

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Quy chế thi tuyển thiết kế mẫu công trình
nhà ở công nhân, nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Đồng Nai**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của
Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;*

*Căn cứ Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20
tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;*

*Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của
Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;*

*Căn cứ Quyết định số 109/QĐ-UBND ngày 18 tháng 01 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt Kế hoạch thi tuyển thiết kế mẫu
công trình nhà ở công nhân, nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 19/TTr-SXD ngày
13 tháng 3 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy chế thi tuyển thiết kế mẫu công trình nhà ở công nhân, nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Điều 2. Sở Xây dựng có trách nhiệm tổ chức thực hiện thi tuyển đảm bảo theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hoà; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện: Trảng Bom, Long Thành, Nhơn Trạch; Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Văn phòng Tỉnh ủy (báo cáo);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh (KTN);
- Lưu: VT, KTN, Tan.

<F:\2023\UBT\NOXH\Thi tuyển tke mẫu\QC\>



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Tấn Đức



QUY CHẾ THI TUYỂN

Kiến trúc mẫu công trình nhà ở công nhân, nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Đồng Nai

(Ban hành kèm theo Quyết định số 601/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai)

Điều 1. Thông tin chung cuộc thi

1. Tên gọi cuộc thi: Thi tuyển thiết kế mẫu công trình nhà ở công nhân, nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.
2. Cơ quan quyết định thi tuyển: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.
3. Cơ quan tổ chức thi tuyển: Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai.
4. Địa điểm tổ chức cuộc thi: Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai - số 38 đường Phan Chu Trinh, phường Quang Vinh, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Điều 2. Hình thức, quy mô, tính chất, mục đích, yêu cầu của cuộc thi

1. Tính chất, mục đích thi tuyển

a) Việc tổ chức thi tuyển phương án thiết kế mẫu kiến trúc công trình nhà ở công nhân, nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Đồng Nai nhằm lựa chọn phương án thiết kế mẫu kiến trúc công trình nhà ở công nhân, nhà ở xã hội điển hình tối ưu, đáp ứng yêu cầu về quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, kiến trúc công năng sử dụng, hiệu quả kinh tế, bảo vệ môi trường.

b) Thiết kế mẫu được áp dụng trong các dự án phát triển nhà ở công nhân, nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh sẽ góp phần rút ngắn thời gian thực hiện thủ tục và giảm chi phí đầu tư xây dựng dự án.

2. Yêu cầu

Thực hiện tổ chức thi tuyển phương án thiết kế mẫu kiến trúc nhà ở công nhân, nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh theo Luật Nhà ở năm 2014, Luật Xây dựng, Luật Kiến trúc, nghị định, thông tư, quy chuẩn, quy phạm có liên quan.

3. Hình thức thi tuyển

a) Hình thức thi tuyển: thi tuyển rộng rãi không hạn chế số lượng tổ chức, cá nhân trong nước, nước ngoài tham gia thi tuyển.

b) Tiến hành xét duyệt qua 02 vòng:

- Vòng 1: Hội đồng Thi tuyển chấm sơ bộ, lựa chọn từ 03 đến 05 phương án của mỗi loại công trình và thông báo cho các đơn vị tư vấn được biết để tiếp tục hoàn thiện phương án.

- Vòng 2: Sau khi hoàn thiện xong phương án, các đơn vị tư vấn được bảo vệ phương án trước Hội đồng thi tuyển và các đại biểu được mời bằng hình thức

trực tiếp hoặc gián tiếp. Hội đồng thi tuyển đưa ra đánh giá, xem xét, quyết định bằng hình thức chấm điểm bằng phiếu kín.

Điều 3. Điều kiện dự thi; tiêu chí, nội dung, trình tự tổ chức; thời gian, địa điểm tổ chức cuộc thi; hồ sơ dự thi; tính hợp lệ của hồ sơ dự thi

1. Quy định về điều kiện dự thi.

a) Những đối tượng được tham gia dự thi

- Đối tượng tham gia thi tuyển là các tổ chức, cá nhân hoạt động tư vấn thiết kế; các nhà đầu tư bất động sản, công ty thi công xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở công nhân có năng lực chuyên môn, hành nghề và kinh nghiệm thiết kế, thi công theo quy định pháp luật hiện hành.

