (tại Văn bản số 509/UBND-NN ngày 28/02/2023), (8) UBND huyện Trảng Bom (Báo cáo số 107/BC-UBND ngày 02/3/2023), (9) UBND huyện Long Thành (tại Văn bản số 1652/UBND-NN ngày 02/3/2023), (10) UBND thành phố Long Khánh (Tại Báo cáo số 313/BC-UBND ngày 02/3/2023) và (11) UBND thành phố Biên Hòa (tại Văn bản số 2387/UBND-KTN ngày 02/3/2022).

- Trên cơ sở đăng ký nhu cầu sử dụng đất của các đơn vị, tổng số dự án đề xuất bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2023 tỉnh Đồng Nai là 136 dự án với tổng diện tích 617,90 ha và 34 trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ với diện tích đất trồng lúa 104,91 ha, đất rừng phòng hộ là 11,19 ha, cụ thể như sau:

Stt	Tên huyện/thành phố	Thu hồi đất		Chuyển mục đích		
		Số lượng dự án	Diện tích (ha)	Số lượng dự án	Diện tích (ha)	
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ
1	Biên Hòa	12	101,09	15	35,45	-
2	Cẩm Mỹ	6	1,90	1	0,18	-
3	Định Quán	7	12,10	-	-	-
4	Long Khánh	4	12,08	-	-	-
5	Long Thành	27	185,36	-	-	-
6	Nhơn Trạch	11	54,64	4	39,72	5,08
7	Tân Phú	11	72,78	3	12,48	-
8	Thống Nhất	38	138,27	6	7,24	6,11
9	Trảng Bom	10	9,40	-	-	-
10	Vĩnh Cửu	9	19,40	5	9,84	-
11	Xuân Lộc	1	10,88	-	-	-
Tổng		**136**	**617,90**	**34**	**104,91**	**11,19**

- Ngoài ra, 02 đơn vị đề xuất điều chỉnh, quy mô địa điểm, số lượng dự án công trình là UBND huyện Trảng Bom đề xuất 01 dự án là Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa (đoạn từ đường Trần Phú đến đường Lê Duẩn) với diện tích 1 ha, và UBND thành phố Biên Hòa đề xuất 02 dự án là Khu tái định cư phường Phước Tân với diện tích 49,32 ha và Khu tái định cư phường Tam Phước với diện tích 31,50 ha.

Do thời gian dự kiến trình HĐND tỉnh thông qua trong quý 1/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường kiến nghị UBND tỉnh xem xét chỉ đạo việc đăng tải lấy ý kiến góp ý trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh đối với đề xuất nhu cầu của UBND các huyện, thành phố để đảm bảo thời gian trước kỳ họp của HĐND tỉnh để đảm bảo thời gian thực hiện. Trong thời gian đăng cổng thông tin điện tử

lấy ý kiến góp ý, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ lấy ý kiến của các Sở, ngành, địa phương để rà soát, đánh giá sự cần thiết của việc thực hiện các công trình trên trong năm 2023, rà soát pháp lý của từng dự án để đảm bảo dự án trình HĐND tỉnh phải được bố trí vốn thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng trong năm 2023 và các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và đất rừng phòng hộ đảm bảo quy định tại khoản 2 Điều 8 Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Gửi kèm:

1. Danh mục các dự án thu hồi đất tại Phụ lục số 01;

2. Danh mục các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ tại Phụ lục số 02;

3. Danh mục các trường hợp điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng dự án công trình tại Phụ lục số 03.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Sở Tư pháp;
- UBND các huyện, thành phố;
- Lưu: VT, QH (L02b).

D:\Linh-QH\QHKH\Bsung-66-1578.

GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐỒNG NAI

Đặng Minh Đức