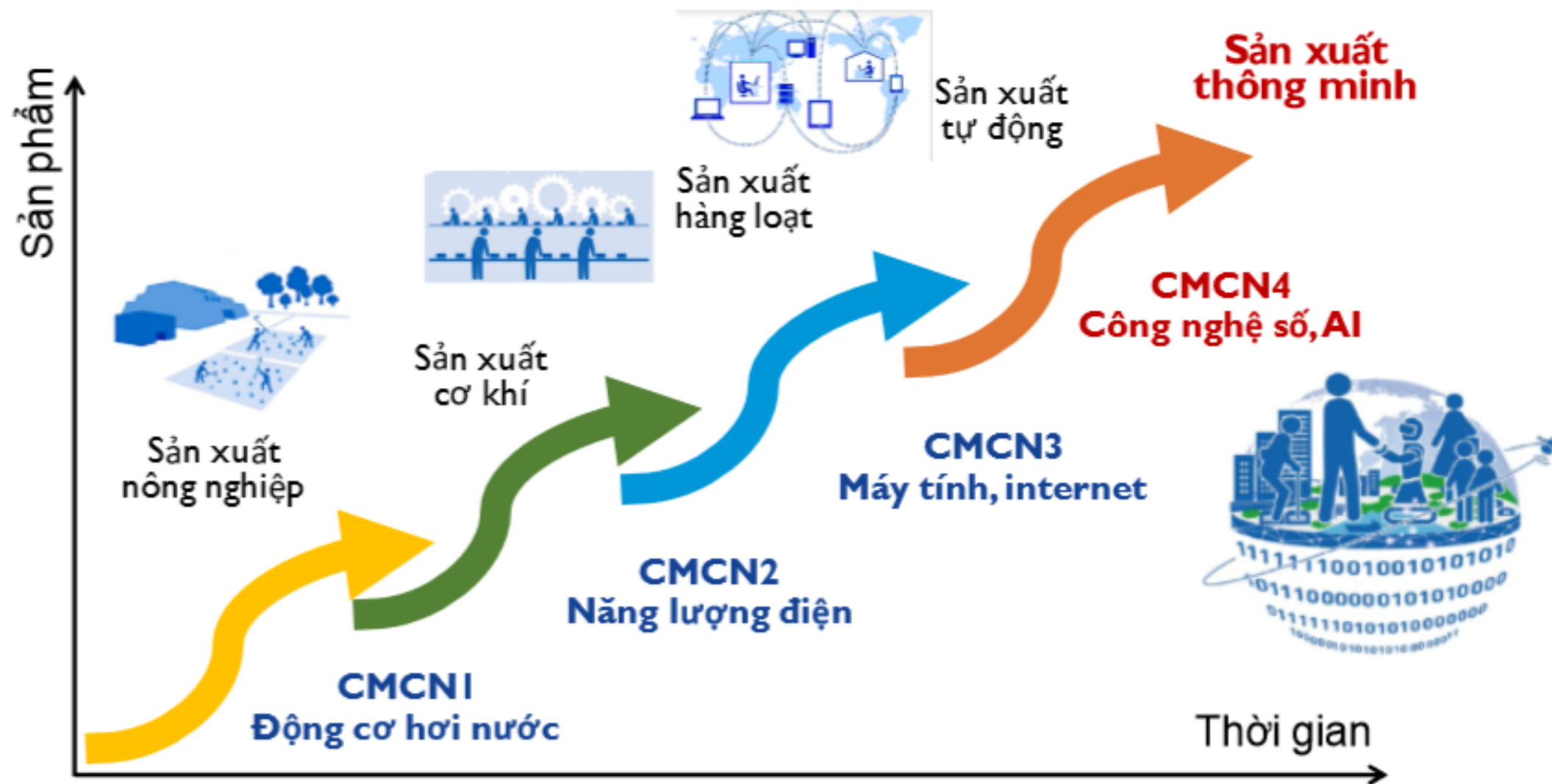




BÁO CÁO

XÂY DỰNG HỆ THỐNG THÔNG TIN ĐỊA LÝ GIS PHỤC VỤ CÔNG TÁC QUẢN LÝ QUY HOẠCH VÀ HẠ TẦNG KỸ THUẬT

CÁCH MẠNG CÔNG NGHIỆP LẦN THỨ 4.

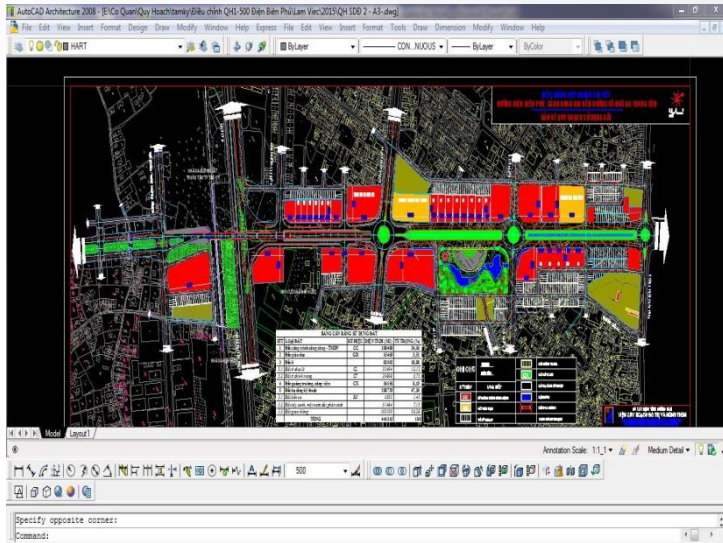


Quản lý quy hoạch xây dựng



➤ Hiện trạng

* Các cấp Lãnh đạo:



- Tra cứu thông tin quy hoạch để:
 - + Hoạch định các chính sách phát triển KTXH;
 - + Đưa ra quyết định đầu tư xây dựng; phát triển hệ thống HTXH, HTKT; chấp thuận chủ trương đầu tư...
- Hình thức tra cứu: Trên hồ sơ giấy hoặc file dưới định dạng AutoCAD.