- Các đơn vị tư vấn dự thi có thể liên danh với nhau để tham gia thi tuyển, mỗi đơn vị chỉ được tham gia vào một liên danh (*đối với nhà thầu không đứng tên thiết kế thì phải có Hợp đồng liên danh rõ ràng và phải xác định cụ thể ai là người đại diện*).

b) Những đối tượng không được phép tham gia dự thi

- Thành viên Hội đồng thi tuyển;
- Thành viên của Tổ kỹ thuật;
- Chuyên gia cố vấn cho Hội đồng thi (nếu có);
- Các cá nhân liên quan đến nhiệm vụ tổ chức cuộc thi trong cơ quan quản lý nhà nước.

2. Tiêu chí cuộc thi: Lựa chọn phương án thiết kế mẫu kiến trúc công trình nhà ở công nhân, nhà ở xã hội điển hình tối ưu (*hiệu quả kinh tế, công năng, mỹ thuật,...*) để áp dụng trong các dự án phát triển nhà ở công nhân, nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

3. Nội dung cuộc thi

a) Phương pháp đánh giá

- Tất cả các thành viên Hội đồng được nghiên cứu hồ sơ dự thi, được trao đổi, tranh luận về nội dung của hồ sơ dự thi trong các cuộc họp do Chủ tịch hội đồng chủ trì.

- Căn cứ yêu cầu, quy định trên thang điểm được phê duyệt, các thành viên đánh giá, xếp hạng hồ sơ dự thi bằng cách bỏ phiếu được tổ chức công khai với đầy đủ các thành viên trong Hội đồng.

- Tổ kỹ thuật giúp việc cho Hội đồng tổng hợp kết quả các phiếu đánh giá lập thành biên bản; các phương án dự thi được xếp hạng theo tổng số điểm từ cao xuống thấp.

- Hội đồng thi tuyển phương án báo cáo kết quả thi tuyển vòng 1 để lựa chọn 03 (ba) phương án tốt nhất và tiếp tục hoàn thiện theo ý kiến đóng góp của Hội đồng thi tuyển. Sau khi hoàn thiện xong nộp lại phương án và được bảo vệ phương án trước Hội đồng thi tuyển.

b) Cơ cấu chấm điểm: Chấm theo thang điểm 100, cụ thể:

- Giải pháp tổ chức tổng mặt bằng (*đảm bảo theo quy chuẩn, tiêu chuẩn quy phạm hiện hành, thông thoáng, an toàn về phòng cháy chữa cháy, ...*): 30 điểm;

- Giải pháp mặt bằng kiến trúc: thể hiện đầy đủ mặt bằng các tầng (tầng trệt, tầng hầm (*nếu có*), tầng sân thượng; mặt bằng điển hình; cụm căn hộ mẫu; mặt bằng chi tiết các căn hộ (*mặt bằng, mặt đứng, mặt cắt, phối cảnh*), trong đó phải thể hiện được vấn đề thu gom rác, hệ thống kỹ thuật đơn giản nhất, đảm bảo thông thoáng tự nhiên, phòng cháy chữa cháy,... theo quy định của nhà nước: 40 điểm;

- Giải pháp thi công nhanh, gọn, tiết kiệm. Trong đó: ưu tiên sử dụng vật liệu địa phương; giải pháp kết cấu, công nghệ thi công phù hợp thực tế địa phương; thiết kế tiết kiệm vốn đầu tư; chi phí vận hành công trình khi đi vào hoạt động: 20 điểm;

- Giải pháp về tổng mặt bằng và kiến trúc có ý tưởng đặc biệt (*kiến trúc xanh, kiến trúc truyền thống địa phương, tiết kiệm năng lượng, ...*): 10 điểm.

c) Lựa chọn phương án

- Vòng 1

- + Hội đồng thi tuyển (*chỉ cho phiếu bình chọn*) tuyển chọn tối thiểu 03 (ba) phương án thiết kế kiến trúc dự thi tối ưu nhất để lựa chọn vào vòng 2 (*phải đạt 60% số phiếu của Hội đồng*). Trường hợp không có phương án thiết kế kiến trúc dự thi vượt trội, Hội đồng thi tuyển đề nghị đơn vị tổ chức thi tuyển tổ chức thi tuyển lại.

- + Đơn vị tổ chức thi tuyển chuyển trả các phương án đạt vòng 1 cho cá nhân, tổ chức dự thi tuyển, chỉnh sửa lại phương án theo ý kiến đóng góp của Hội đồng và nộp lại Ban tổ chức để tổ chức chấm vòng 2.

