|  |  |
| --- | --- |
| UBND TỈNH ĐỒNG NAI  **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Số: /TTr-STNMT | CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Đồng Nai, ngày tháng năm 2024* |

**TỜ TRÌNH**

**Dự thảo Quyết định ban hành Đơn giá dịch vụ sự nghiệp công**

**thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng**

**sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020, Sở Tài nguyên và Môi trường kính trình đơn giá dịch vụ sự nghiệp công thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai như sau:

**I. Sự cần thiết ban hành Quyết định**

Căn cứ Thông tư số 13/2019/TT-BTNMT ngày 07 tháng 8 năm 2019 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành về việc Ban hành Quy định Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất và Nghị định số 38/2019/NĐ-CP ngày 09 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ Quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang *(mức lương cơ sở 1.490.000 đồng/tháng).*

Sở Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định số 30/2020/QĐ-UBND ngày 23/7/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai Về việc Ban hành đơn giá dịch vụ sự nghiệp công thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Ngày 14/5/2023, Chính phủ ban hành Nghị định số 24/2023/NĐ-CP Quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang *(mức lương cơ sở 1.800.000 đồng/tháng)* có hiệu lực ngày 01/7/2023.

Căn cứ Khoản 4 Điều 154 và Khoản 1 Điều 170 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật*.* Theo đó, việc tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định thay thế Quyết định số 30/2020/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2020 ban hành đơn giá dịch vụ sự nghiệp công thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai là cần thiết và làm cơ sở để các đơn vị có liên quan xây dựng dự toán kinh phí thực hiện trên địa bàn tỉnh Đồng Nai theo quy định.

**II. Mục đích, quan điểm chỉ đạo việc xây dựng dự thảo Quyết định**

**1. Mục đích**

- Làm cơ sở các cơ quan quản lý nhà nước, đơn vị có chức năng hành nghề và các đơn vị sự nghiệp công lập trên địa bàn tỉnh Đồng Nai có căn cứ để lập Kế hoạch và dự toán ngân sách hàng năm phục vụ công tác thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất.

- Làm cơ sở cho cơ quan tài chính các cấp trên địa bàn tỉnh có sử dụng nguồn ngân sách Nhà nước (dịch vụ sự nghiệp công) có cơ sở để lập dự toán, thẩm định dự toán, quyết toán đối với công tác thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

**2. Quan điểm chỉ đạo**

Định mức này được sử dụng để tính đơn giá sản phẩm thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất; làm căn cứ giao dự toán và quyết toán giá trị sản phẩm thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất của các vùng và cả nước; tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương (gọi chung là tỉnh); quận, huyện, thị xã, thành phố trực thuộc tỉnh (gọi chung là huyện); xã, phường, thị trấn (gọi chung là xã). Các công việc xây dựng dự án, hội nghị triển khai tập huấn, công tác chỉ đạo, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra, nghiệm thu, thông tin tuyên truyền về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất của các cấp thực hiện theo đúng các quy định hiện hành.

**III. Quá trình xây dựng dự thảo Quyết định**

Căn cứ Thông tư số 13/2019/TT-BTNMT ngày 07 tháng 8 năm 2019 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành về việc Ban hành Quy định Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất và Nghị định số 24/2023/NĐ-CP ngày 14/5/2023 của Chính phủ Quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang; Thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 244/UBND-KTNS ngày 08/01/2024 về việc giao nhiệm vụ cho Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các đơn vị có liên quan xây dựng đơn giá thay thế Quyết định số 30/2020/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2020 ban hành đơn giá dịch vụ sự nghiệp công thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, Sở Tài nguyên và Môi trường đã giao Văn phòng Đăng ký đất đai xây dựng dự thảo nội dung đơn giá thống kê đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng Nai và Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên Môi trường xây dựng dự thảo nội dung đơn giá kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (sau đây gọi chung là Đơn vị soạn thảo)

**Quá trình xây dựng Đơn giá như sau:**

Đơn vị soạn thảo đã xây dựng dự thảo đơn giá dịch vụ và có Văn bản số …../STNMT-KHTC ngày …./…2024 về việc góp ý dự thảo đơn giá dịch vụ sự nghiệp công thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai gửi các Sở, ban, ngành, UBND cấp huyện, để đóng góp ý kiến, đồng thời có Văn bản số …../STNMT-KHTC ngày …./…2024 gửi Văn phòng UBND tỉnh Đồng Nai để đăng tải trên cổng thông tin điện tử của tỉnh lấy ý kiến công khai.