Quản lý quy hoạch xây dựng



➤ Hiện trạng

* Chủ đầu tư, doanh nghiệp và người dân



- Tra cứu thông tin quy hoạch nhằm:
 - + Xác định dự án đầu tư sản xuất kinh doanh;
 - + Xây dựng nhà ở;....
- Hình thức tiếp cận: Đến tận nơi

Quản lý quy hoạch xây dựng



➤ Hiện trạng

* Công bố quy hoạch:



Quang cảnh buổi lễ công bố quy hoạch



* Hình thức công bố: Họp, cắm Pano công bố...

- Hạn chế về số lượng đối tượng tham gia;
- Thông tin công bố không đầy đủ;
- Hạn chế về mặt thời gian....

Quản lý quy hoạch xây dựng



➤ Hiện trạng

* Lấy ý kiến quy hoạch



* **Hình thức:** Họp, trưng bày tại cơ quan nhà nước, gửi tài liệu giấy,...

- Hạn chế về số lượng đối tượng tham gia;
- Tốn nhiều thời gian, công sức để thực hiện;
- Thiếu tính trực quan nên khó hiểu (đặc biệt là đối với các đối tượng không có chuyên môn);...

Quản lý quy hoạch xây dựng



➤ Hiện trạng

* **Lưu trữ:** Hồ sơ quy hoạch thường bao gồm các tập bản vẽ khổ lớn khá cồng kềnh. Các file số bao gồm nhiều lớp dữ liệu và cần có phần mềm chuyên dụng để mở (phổ biến là AutoCAD)

- **Hình thức:** lưu trữ trên các máy tính riêng lẻ của từng cán bộ, công chức; trong kho...

+ Quản lý các file bản vẽ quy hoạch thường không có hệ thống, không thống nhất hệ tọa độ.

+ Việc tra cứu, tìm kiếm thông tin quy hoạch khó khăn và mất thời gian.

+ Cách thức này vừa thiếu thống nhất, vừa thiếu an toàn, tiềm ẩn nhiều bất cập trong quản lý quy hoạch xây dựng.



Quản lý quy hoạch xây dựng

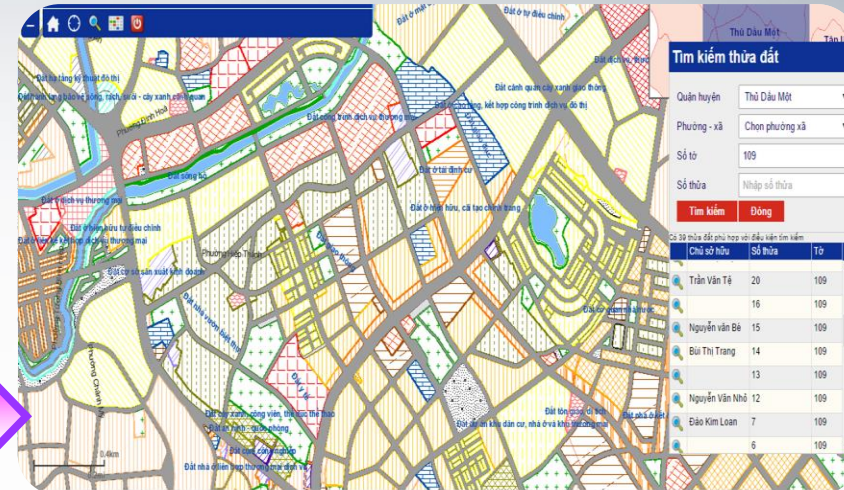


- Triển khai các ứng dụng quản lý quy hoạch



Cung cấp thông tin QH

Cấp phép XD



Công tác quản lý hạ tầng KTĐT



- Nghị định 39/2010/NĐ-CP về việc quản lý xây dựng không gian ngầm và nghị định 72/2012/NĐ-CP về quản lý và dùng chung những công trình đường dây, cáp, đường ống kỹ thuật ngầm theo chủ trương của chính phủ là yêu cầu cấp thiết.



Hiện trạng



Kỹ thuật tiên tiến

Quản lý hạ tầng kỹ thuật



➤ Hạn chế trong việc quản lý, khai thác thông tin:

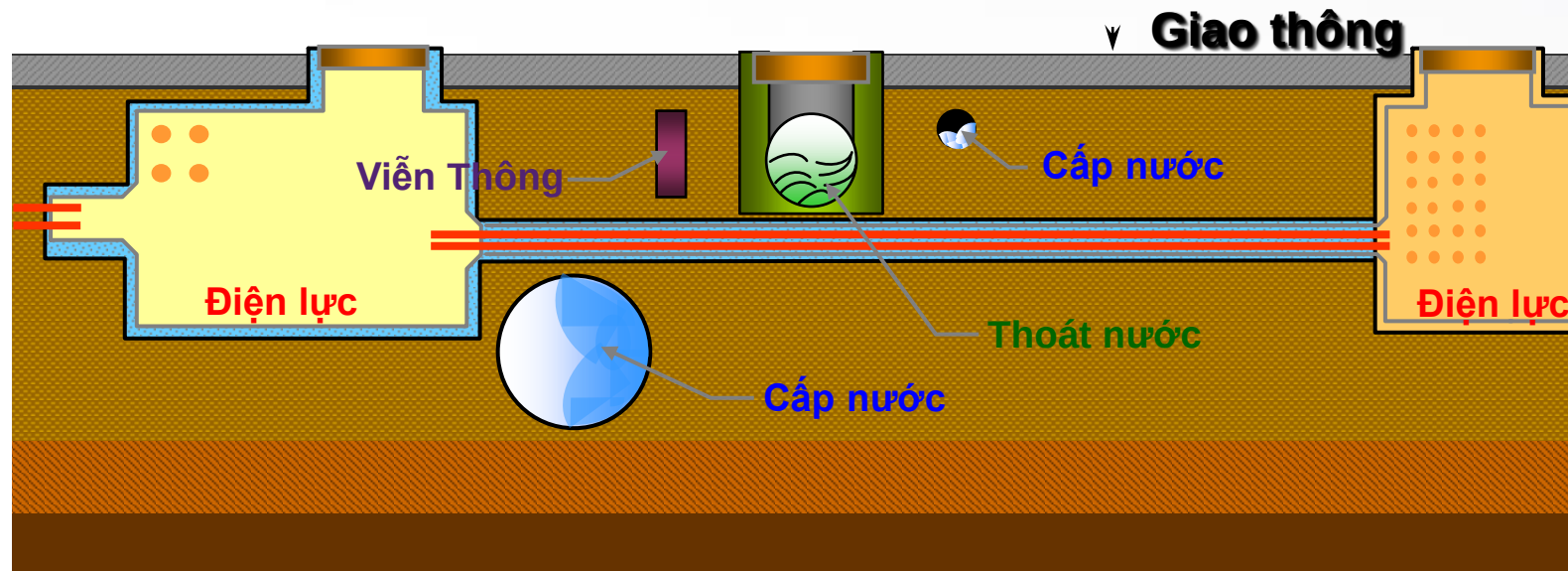
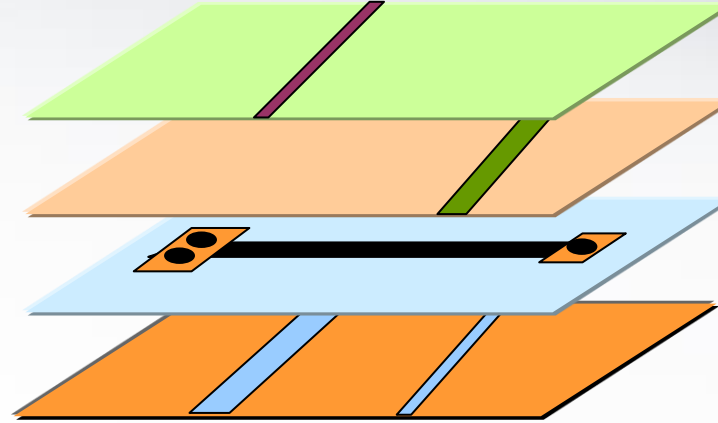
- ✓ Đào và cắt đường liên tục. Gây ùn tắc giao thông, ô nhiễm MT
- ✓ Các hệ thống ngầm hiện hữu chồng chéo lẫn nhau
- ✓ Thi công làm hư hại những hệ thống đã có sẵn
- ✓ Lãng phí không gian ngầm dọc theo vỉa hè và dưới lòng đường.



Quản lý hạ tầng kỹ thuật



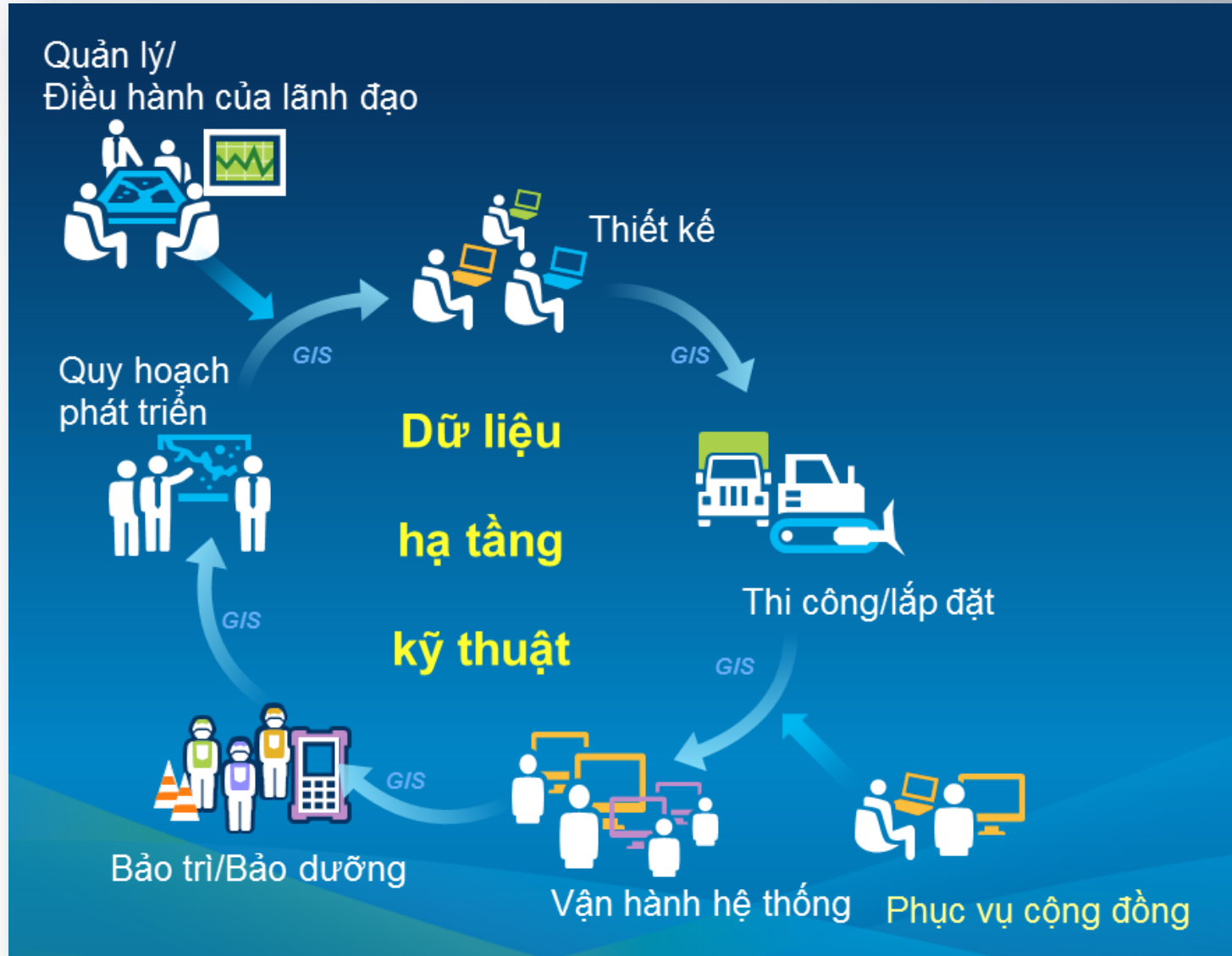
Xây dựng các quy chế quản lý công trình ngầm, xây dựng CSDL không gian ngầm trên GIS