- Vòng 2

- + Hội đồng tổ chức họp đánh giá phân loại 03 (ba) phương án sau khi được chỉnh sửa với sự tham gia bảo vệ phương án của đại diện tổ chức, cá nhân dự thi tuyển. Hội đồng phân tích, đánh giá công khai và lựa chọn phương án dự thi bằng hình thức bỏ phiếu. Các phương án được xếp giải theo thứ tự từ cao đến thấp nhưng phải > 60 điểm. Phương án xếp giải nhất có số điểm > 90 điểm, phương án xếp giải nhì có số điểm > 80 đến < 90 điểm, phương án xếp giải ba có số điểm > 60 đến < 80 điểm. Phương án có cùng số điểm sẽ được xét chọn theo chỉ số phụ. Ưu tiên cho các đơn vị từng có phương án đoạt giải cao trong các cuộc thi về thiết kế kiến trúc.

- + Trường hợp không có phương án nào đảm bảo yêu cầu thi tuyển (*có số điểm vòng 2 < 60 điểm*), chủ đầu tư báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh cho tổ chức thi tuyển lại.

d) Công bố kết quả thi tuyển

- Căn cứ kết quả chấm điểm của Hội đồng thi tuyển, đơn vị tổ chức thi tuyển tổng hợp, báo cáo kết quả thi tuyển và đề xuất phương án chọn để cấp

quyết định đầu tư phê duyệt và công bố công khai.

- Các đơn vị tư vấn tham gia dự tuyển không có quyền yêu cầu Hội đồng thi tuyển, đơn vị tổ chức thi tuyển giải trình về việc chấm điểm và xếp hạng các phương án dự thi.

4. Trình tự, thời gian tổ chức

Thực hiện theo Quyết định số 109/QĐ-UBND ngày 18 tháng 01 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt Kế hoạch thi tuyển thiết kế mẫu công trình nhà ở công nhân, nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Đồng Nai. Trường hợp có thay đổi, đơn vị tổ chức cuộc thi sẽ thông báo cụ thể đến các đơn vị tham gia cuộc thi.

5. Địa điểm tổ chức cuộc thi

a) Sở Xây dựng Đồng Nai - Số 38 đường Phan Chu Trinh, phường Quang Vinh, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

b) Điện thoại liên hệ: (0251) 3846283

6. Hồ sơ dự thi

a) Thủ tục đăng ký dự thi: Khi tham gia dự thi, các tổ chức, cá nhân phải đăng ký dự thi và nộp cho chủ đầu tư những giấy tờ sau:

- Đơn đăng ký dự thi (*theo mẫu kèm theo Quy chế này*);
- Bản sao hợp lệ các giấy tờ chứng minh hành nghề và giấy tờ chứng minh tư cách pháp nhân của đơn vị theo quy định;
- Bản giới thiệu tóm lược quá trình hoạt động và thành tích đạt được của tổ chức, cá nhân (*nêu rõ các cuộc thi đã tham gia và giải thưởng đạt được, nếu có*);
- Hồ sơ dự thi;
- Văn bản thỏa thuận liên danh (*nếu có*).

b) Hồ sơ dự thi

- Các bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng:
 - + Sơ đồ vị trí và giới hạn khu đất;
 - + Bản đồ đánh giá hiện trạng về kiến trúc, cảnh quan và quỹ đất xây dựng;
 - + Bản đồ hiện trạng hệ thống hạ tầng kỹ thuật;
 - + Bản vẽ quy hoạch tổng mặt bằng các công trình;
 - + Bản vẽ tổ chức không gian quy hoạch kiến trúc và cảnh quan;
 - + Phối cảnh toàn khu;
 - + Bản vẽ triển khai các mặt đứng các hướng;
 - + Bản vẽ quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật;
 - + Bản vẽ tổng hợp bố trí đường dây, đường ống;
 - + Bản vẽ chỉ giới đường đỏ, chỉ giới xây dựng và hành lang bảo vệ các

tuyển hạ tầng kỹ thuật.

- Các bản vẽ Kiến trúc thể hiện: Mặt bằng các tầng (*tầng trệt, tầng hầm nếu có*), tầng sân thượng; mặt bằng điển hình; cụm căn hộ mẫu; mặt bằng chi tiết các căn hộ (*mặt bằng, mặt đứng, mặt cắt, phối cảnh nội ngoại thất*), trong đó phải thể hiện được vấn đề thu gom rác, hệ thống kỹ thuật và mối liên hệ với không gian kiến trúc cảnh quan chung của khu vực, đảm bảo thông thoáng tự nhiên, phòng cháy chữa cháy,... theo quy định.

