

Số: 1351 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 08 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh
quản lý, xây dựng phương án khai thác theo quy định**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính Phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-STNMT ngày 15 tháng 5 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao diện tích 129.188,0 m² đã được thu hồi tại Quyết định số 1350./QĐ-UBND ngày 08.. tháng 6... năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thu hồi đất tại xã Phước Khánh, huyện Nhơn Trạch do Công ty Cổ phần Điện lực Dầu khí Nhơn Trạch 2 sử dụng theo khoản 1 Điều 65 Luật đất đai 2013 cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để quản lý, xây dựng phương án khai thác theo quy định

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Tờ Trích lục và Biên vẽ thửa đất Bản đồ địa chính số 1285/2023, tỷ lệ 1/2.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện và ký kiểm tra ngày 26 tháng 4 năm 2023.

Điều 2. Trách nhiệm thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Công bố Quyết định giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; tổ chức thực hiện bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý.

c) Chỉ đạo Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh quản lý chặt chẽ khu đất, không để bị lấn, chiếm và theo dõi việc xử lý tài sản của Tòa án nhân dân huyện Nhơn Trạch để tham mưu xử lý theo quy định.

2. Công ty Cổ phần Điện lực Dầu khí Nhơn Trạch 2 di dời tài sản trên khu đất thu hồi (ngoài phần diện tích đất Tòa án nhân dân huyện Nhơn Trạch đang theo dõi, xử lý tài sản của Công ty Cổ phần Đầu tư Bê tông Công nghệ cao) để bàn giao mặt bằng cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Nhơn Trạch, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Khánh, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa, Giám đốc Công ty Cổ phần Điện lực Dầu khí Nhơn Trạch 2; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

2. Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi