

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

Số: 3273/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 05 tháng 11 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 15 tháng 10 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thực hiện một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 15 ngày 10 tháng 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Tờ trình số 5078/TTr-SNN ngày 22 tháng 10 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Triển khai thực hiện Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 15 tháng 10 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác (Đính kèm theo Nghị quyết số 43/NQ-HĐND), cụ thể như sau:

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện Long Thành và huyện Định Quán triển khai thực hiện:

a) Tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết số 43/NQ-HĐND tại địa phương, có báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết về Ủy ban nhân dân tỉnh

(thông qua Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn) để tổng hợp báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh vào kỳ họp cuối năm 2024;

b) Giám sát chặt chẽ việc chuyển mục đích sử dụng rừng, chỉ thực hiện sau khi có đầy đủ các thủ tục theo quy định của pháp luật; xử lý nghiêm các trường hợp chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác không đúng với vị trí, địa điểm và diện tích có trong Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 15 tháng 10 năm 2024;

2. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn hướng dẫn chủ dự án hoàn thiện đầy đủ hồ sơ theo Điều 42 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 được sửa đổi bổ sung tại khoản 24 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024; tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh Quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án theo quy định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc lập phương án bồi thường, hỗ trợ; chuyển mục đích sử dụng đất rừng sang mục đích khác.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Ban Quản lý rừng phòng hộ Long Thành, Công ty TNHH một thành viên Lâm nghiệp La Ngà - Đồng Nai, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Thành, Định Quán và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, THNC.

Vinh ktn QĐ triển khai NQ 43

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi

NGHỊ QUYẾT

**Về quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng
sang mục đích khác**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI
KHÓA X KỲ HỌP THỨ 20**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

*Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP
ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số
điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Xét Tờ trình số 105/TTr-UBND ngày 20 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban
nhân dân tỉnh về quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang
mục đích khác để thực hiện Dự án trường Mầm non Tân Thành; Tờ trình số
114/TTr-UBND ngày 17 tháng 9 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về quyết
định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực
hiện các Dự án trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; Báo cáo thẩm tra số 619/BC-
BKTNS ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng
nhân tỉnh; ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục
đích khác để thực hiện các Dự án trên địa bàn tỉnh Đồng Nai gồm:

1. Dự án trường Mầm non Tân Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai
với diện tích 1,07 ha rừng sản xuất, gồm: 03 lô, 01 khoảnh (2), 01 tiểu khu
(214) do Ban Quản lý rừng phòng hộ Long Thành quản lý thuộc ranh giới hành
chính xã Bàu Cạn, huyện Long Thành.

2. Dự án trường Tiểu học Tân Thành, huyện Long Thành tỉnh Đồng Nai
với diện tích 1,45 ha rừng sản xuất, gồm: 04 lô, 01 khoảnh (2), 01 tiểu khu (214)
do Ban Quản lý rừng phòng hộ Long Thành quản lý thuộc ranh giới hành chính
xã Bàu Cạn, huyện Long Thành.

3. Dự án Cụm Công nghiệp Long Phước 1, xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai với diện tích 26,69 ha (trong đó rừng sản xuất: 25,74 ha và rừng phòng hộ: 0,95 ha), gồm: 46 lô, 01 khoảnh (2), 01 tiểu khu (217) do Ban Quản lý rừng phòng hộ Long Thành quản lý thuộc ranh giới hành chính xã Long Phước, huyện Long Thành.

4. Dự án đường liên ấp 2-4-5 xã Thanh Sơn, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai với diện tích 8,097 ha (trong đó rừng sản xuất: 7,333 ha và rừng phòng hộ: 0,764 ha), gồm: 119 lô, 05 khoảnh, 02 tiểu khu do Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp La Ngà quản lý thuộc ranh giới hành chính xã Thanh Sơn, huyện Định Quán.