- Thuyết minh phương án dự thi: Phải thuyết minh rõ các quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng trong thiết kế và tính toán chi tiết về quy mô diện tích từng loại căn hộ, diện tích sàn của từng tầng và diện tích sử dụng chung, các giải pháp về phong cách kiến trúc, hình khối kiến trúc và công năng sử dụng, những đáp ứng về yêu cầu quy hoạch, cảnh quan, kiến trúc khu vực; phải nêu rõ các giải pháp kỹ thuật bên trong và bên ngoài. Các phương án đảm bảo cung cấp điện, nước; vệ sinh môi trường; phòng chống cháy nổ; thông gió tự nhiên, nhân tạo; chiếu sáng tự nhiên, nhân tạo; hành lang, lối thoát hiểm và các công năng khác,... Thể hiện đầy đủ các chỉ tiêu: diện tích xây dựng, diện tích sàn, diện tích sân vườn, giao thông nội bộ, và các tính toán hệ số theo quy định.

- Về tổng mức đầu tư của dự án: Phải nghiên cứu các phương pháp để tính toán tương đối đầy đủ và chính xác tổng mức đầu tư của dự án đầu tư.

- Tất cả bản vẽ thể hiện trên khổ giấy A2 đóng thành 15 quyển. Bản vẽ phải thể hiện đầy đủ kích thước và những ghi chú cần thiết; ngoài các bản vẽ A2 đóng quyển phải có 01 bộ bản vẽ A0 đóng thành panô để treo trưng bày và báo cáo trước Hội đồng; đồng thời phải sử dụng đèn chiếu để báo cáo trước Hội đồng tuyển chọn.

- Ngôn ngữ sử dụng: Bằng Tiếng Việt.

- Đồng tiền sử dụng trong hồ sơ dự thi: Việt Nam đồng (VNĐ).

8. Tính hợp lệ của hồ sơ dự thi

a) Hồ sơ dự thi phải thống nhất về ngôn ngữ (*tiếng Việt hoặc song ngữ*).

b) Đơn vị đo lường theo quy định Việt Nam.

c) Đơn vị tiền tệ tính bằng đồng tiền Việt Nam.

đ) Hồ sơ dự thi vòng 1 không được phép đưa tên, biểu tượng của đơn vị tư vấn hay tác giả lên bản vẽ, thuyết minh.

Điều 4. Thành phần Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc và thông tin cơ bản về chuyên môn, kinh nghiệm của các thành viên Hội đồng.

Thành phần Hội đồng theo Quyết định số 364/QĐ-UBND ngày 08 tháng 3 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thành lập Hội đồng thi tuyển thiết kế mẫu công trình nhà ở công nhân, nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Điều 5. Kinh phí tổ chức cuộc thi



Kinh phí tổ chức thi tuyển bằng nguồn xã hội hoá; không sử dụng kinh phí từ ngân sách nhà nước. Theo đó, thống nhất phân chia kinh phí như sau:

- a) Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hoà huy động: 300.000.000 đồng;
- b) Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom huy động: 250.000.000 đồng;
- c) Ủy ban nhân dân huyện Long Thành, Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch, mỗi huyện: 125.000.000 đồng

Điều 6. Cơ cấu và giá trị giải thưởng

1. Chi phí cho các giải thưởng khoảng 700.000.000 đồng, cụ thể:

a) Mẫu thiết kế nhà ở xã hội tại phường Tân Hòa, thành phố Biên Hòa, diện tích khoảng 2,84 ha, tầng cao: ≤ 22 tầng.

- Giải nhất : 200.000.000 đồng;
- Giải nhì : 150.000.000 đồng;
- Giải ba : 50.000.000 đồng.

b) Mẫu thiết kế nhà ở dành cho công nhân tại Khu trung tâm dịch vụ Khu công nghiệp Bàu Xéo, thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom, diện tích khoảng 3,5 ha, tầng cao: 05 – 06 tầng.

- Giải nhất : 150.000.000 đồng;
- Giải nhì : 100.000.000 đồng;
- Giải ba : 50.000.000 đồng. Giá trị giải thưởng trên đã bao gồm các loại thuế phí theo quy định hiện hành của pháp luật Việt Nam.

Điều 7. Quyền, trách nhiệm của các bên liên quan, bản quyền tác giả

1. Quyền và trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân tham gia thi tuyển, tuyển chọn

Tác giả phương án kiến trúc xếp hạng nhất được ưu tiên lựa chọn thương thảo, ký kết hợp đồng để triển khai các bước tiếp theo. Trường hợp không thương thảo được hoặc tác giả tự nguyện không tiếp tục tham gia thì tác giả của phương án được xếp hạng tiếp theo được chọn để thương thảo, ký kết hợp đồng.

