

Số: 1103 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 17 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Phòng Tài chính - Vật giá Biên Hòa (nay là Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Biên Hòa) tại phường Quang Vinh, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính Phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2908/QĐ-UBND ngày 25 tháng 10 năm 2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân tỉnh về việc điều chuyển trụ sở cũ của Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Biên Hòa sang Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh Đồng Nai quản lý, sử dụng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 236/TTr-STNMT ngày 17 tháng 4 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 805,8 m² đất của Phòng Tài chính - Vật giá Biên Hòa (nay là Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Biên Hòa), cụ thể như sau:

1. Vị trí khu đất: Thuộc thửa đất số 57, tờ bản đồ địa chính số 21 phường Quang Vinh, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 680789 cho Phòng Tài chính - Vật giá Biên Hòa, ký ngày 02 tháng 6 năm 2003.

2. Lý do thu hồi đất: Ngày 25 tháng 10 năm 2022, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai ban hành Quyết định số 2908/QĐ-UBND về việc điều chuyển trụ sở cũ của Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Biên Hòa sang Ban

Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh Đồng Nai quản lý, sử dụng.

Điều 2. Trách nhiệm thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

a) Công bố Quyết định thu hồi đất đến Phòng Tài chính - Vật giá Biên Hòa (nay là Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Biên Hòa) và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Phòng Tài chính - Vật giá Biên Hòa và xác định ranh giới, mốc giới khu đất ngoài thực địa.

2. Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Biên Hòa có trách nhiệm chấp hành Quyết định thu hồi đất; hoàn thành nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước theo quy định; bàn giao giấy tờ về nhà, đất (bản chính) cho Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Phòng Tài chính - Vật giá Biên Hòa theo quy định.

3. Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 17 tháng 5 năm 2023.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Cục trưởng Cục thuế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh Đồng Nai, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Biên Hòa, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Quang Vinh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Văn Phi