

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CẨM MỸ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 7391 /UBND-TNMT

Cẩm Mỹ, ngày 18 tháng 9 năm 2021

V/v niêm yết công khai lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo hồ sơ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cẩm Mỹ trên địa bàn xã Xuân Quế, xã Sông Nhạn, xã Thừa Đức

Kính gửi: Văn phòng UBND tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Văn bản số 6829/TB-UBND ngày 18/6/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai, về việc Thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Nguyễn Thị Hoàng tại buổi khảo sát thực địa và rà soát quy hoạch giao thông vận tải đường bộ huyện Thống Nhất và huyện Cẩm Mỹ đến năm 2020, định hướng đến năm 2030.

Căn cứ Văn bản số 11161/UBND-KTN ngày 15/9/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc điều chỉnh ranh giới Khu công nghiệp Xuân Quế - Sông Nhạn, huyện Cẩm Mỹ.

Căn cứ Văn bản số 4224/SGTVT-KHTC ngày 24/09/2021 của Sở Giao thông vận tải về việc đề nghị cập nhật các tuyến đường giao thông vào quy hoạch sử dụng đất và quy hoạch xây dựng.

UBND huyện Cẩm Mỹ đã thực hiện cập nhật quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh và Sở Giao thông Vận tải tại các văn bản nêu trên. Sau khi cập nhật, chỉ tiêu sử dụng đất và ranh giới sử dụng đất của một số dự án có thay đổi so với các lần lấy ý kiến nhân dân trước đây theo Thông báo số 328/TB-UBND ngày 15/9/2020 và Thông báo số 126/TB-UBND ngày 23/04/2021 của UBND huyện Cẩm Mỹ như: Ranh giới Khu công nghiệp Xuân Quế - Sông Nhạn, các nút giao giữa các tuyến giao thông: Vành đai 4 – Cao tốc TP. Hồ Chí Minh – Long Thành – Dầu Giây; Vành đai 4 – Tỉnh lộ 769E; Vành đai 4 – Tỉnh lộ 770B; Cao tốc Phan Thiết – Dầu Giây Tỉnh lộ 769E – Tỉnh lộ 770B,...

Căn cứ Khoản 2 Điều 43 Luật Đất đai năm 2013 được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 6 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật liên quan đến quy hoạch; Điều 8 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 4 Điều 1 Nghị định 148/2020/NĐ-CP của Chính phủ ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Khoản 6, Điều 37 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/04/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định việc lấy ý kiến về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.



Do đó, để đảm bảo trình tự thủ tục công khai lấy ý kiến nhân dân, trước khi trình phê duyệt, UBND huyện Cẩm Mỹ kính đề nghị Văn phòng UBND tỉnh (đơn vị quản lý trực tiếp Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh) tổ chức thực hiện việc thông báo công khai dự thảo hồ sơ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Cẩm Mỹ trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh để lấy ý kiến nhân dân theo quy định.

1. Hồ sơ lấy ý kiến gồm:

- Báo cáo tóm tắt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cẩm Mỹ;
- Bảng chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cẩm Mỹ;
- Danh mục các công trình, dự án quy hoạch đến năm 2030 huyện Cẩm Mỹ;
- Bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Cẩm Mỹ biên tập theo địa bàn xã Xuân Quế, xã Sông Nhạn, xã Thừa Đức.

2. Hình thức công khai lấy ý kiến:

Công khai thông tin về nội dung của dự thảo hồ sơ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cẩm Mỹ trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

3. Thời gian lấy ý kiến: 30 ngày kể từ ngày được đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Sau khi kết thúc thời gian công khai, UBND huyện Cẩm Mỹ kính đề nghị Văn phòng UBND tỉnh chuyển nội dung ý kiến trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh đến UBND huyện Cẩm Mỹ để tổng hợp, báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý của nhân dân.

Để hoàn thành hồ sơ quy hoạch sử dụng đất huyện Cẩm Mỹ đến năm 2030 đảm bảo đúng trình tự thủ tục theo quy định, UBND huyện Cẩm Mỹ kính đề nghị Văn phòng UBND tỉnh quan tâm, hỗ trợ trong công tác công khai lấy ý kiến nhân dân.

Trên đây là ý kiến của UBND huyện Cẩm Mỹ kính gửi Văn phòng UBND tỉnh quan tâm, thực hiện. /.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện;
- Chánh, Phó VP. HĐND- UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Trung tâm Kỹ thuật TNMT (phối hợp);
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Văn Tường