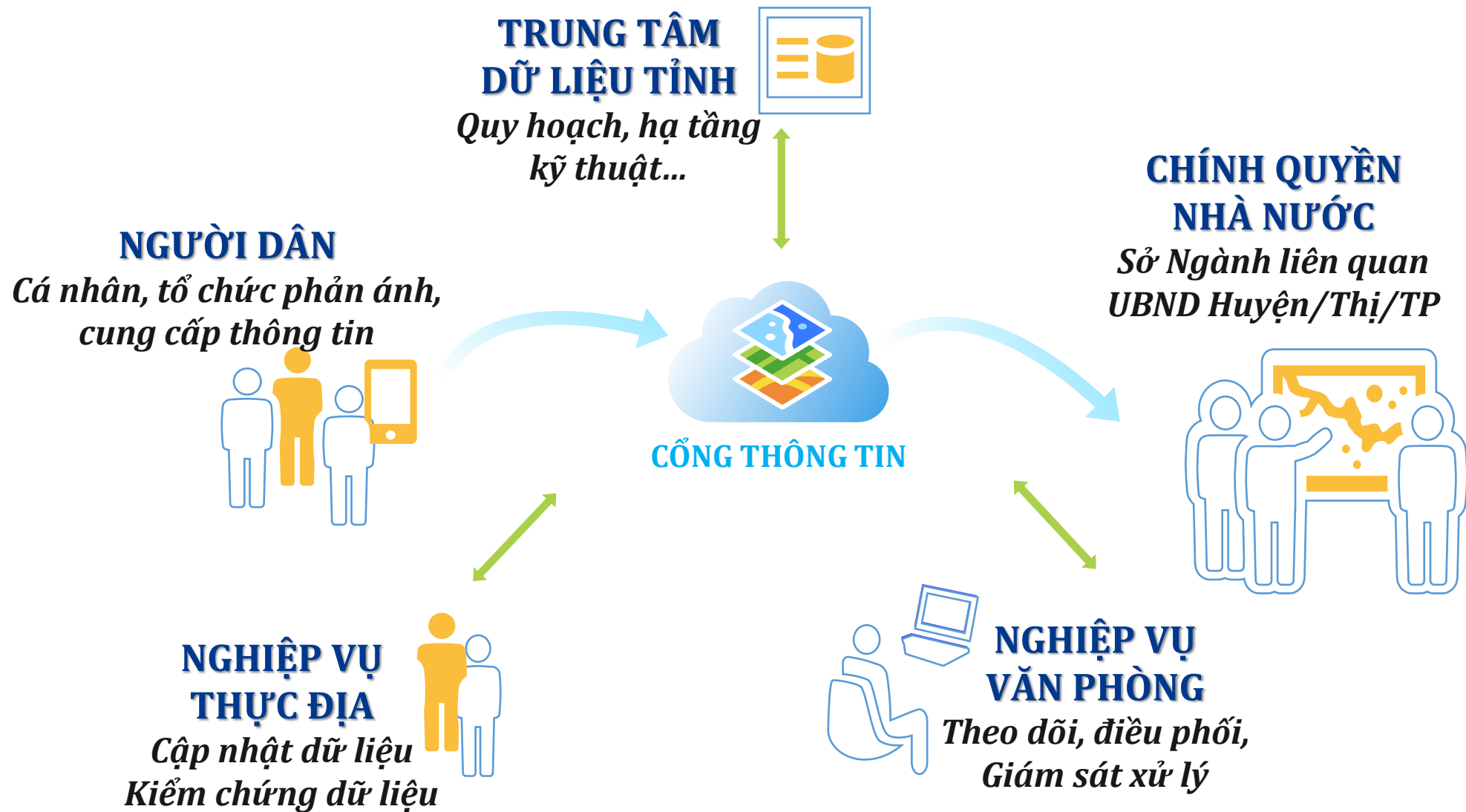
Quản lý hạ tầng kỹ thuật



Quản lý hạ tầng kỹ thuật trên nền tảng GIS



QUY TRÌNH VẬN HÀNH



MÔ HÌNH TỔNG THỂ



HỆ THỐNG GIS

CSDL

1 nguồn dữ liệu thống nhất.

NỀN TẢNG

Được xây dựng trên 03 nền tảng: WebGIS, Desktop và App Mobile.

