

Số: 1211 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 18 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai
quản lý tại xã An Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường) tại Tờ trình 723/TTr-STNMT ngày 26 tháng 9 năm 2022, Văn bản số 9609/STNMT-QH ngày 08 tháng 12 năm 2022, Văn bản số 7044/STNMT-QH ngày 31 tháng 8 năm 2023, Văn bản số 10934/STNMT-QH ngày 22 tháng 11 năm 2024, Văn bản số 392/SNNMT-QH ngày 14 tháng 3 năm 2025 về việc rà soát hồ sơ xin gia hạn sử dụng đất.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý diện tích 5.171,0 m² đất thuộc thửa đất số 314, tờ bản đồ địa chính số 8 xã An Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai đã thu hồi của Công ty TNHH Giống cây ăn trái Đồng Nai VACDONA.

Mục đích sử dụng: Quản lý, xây dựng phương án khai thác theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 3347/2022, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện ngày 21 tháng 3 năm 2022 (kèm theo).

Điều 2. Trách nhiệm thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường

a) Công bố Quyết định giao đất đến Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai và các đơn vị có liên quan biết, thi hành.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai: Cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; thực hiện việc cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý theo quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai có trách nhiệm quản lý chặt chẽ khu đất đã thu hồi của Công ty TNHH Giồng cây ăn trái Đồng Nai VACDONA.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Bộ phận một cửa - Chi cục Thuế khu vực XV; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Thành; Trưởng Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Long Thành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã An Phước; Giám đốc Công ty TNHH Giồng cây ăn trái Đồng Nai VACDONA; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Hoàng