- Đến ngày …/…/2024, Đơn vị soạn thảo đã tổng hợp tất cả các ý kiến góp ý và tiếp thu, chỉnh sửa hoàn thiện lại dự thảo đơn giá tại báo cáo số …./BC-STNMT.

- Ngày …/…/2024, Văn phòng UBND tỉnh Đồng Nai có văn bản số …./VP-TTĐT tổng hợp ý kiến nhân dân về dự thảo các văn bản quy phạm pháp luật trên cổng thông tin điện tử tỉnh.Theo đó, Văn phòng UBND tỉnh không nhận được ý kiến góp ý nào đối với Dự thảo nêu trên.

- Sau đó, Đơn vị soạn thảo đã hoàn thiện dự thảo và có Văn bản số …../STNMT-KHTC ngày …./…2024 gửi Sở Tài về việc thẩm định đơn giá.

- Ngày …/…/2024, Sở Tài chính có Văn bản thẩm định số …../…. thẩm định dự thảo Quyết định ban hành đơn giá.

- Sau khi có ý kiến thảm định của Sở Tài chính, Đơn vị soạn thảo tiếp tục chỉnh sửa, hoàn thiện lại Dự thảo và có Văn bản số …../STNMT-KHTC ngày …./…2024 gửi Sở Tư pháp về việc thẩm định đơn giá.

- Ngày …/…/2024, Sở Tư pháp có báo cáo thẩm định số …../BC-STP thẩm định dự thảo Quyết định ban hành đơn giá.

Hiện nay đơn giá dịch vụ sự nghiệp công thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai đã được chỉnh sửa hoàn thiện.

**IV. Bố cục và nội dung cơ bản của đơn giá**

**1. Bố cục:** gồm có 4 điều, bố cục như sau:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này đơn giá dịch vụ sự nghiệp công thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, cụ thể như sau:

1. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng

2. Đơn giá thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai được ban hành theo phụ lục kèm theo.

Điều 2.

Hiệu lực thi hành

Điều 3.

Tổ chức thực hiện

Điều 4.

Những đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện

**2. Nội dung cơ bản**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định đơn giá dịch vụ sự nghiệp công thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai như sau:

1. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng: Đơn giá này được áp dụng thống nhất trên phạm vi toàn tỉnh Đồng Nai đối với cơ quan quản lý nhà nước, cơ quan chuyên môn về tài nguyên và môi trường các cấp; công chức địa chính ở xã, phường, thị trấn (sau đây gọi chung là công chức địa chính cấp xã) và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan đến việc thực hiện thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất.

2. Các đơn giá ban hành kèm theo (Đơn giá ban hành chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng).

Phục lục I: Đơn giá thống kê đất đai

Phục lục II: Đơn giá kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất

**Điều 2.Hiệu lực thi hành**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ….tháng ….năm 2024.

2. Quyết định này thay thế Quyết định số 30/2020/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2020 ban hành đơn giá dịch vụ sự nghiệp công thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai

**Điều 3. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức triển khai, hướng dẫn, theo dõi việc thực hiện đơn giá; tổng hợp những khó khăn, vướng mắc và kịp thời báo UBND tỉnh xem xét, quyết định sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế cho phù hợp với quy định pháp luật hiện hành.

2. Giao Sở Tài chính theo dõi, quản lý giá, giá dịch vụ theo quy định.

3. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, phát sinh, các Sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố thuộc tỉnh và các đơn vị có liên quan báo cáo UBND tỉnh (qua Sở Tài nguyên và Môi trường) để xem xét, giải quyết.

**Điều 4.** Chánh Văn Phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố thuộc tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

*(Hồ sơ gửi kèm:*

*- Dự thảo Quyết định ban hành;*

*- Đơn giá thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;*

*- Các báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường về tổng hợp, giải trình, tiếp thu ý kiến góp ý;*

*- Bản sao văn bản góp ý của các đơn vị, báo cáo thẩm định của Sở Tài chính, Sở Tư pháp).*

Trên đây là Tờ trình về Dự thảo Quyết định đơn giá dịch vụ sự nghiệp công thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, Sở Tài nguyên và Môi trường xin kính trình UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  **-**Như nơi gửi;  - Sở Tư pháp;  - Giám đốc, các Phó Giám đốc (để biết);  - Lưu VT, KHTC (10b). | **KT.GIÁM ĐỐC**  **PHÓ GIÁM ĐỐC**  **Nguyễn Ngọc Thường** |