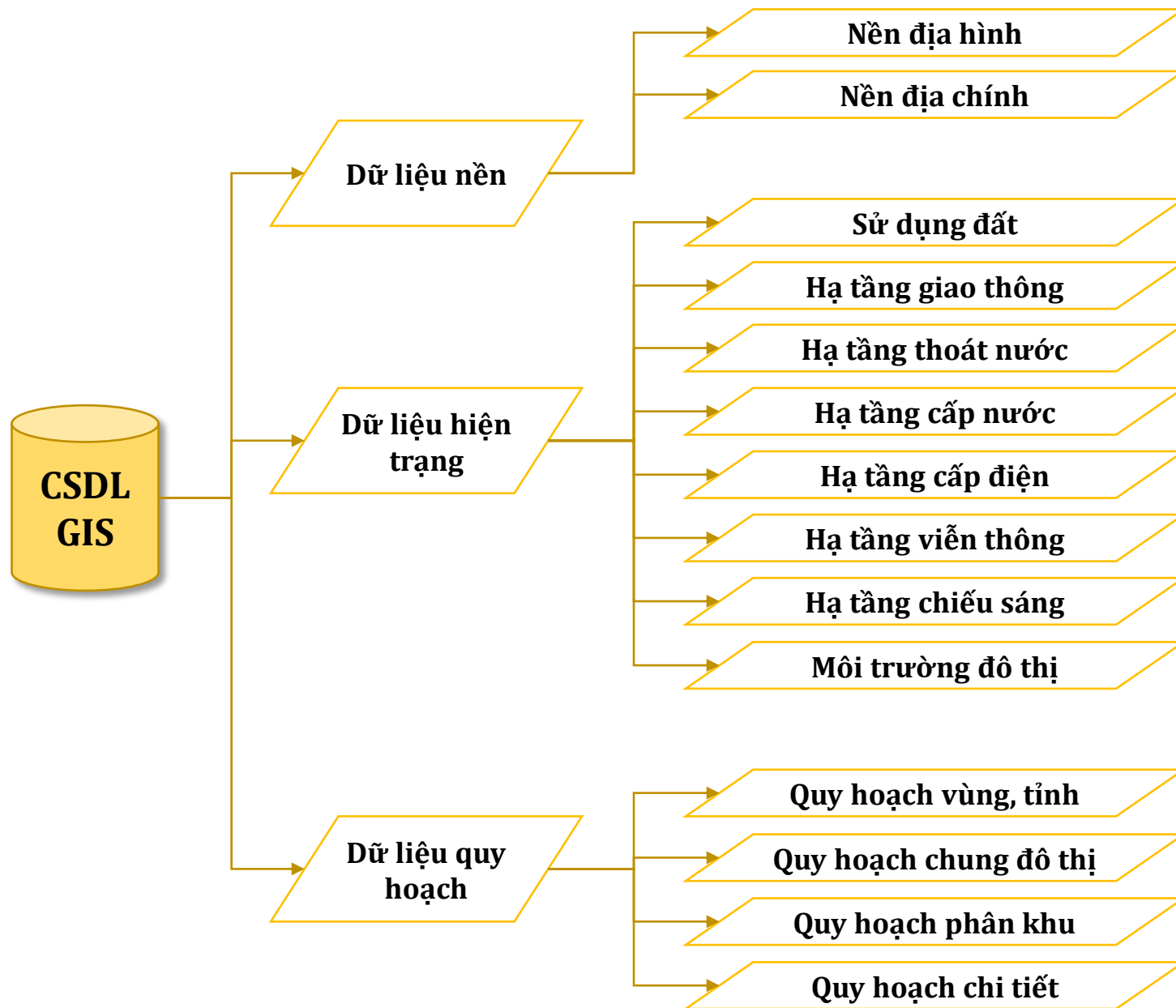


ỨNG DỤNG

Xây dựng được 9 ứng dụng phục vụ nhu cầu quản lý quy hoạch và hạ tầng kỹ thuật.

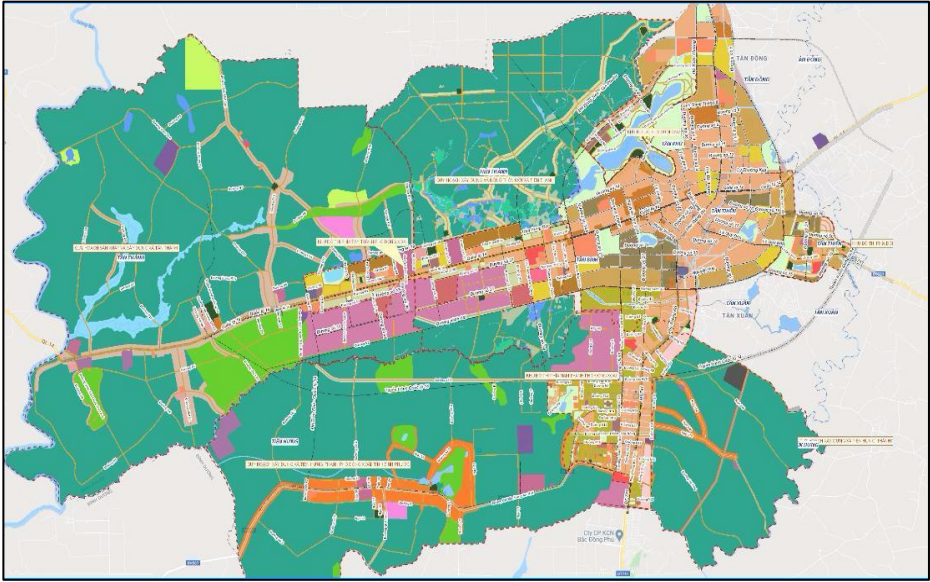
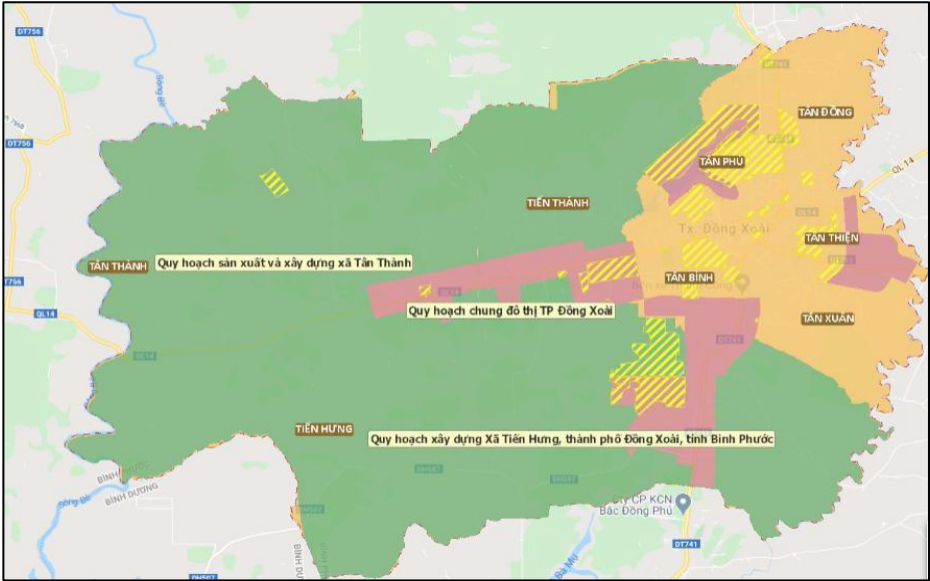
ĐƠN VỊ

