

Số: 1629/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 07 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 1869/QĐ-UBND ngày 23 tháng 6 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc giao đất cho Bộ Tư lệnh Cảnh sát biển để đầu tư xây dựng Đoàn Trinh sát số 2 tại xã Phú Hữu, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 347/TTr-STNMT ngày 09 tháng 6 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 1869/QĐ-UBND ngày 23 tháng 6 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc giao đất cho Bộ Tư lệnh Cảnh sát biển để đầu tư xây dựng Đoàn Trinh sát số 2 tại xã Phú Hữu, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai như sau:

1. Sửa đổi Điều 1 như sau:

“1. Thu hồi 7.770,0 m² đất sông rạch và giao thông do Ủy ban nhân dân xã Phú Hữu quản lý tại xã Phú Hữu, huyện Nhơn Trạch.

2. Chấp thuận giao 50.750,5 m² đất (trong đó có 7.770, 0 m² đất thu hồi trên và 42.980,5 m² đất do Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch ban hành quyết định



thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân) cho Bộ Tư lệnh Cảnh sát biển để thực hiện dự án xây dựng Đoàn Trinh sát số 2 tại xã Phú Hữu, huyện Nhơn Trạch.

- Mục đích sử dụng: Đất quốc phòng.
- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất được xác định theo tờ trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 192/TLBĐ, tỷ lệ 1/1.000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 xác lập ngày 26 tháng 12 năm 2019, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác nhận ngày 27 tháng 12 năm 2019”.

2. Bổ sung khoản 3, khoản 4 và khoản 5 Điều 2 như sau:

“3. Giao Sở Tài chính xác định và tổ chức thu khoản tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa đối với diện tích 29.235,5 m² đất chuyên trồng lúa nước của Bộ Tư lệnh Cảnh sát biển (Đoàn Trinh sát số 2), nộp vào ngân sách tỉnh theo quy định.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo việc xác định vị trí đến từng thửa đất chuyên trồng lúa nước gửi Bộ Tư lệnh Cảnh sát biển (Đoàn Trinh sát số 2) để nộp cho Sở Tài chính xác định và tổ chức thu khoản tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định.

5. Bộ Tư lệnh Cảnh sát biển (Đoàn Trinh sát số 2) có trách nhiệm lập bản kê khai số tiền bảo vệ, phát triển đất chuyên trồng lúa nước phải nộp đối với diện tích 29.235,5 m² đất chuyên trồng lúa nước gửi Sở Tài chính.”

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác của Quyết định số 1869/QĐ-UBND ngày 23 tháng 6 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc giao đất cho Bộ Tư lệnh Cảnh sát biển để đầu tư xây dựng Đoàn Trinh sát số 2 tại xã Phú Hữu, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư Cục trưởng Cục thuế; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Đồng Nai; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Nhơn Trạch; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Hữu; Tư lệnh Cảnh sát biển; Đoàn trưởng Đoàn Trinh sát số 2; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh (đăng tin);
- Lưu VT, KTN

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi

