

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất do UBND thành phố Biên Hòa quản lý, giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 thành phố Biên Hòa, được UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 4837/QĐ-UBND ngày 29/12/2017;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 424/TTr-STNMT ngày 02 tháng 4 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi tổng diện tích 7.787m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 59 và 245, tờ bản đồ số 22 phường Tân Hiệp, thành phố Biên Hòa do UBND thành phố Biên Hòa đang quản lý.

Lý do thu hồi đất: để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất.

Chấp thuận giao toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Vị trí, ranh giới các khu đất thu hồi được xác định theo các tờ Trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính số 6200/2017 và 6201/2017, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hòa thực hiện ngày 14/09/2017, được Văn phòng Đăng ký đất tỉnh Đồng Nai ký kiểm tra nội nghiệp ngày 20/09/2017 (kèm theo).

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này,

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến UBND thành phố Biên Hòa và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biên độ vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Giao Sở Thông tin và truyền thông: đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa, Chủ tịch UBND phường Tân Hiệp, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Chánh**