Phục vụ các Sở ngành liên quan và cộng đồng

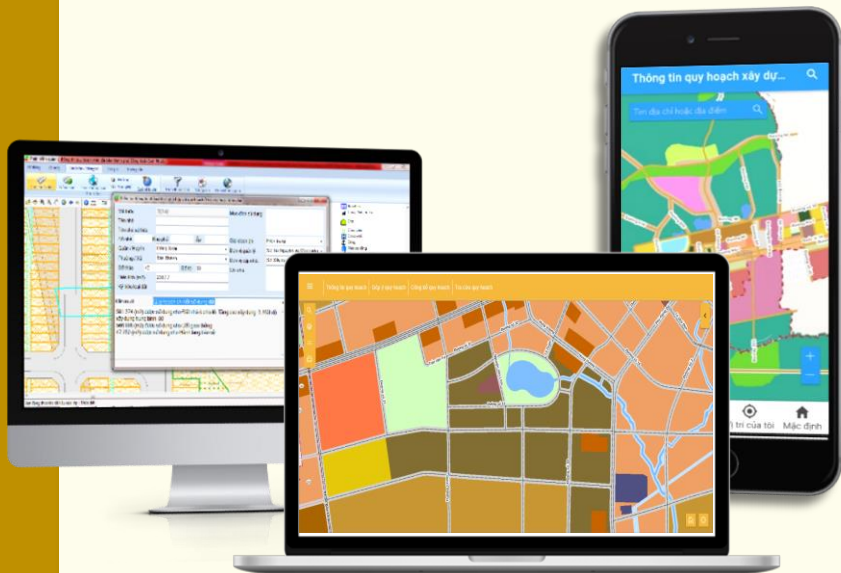


CẤU TRÚC CSDL

Table								
BINHPHUOCGIS.DBO.QHPK_SuDungDat								
OBJECTID *	Ký hiệu loại đất	Mục đích sử dụng	Tầng cao xây dựng	Mật độ xây dựng trung bình	Hệ số sử dụng đất	Quy mô dân số	Diện tích (m2)	Mã quân huyện
6918	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	1290000000000	689
6919	<Null>	Đất nhà ở liên kế xây mới	5	80	4	<Null>	7560000000000	689
6921	<Null>	Đất xã hội	5	80	4	<Null>	12380000000000	689
6922	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	2500000000000	689
6923	<Null>	Đất nhà ở liên kế xây mới	5	80	4	<Null>	6200000000000	689
6924	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	2750000000000	689
6925	<Null>	Đất bến xe, bến bãi, đầu xe, ga	5	40	2,0	<Null>	4060000000000	689
6926	<Null>	Đất nhà ở liên kế xây mới	5	80	4	<Null>	4890000000000	689
6929	<Null>	Đất xã hội	5	80	<Null>	<Null>	16040000000000	689
6930	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	1930000000000	689
6932	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	2790000000000	689
6935	<Null>	Đất công trình công cộng	5	40	2,0	<Null>	6400000000000	689
6937	<Null>	Đất công trình công cộng	5	40	2,0	<Null>	1020000000000	689
6938	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	4470000000000	689
6939	<Null>	Đất nhà ở liên kế xây mới	5	80	4	<Null>	4160000000000	689
6942	<Null>	Đất nhà ở liên kế xây mới	5	80	<Null>	<Null>	5940000000000	689
6943	<Null>	Đất an ninh quốc phòng	5	40	2,0	<Null>	2470000000000	689
6944	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	<Null>	<Null>	4700000000000	689
6945	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	4.920000e+014	689
6948	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	2230000000000	689
6949	<Null>	Đất nhà ở liên kế xây mới	5	80	4	<Null>	7220000000000	689
6951	<Null>	Đất bệnh viện	5	40	2,0	<Null>	1075000000000	689
6955	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	4660000000000	689
6958	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	3700000000000	689
6959	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	1150000000000	689
6960	<Null>	Đất nhà ở liên kế xây mới	5	80	4	<Null>	1910000000000	689
6961	<Null>	Đất nhà ở liên kế xây mới	5	80	4	<Null>	4770000000000	689
6964	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	4150000000000	689
6966	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	1340000000000	689
6967	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	3410000000000	689
6968	<Null>	Đất nhà ở liên kế xây mới	5	80	4	<Null>	2090000000000	689
6974	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	4780000000000	689
6977	<Null>	Đất an ninh quốc phòng	5	40	2	<Null>	1112000000000	689
6978	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	5360000000000	689
6979	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	4900000000000	689
6980	DYT	Đất y tế	5	40	2,0	<Null>	6680000000000	689
6981	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	4430000000000	689
6982	<Null>	Đất văn hóa	5	40	2,0	<Null>	5750000000000	689
6984	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	4460000000000	689
6987	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	6680000000000	689
6989	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	5290000000000	689
6990	<Null>	Đất nhà ở liên kế xây mới	5	80	4	<Null>	2270000000000	689
6991	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	8360000000000	689
6992	<Null>	Đất ở hiện hữu tự điều chỉnh, cải tạo, chỉnh trang	5	100	5	<Null>	7050000000000	689



CÁC ỨNG DỤNG



- Quản lý HTKT – Web, Desktop, App Mobile
- Quản lý sự cố HTKT – Web, App Mobile

HẠ TẦNG KỸ THUẬT

- Thông tin quy hoạch – Web
- Tra cứu thông tin QH – Web, App Mobile
- Quản lý quy hoạch – Desktop

