

17/9
ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 617/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 13 tháng 02 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Hợp tác xã Sản xuất Thương mại Dịch vụ Bình Đa
do chấm dứt việc sử dụng đất theo pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 196/TTr-STNMT ngày 07 tháng 02 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 77,1m² thuộc thửa đất số 26, tờ bản đồ số 4 phường Bình Đa, thành phố Biên Hòa do Hợp tác xã Sản xuất Thương mại Dịch vụ Bình Đa đang sử dụng; giao toàn bộ diện tích khu đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án khai thác theo quy định.

Lý do thu hồi đất: Hợp tác xã Sản xuất Thương mại Dịch vụ Bình Đa không còn nhu cầu sử dụng.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích đo bản đồ địa chính khu đất số 3116/2006, tỷ lệ 1/200 do Trung tâm Kỹ thuật Địa chính Nhà đất tỉnh Đồng Nai xác lập ngày 28/04/2006 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này,

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến Hợp tác xã Sản xuất Thương mại Dịch vụ Bình Đa và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý.

2. Giao Sở Tài chính phối hợp Cục Thuế, UBND thành phố Biên Hòa và các đơn vị liên quan:

- Kiểm tra tình hình thực hiện nghĩa vụ tài chính của Hợp tác xã Sản xuất Thương mại Dịch vụ Bình Đa; việc UBND phường Bình Đa sử dụng số tiền đã thu của Công ty TNHH Dũng Thành Đạt từ trước đến nay.

- Đề xuất xử lý tài sản trên đất là căn nhà cấp 4 theo quy định.

3. Giao Sở Thông tin và Truyền thông: đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

4. Đề nghị Hợp tác xã Sản xuất Thương mại Dịch vụ Bình Đa khẩn trương di dời tài sản để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa, Chủ tịch UBND phường Bình Đa, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai, Hợp tác xã Sản xuất Thương mại Dịch vụ Bình Đa; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh