

Số: 271 /TB-UBND

Cẩm Mỹ, ngày 28 tháng 9 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo hồ sơ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cẩm Mỹ trên địa bàn xã Xuân Quế, xã Sông Nhạn, xã Thừa Đức

Căn cứ Văn bản số 6829/TB-UBND ngày 18/6/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai, về việc Thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Nguyễn Thị Hoàng tại buổi khảo sát thực địa và rà soát quy hoạch giao thông vận tải đường bộ huyện Thống Nhất và huyện Cẩm Mỹ đến năm 2020, định hướng đến năm 2030.

Căn cứ Văn bản số 11161/UBND-KTN ngày 15/9/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc điều chỉnh ranh giới Khu công nghiệp Xuân Quế - Sông Nhạn, huyện Cẩm Mỹ.

Căn cứ Văn bản số 4224/SGTVT-KHTC ngày 24/09/2021 của Sở Giao thông vận tải về việc đề nghị cập nhật các tuyến đường giao thông vào quy hoạch sử dụng đất và quy hoạch xây dựng.

UBND huyện Cẩm Mỹ đã thực hiện cập nhật quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh và Sở Giao thông Vận tải tại các văn bản nêu trên. Sau khi cập nhật, chỉ tiêu sử dụng đất và ranh giới sử dụng đất của một số dự án có thay đổi so với các lần lấy ý kiến nhân dân trước đây theo Thông báo số 328/TB-UBND ngày 15/9/2020 và Thông báo số 126/TB-UBND ngày 23/04/2021 của UBND huyện Cẩm Mỹ như: Ranh giới Khu công nghiệp Xuân Quế - Sông Nhạn, các nút giao giữa các tuyến giao thông: Vành đai 4 – Cao tốc TP. Hồ Chí Minh – Long Thành – Dầu Giây; Vành đai 4 – Tỉnh lộ 769E; Vành đai 4 – Tỉnh lộ 770B; Cao tốc Phan Thiết – Dầu Giây Tỉnh lộ 769E – Tỉnh lộ 770B,...

Căn cứ Khoản 2 Điều 43 Luật Đất đai năm 2013 được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 6 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật liên quan đến quy hoạch; Điều 8 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 4 Điều 1 Nghị định 148/2020/NĐ-CP của Chính phủ ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Khoản 6, Điều 37 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/04/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định việc lấy ý kiến về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Nay, UBND huyện thực hiện niêm yết công khai lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo hồ sơ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện (chỉ lấy ý kiến đối với các nội dung có thay đổi so với Thông báo số 328/TB-UBND ngày 15/9/2020 và Thông báo số 126/TB-UBND ngày 23/04/2021 của UBND huyện Cẩm Mỹ) tại trụ sở UBND huyện, UBND xã Xuân Quế, xã Sông Nhạn, xã Thừa Đức và trên trang thông tin điện tử của huyện: <http://cammy.dongnai.gov.vn> để các tổ chức, cá



nhân tại địa phương tham gia đóng góp ý kiến, làm cơ sở hoàn thiện hồ sơ, trình thẩm định phê duyệt và triển khai thực hiện theo quy định.

1. Hồ sơ lấy ý kiến gồm:

- Báo cáo tóm tắt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cẩm Mỹ;
- Bảng chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cẩm Mỹ;
- Danh mục các công trình, dự án quy hoạch đến năm 2030 huyện Cẩm Mỹ;
- Bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Cẩm Mỹ biên tập theo địa bàn xã Xuân Quế, xã Sông Nhạn, xã Thừa Đức.

2. Hình thức đóng góp ý kiến:

Niêm yết công khai hồ sơ quy hoạch sử dụng đất tại trụ sở UBND huyện, UBND xã Xuân Quế, xã Sông Nhạn và trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

3. Địa điểm nhận ý kiến góp ý:

Đề nghị các tổ chức, cá nhân tại địa phương tham gia đóng góp ý kiến đối với dự thảo hồ sơ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện, thông qua phiếu góp ý gửi trực tiếp tại Văn phòng UBND huyện, UBND xã Xuân Quế, xã Sông Nhạn hoặc tại chuyên mục góp ý trên cổng thông tin điện tử của huyện, làm cơ sở để hoàn thiện hồ sơ, trình xét duyệt và triển khai thực hiện theo quy định.

4. Thời gian lấy ý kiến: 30 ngày kể từ ngày UBND huyện thông báo.

5. Tổ chức thực hiện:

- Giao Phòng Văn hóa và Thông tin đăng tải nội dung lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo hồ sơ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện trên trang thông tin điện tử của huyện và nhận ý kiến góp ý.

- Giao UBND xã Xuân Quế, xã Sông Nhạn, Thừa Đức: Thực hiện tiếp nhận các ý kiến góp ý của tổ chức, cá nhân đối với dự thảo hồ sơ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện; tổng hợp báo cáo UBND huyện thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường ngay sau khi kết thúc thời gian niêm yết.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường: tiếp nhận ý kiến góp ý từ Phòng Văn hóa Thông tin, UBND xã Xuân Quế, xã Sông Nhạn, xã Thừa Đức tổng hợp các ý kiến, đề xuất, tham mưu UBND huyện tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý./. *lmc*

Trân trọng!

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện;
- Chánh, Phó VP. HĐND- UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Phòng TN&MT huyện;
- Phòng KT-HT huyện;
- Phòng Văn hóa và Thông tin;
- Trung tâm Kỹ thuật TNMT (phối hợp);
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Văn Tường



PHIẾU LẤY Ý KIẾN NHÂN DÂN
Về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cẩm Mỹ

Họ tên người tham gia ý kiến:

Địa chỉ:

Địa bàn góp ý tại (xã)

Ông (bà) vui lòng đưa ra ý kiến của mình về quy hoạch sử dụng đất năm 2030 với những nội dung chủ yếu sau:

1. Để phục vụ mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, dự thảo quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện đã phù hợp chưa? Cần bổ sung, điều chỉnh nội dung gì?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2. Các ý kiến khác:

.....

.....

.....

.....

.....

Người tham gia ý kiến