QUY HOẠCH

**QUẢN LÝ
THÔNG TIN ĐỒ
ÁN QUY HOẠCH
XÂY DỰNG**

Nền tảng: ***Desktop***



CHỨC NĂNG CƠ BẢN

Kết nối dữ liệu chuyên đề

Cấu hình kết nối

Tên máy chủ 113.161.182.245\MSSQL11

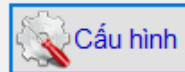
Tên CSDL BINHPHUOCGIS

Phiên bản dbo.default

Kết nối dữ liệu

Tên đăng nhập chuyenviensoxd

Mật khẩu



Đăng nhập

Đổi mật khẩu

Tên người dùng binhphuc

Mật khẩu cũ

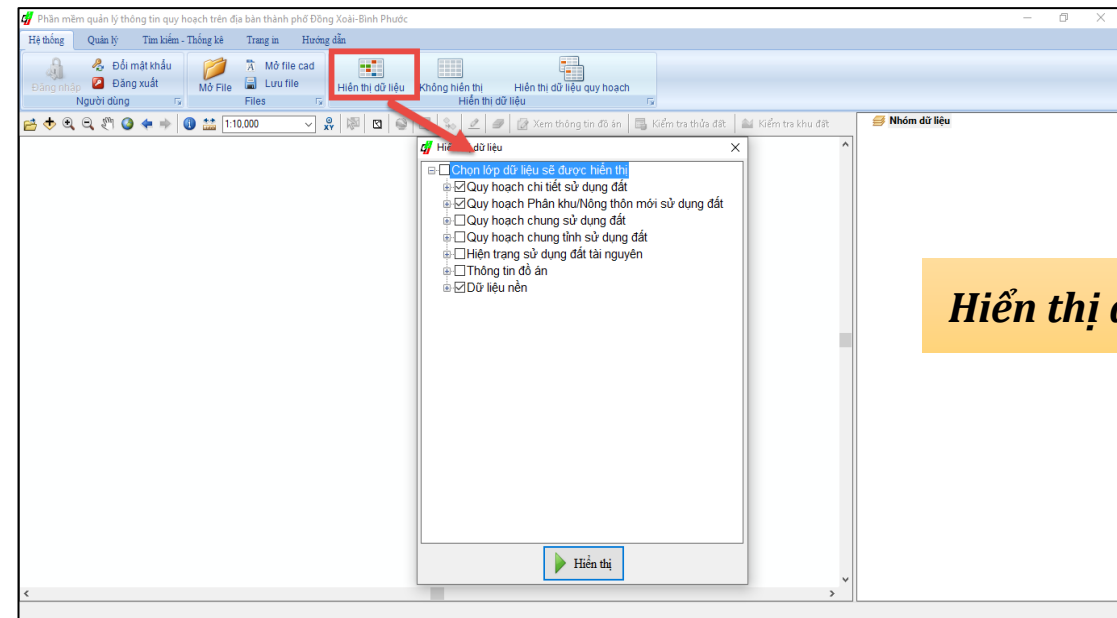
Mật khẩu mới

Nhập lại mật khẩu mới

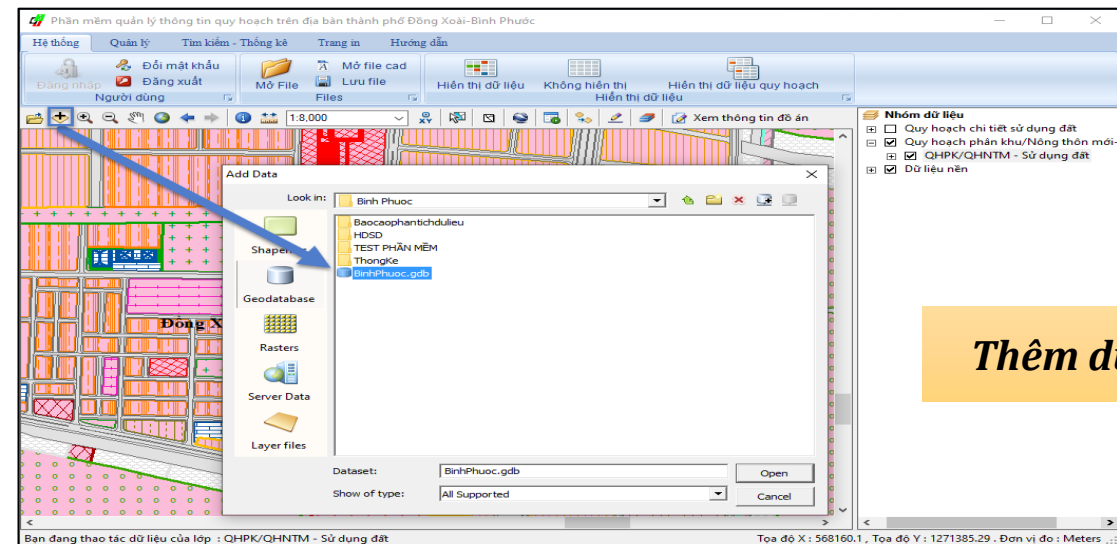


Đổi mật khẩu

Đổi mật khẩu



Hiện thị dữ liệu



Thêm dữ liệu

TÌM KIẾM DỮ LIỆU

Theo thuộc tính

Tim kiếm QHPK/QHNTM - Sử dụng đất

Tiêu chí tìm kiếm

Ký hiệu loại đất:

Mục đích sử dụng:

Diện tích (m2):

Quy mô dân số:

Mật độ XDTB (%):

Hệ số sử dụng đất:

Giai đoạn quy hoạch:

Đơn vị cấp nhất:

Đơn vị quản lý:

Huyện/Thị Xã/TP:

Phường / Xã:

Đồng Xoài

Tiến Hưng

Xuất Excel Tim kiếm Đóng

Loại đất	Mục đích sử dụng	Tầng cao xây dựng	Mật độ xây dựng trung bình	Hệ số sử dụng đất	Quy mô dân số	Diện tích (m2)	Mã quận huyện	Mã phường xã	Tên chủ
1648	DGD Đất giáo dục					2006.85	Đồng Xoài	Tiến Hưng	
1730	DGD Đất giáo dục					616.91	Đồng Xoài	Tiến Hưng	
1732	DGD Đất giáo dục					48.4	Đồng Xoài	Tiến Hưng	
1733	DGD Đất giáo dục					135	Đồng Xoài	Tiến Hưng	
1735	DGD Đất giáo dục					184.23	Đồng Xoài	Tiến Hưng	
1736	DGD Đất giáo dục					184.23	Đồng Xoài	Tiến Hưng	
1737	DGD Đất giáo dục					20.25	Đồng Xoài	Tiến Hưng	
1738	DGD Đất giáo dục					17.38	Đồng Xoài	Tiến Hưng	