(Vị trí khu vực chuyển mục đích sử dụng rừng theo Phụ lục đính kèm)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này và chỉ thực hiện quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án khi đáp ứng đủ các điều kiện quy định tại Điều 19 Luật Lâm nghiệp năm 2017 (được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 4, Điều 248 Luật Đất đai năm 2024).

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh có trách nhiệm giám sát việc thực hiện Nghị quyết này theo quy định.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các tổ chức thành viên giám sát và vận động Nhân dân cùng tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết này; phản ánh kịp thời tâm tư, nguyện vọng và kiến nghị của Nhân dân đến các cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai Khóa X Kỳ họp thứ 20 thông qua ngày 15 tháng 10 năm 2024 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày 15 tháng 10 năm 2024. / *nu*

Nơi nhận:

- Ủy ban thường vụ Quốc hội;
- Chính Phủ;
- Văn phòng Chính phủ (A + B);
- Vụ Pháp chế Bộ Nông nghiệp và PTNT;
- Vụ Pháp chế Bộ Giao thông Vận tải;
- Cục Kiểm tra VB. QPPL – Bộ Tư pháp;
- Bí thư Tỉnh ủy;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh và các đoàn thể;
- Các Sở, ban, ngành;
- VKSND, TAND, CTHADS tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh;
- Thành ủy, huyện ủy, HĐND, UBND cấp huyện;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Báo Đồng Nai, Đài PT-TH Đồng Nai;
- Lưu: VT, PCTHĐND

CHỦ TỊCH



Thái Bảo



PHỤ LỤC

(Kèm theo Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 15 tháng 10 năm 2024
của Hội đồng nhân dân tỉnh)

1. Dự án Trường mầm non Tân Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai Vị trí chuyển mục đích sử dụng rừng

STT	Đơn vị quản lý	Xã (ấp)	Tiểu khu	Khoảnh	Số lô	Diện tích (ha)
1	Ban Quản lý rừng phòng hộ Long Thành	Bàu Cạn	214	2	58, 59, 60	1,07
Tổng					03	1,07

2. Dự án Trường tiểu học Tân Thành, huyện Long Thành tỉnh Đồng Nai Vị trí chuyển mục đích sử dụng rừng

STT	Đơn vị quản lý	Xã (ấp)	Tiểu khu	Khoảnh	Số lô	Diện tích (ha)
1	Ban Quản lý rừng phòng hộ Long Thành	Bàu Cạn	214	2	88, 89, 90, 92	1,45
Tổng					04	1,45

3. Dự án Cụm Công nghiệp Long Phước 1, xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

Vị trí chuyển mục đích sử dụng rừng

STT	Đơn vị quản lý	Xã (ấp)	Tiểu khu	Khoảnh	Số lô	Diện tích (ha)
1	Ban Quản lý rừng phòng hộ Long Thành	Long Phước	217	2	6, 7, 21, 24, 25, 26, 27, 28, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 119, 120, 121, 122, 123, 139, 141, 144, 173	26,69
Tổng					46	26,69

4. Dự án đường liên ấp 2-4-5 xã Thanh Sơn, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai
Vị trí chuyển mục đích sử dụng rừng

STT	Đơn vị quản lý	Xã (ấp)	Tiểu khu	Khoảnh	Số lô	Diện tích (ha)
1	Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp La Ngà	Thanh Sơn	139	1	1, 16, 17, 18, 19, 44, 45, 46, 47, 68, 69, 70, 96, 98, 100, 101, 126, 127, 129, 160, 161, 162, 163, 184, 185, 211, 212, 213, 214, 215, 217	1,850
				2	21, 22, 56, 57, 89, 90, 92, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 196, 197, 231	1,834
			140		101, 107, 108, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 124, 125, 126, 129, 132, 134, 135, 136, 146, 147, 148, 149, 150, 151	1.906
				3		
				4	48, 49, 65, 66, 67, 68, 69, 71, 72, 77, 78, 79, 85, 86, 87, 88, 89, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 108, 109	1,377
				5	17, 19, 21, 23, 24, 25, 26, 28, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 55, 57, 62, 65	1,131
Tổng					119	8,097