2. Trách nhiệm của Đơn vị tổ chức cuộc thi

- a) Thực hiện theo Quy chế thi tuyển, tuyển chọn đã được phê duyệt.
- b) Tạo điều kiện thuận lợi để Hội đồng thực hiện và hoàn thành nhiệm vụ. Không dùng ảnh hưởng của mình để làm sai lệch kết quả thi tuyển, tuyển chọn.
- c) Thực hiện việc thương thảo, ký kết hợp đồng với tác giả được chọn theo quy định.

3. Bản quyền tác giả: Tác phẩm tham gia dự thi phải thực hiện và được bảo hộ quyền tác giả (*nếu trúng giải*) theo quy định tại Luật Sở hữu trí tuệ ngày 29 tháng 11 năm 2005; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật sở hữu trí tuệ ngày 19 tháng 6 năm 2009 và Nghị định số 22/2018/NĐ-CP ngày 23 tháng 02

năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Sở hữu trí tuệ năm 2005 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Sở hữu trí tuệ năm 2009 về Quyền tác giả, quyền liên quan.

Điều 8. Mẫu phiếu đăng ký tham dự cuộc thi

Theo Phụ lục kèm theo.

Điều 9. Các nội dung khác

1. Hồ sơ dự thi của các đơn vị được Đơn vị tổ chức cuộc thi bảo mật trong suốt thời gian lưu trữ và đảm bảo quyền tác giả đồ án.

2. Chủ đầu tư là chủ sở hữu các phương án đạt giải.

3. Các tác giả dự thi phải tự chịu trách nhiệm bản quyền tác giả đối với tác phẩm dự thi. Trong trường hợp tranh chấp về bản quyền tác giả gây thiệt hại cho Đơn vị tổ chức cuộc thi thì tác giả phải bồi thường các thiệt hại đó.

3. Đơn vị tổ chức không hoàn trả bất cứ chi phí nào cho sự tham gia của các tổ chức, cá nhân ngoại trừ giải thưởng dành cho đơn vị đạt giải theo quy định tại Điều 5 của Quy chế này.

4. Hồ sơ sản phẩm dự thi mà Đơn vị tổ chức cuộc thi nhận được sau thời hạn quy định nộp sản phẩm dự thi đều được coi là không hợp lệ và được gửi trả lại cho đơn vị tham dự theo nguyên trạng, trừ tài liệu làm rõ hồ sơ sản phẩm dự thi theo yêu cầu của Hội đồng thi tuyển.

5. Khi muốn sửa đổi hoặc rút hồ sơ sản phẩm dự thi đã nộp, tổ chức, cá nhân dự thi phải có văn bản đề nghị và Ban tổ chức chỉ chấp thuận nếu nhận được văn bản đề nghị trước thời hạn nộp sản phẩm dự thi; văn thư đề nghị rút sản phẩm dự thi phải được gửi riêng biệt với sản phẩm dự thi.

6. Đối với thành viên trong Đơn vị tổ chức, Hội đồng thi tuyển, Tổ kỹ thuật vi phạm quy chế làm việc, quy chế thi tuyển thì tùy theo mức độ vi phạm, Cơ quan tổ chức cuộc thi căn cứ Quy chế thi tuyển và Quy chế làm việc để xem xét quyết định mức độ xử lý hoặc kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xử lý.

7. Mọi tranh chấp trong quá trình thực hiện thi tuyển (nếu có) được giải quyết theo quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành.

8. Quy chế này được đăng tải Công báo trên các trang thông tin điện tử Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai, Bộ Xây dựng, Báo Đồng Nai, Tạp chí Kiến trúc Việt Nam./.

BẢN ĐĂNG KÝ DỰ THI

PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC MẪU CÔNG TRÌNH NHÀ Ở CÔNG NHÂN, NHÀ Ở XÃ HỘI TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐỒNG NAI

....., ngày tháng năm 202...

Kính gửi: Sở Xây dựng Đồng Nai

Tên đơn vị dự thi:

Thành viên liên kết:

Địa chỉ trụ sở chính:

Địa chỉ liên lạc:

Điện thoại:

Fax:

E-mail:

Chúng tôi đồng ý với Quy chế thi tuyển và tự nguyện tham dự Cuộc thi thiết kế kiến trúc mẫu công trình nhà ở công nhân, nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Kèm theo bản đăng ký dự thi này có các giấy tờ sau:

- Giấy tờ chứng minh về quyền hành nghề và giấy tờ chứng minh tư cách pháp nhân của đơn vị.
- Bản giới thiệu tóm lược quá trình hoạt động và thành tích đạt được của đơn vị.
- Văn bản hợp tác liên danh (nếu có).

Chữ ký và họ tên của người đại diện có thẩm quyền và con dấu pháp nhân