Tim được 275 kết quả

Theo không gian

Tim kiếm theo không gian

Lớp dữ liệu: QHPK/QHNTM - Sử dụng đất

Bán kính vùng đệm:

Bán kính: (m)

Xuất Excel Tim kiếm Đóng

Vùng tìm kiếm

OBJECTID	Ký hiệu loại đất	Mục đích sử dụng	Tầng cao xây dựng
6407	DVH	Đất văn hóa	
6408	SON	Đất sông, kênh m...	
6410	DTT	Đất công trình c...	
6412	DYT	Đất y tế	
6413	CLN	Đất trồng cây lâu ...	

Tim được 7 kết quả phù hợp với yêu cầu

Nâng cao

Tim kiếm nâng cao

Lớp dữ liệu: QHPK/QHNTM - Sử dụng đất

Tim

Tên thuộc tính	Mô tả
OBJECTID	OBJECTID
KyHieuLoaiDat	Ký hiệu loại đất
MucDichSuDung	Mục đích sử dụng
TangCaoXayDung	Tầng cao xây dựng
MatDoXayDungTrung...	Mật độ xây dựng trung bình
HeSoSuDungDat	Hệ số sử dụng đất
QuyMoDanSo	Quy mô dân số
DiệnTich	Diện tích (m2)
MaQuanHuyen	Mã quận huyện
MaPhuongXa	Mã phường xã
TenKhuChucNang	Tên khu chức năng
TenCongTrinhXayDung	Tên công trình xây dựng
GiaiDoanQuyHoach	Giai đoạn quy hoạch

Biểu thức truy vấn

MucDichSuDung = 'N'DCX' And DienTich <= 1000

Làm mới Kiểm tra Tim kiếm

Theo tên đường, quận/huyện

Tim đường

Nhập tên con đường bạn muốn tìm

Lê Hồng Phong

Tim kiếm

Mã đối tượng	Tên con đường
1009	Lê Hồng Phong

Đồng Xoài

THỐNG KÊ DỮ LIỆU

Thông kê QHPK/QHNTM - Sử dụng đất

Thông kê diện tích đất theo từng loại đất

Vui lòng chọn mục đích sử dụng đất:

Huyện/Thị Xã/TP: ☐ Loại quy hoạch:

Phường / Xã: Đơn vị quản lý:

Giai đoạn quy hoạch: Đơn vị cập nhật:

Tiêu chí thống kê	Số lượng	Tổng diện tích (m2)	DT lớn nhất
Thông kê diện tích : Mục đích sử dụng đất Đất y tế; Quận/Huyện : Đ...	4	49769.54	36696.89
Thông kê diện tích : Mục đích sử dụng đất Đất y tế; Quận/Huyện : Đ...	1	6458.7	6458.7

Theo
thuộc tính

Thông kê nâng cao

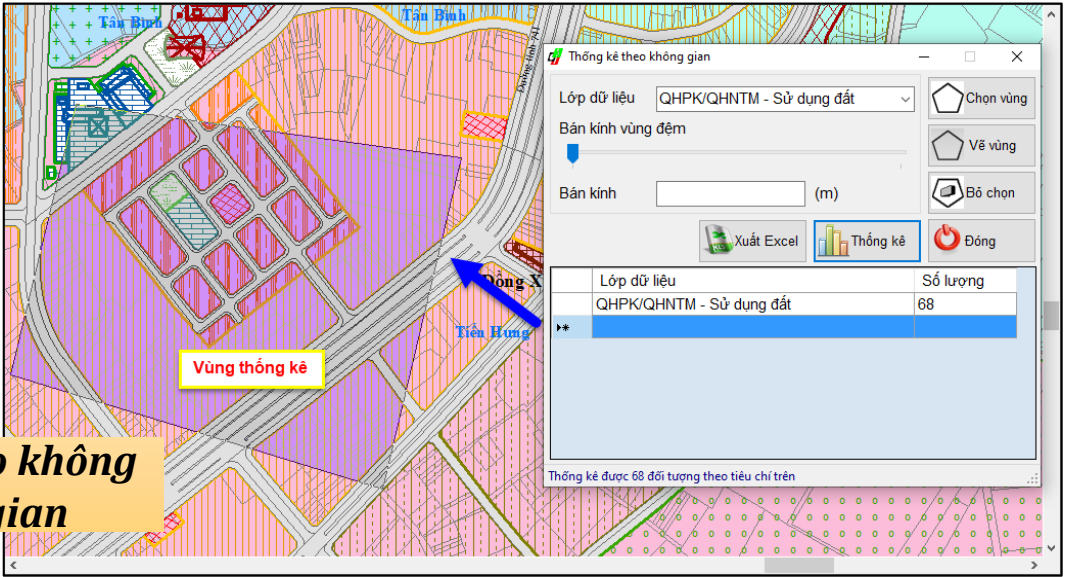
Lớp dữ liệu: QHPK/QHNTM - Sử dụng đất

Tìm:

Tên thuộc tính	Mô tả
TangCaoXayDung	Tầng cao xây dựng
MatDoXayDungTrung...	Mật độ xây dựng trung bình
HeSoSuDungDat	Hệ số sử dụng đất
QuyMoDanSo	Quy mô dân số
DienTich	Diện tích (m2)
MaQuanHuyen	Mã quận huyện
MaPhuongXa	Mã phường xã
TenKhuChucNang	Tên khu chức năng
TenCongTrinhXayDung	Tên công trình xây dựng
GiaiDoanQuyHoach	Giai đoạn quy hoạch
MaDoiTuong	Mã sử dụng đất
NgayCapNhat	Ngày cập nhật
DonViQuanLy	Đơn vị quản lý
DonViCapNhat	Đơn vị cập nhật

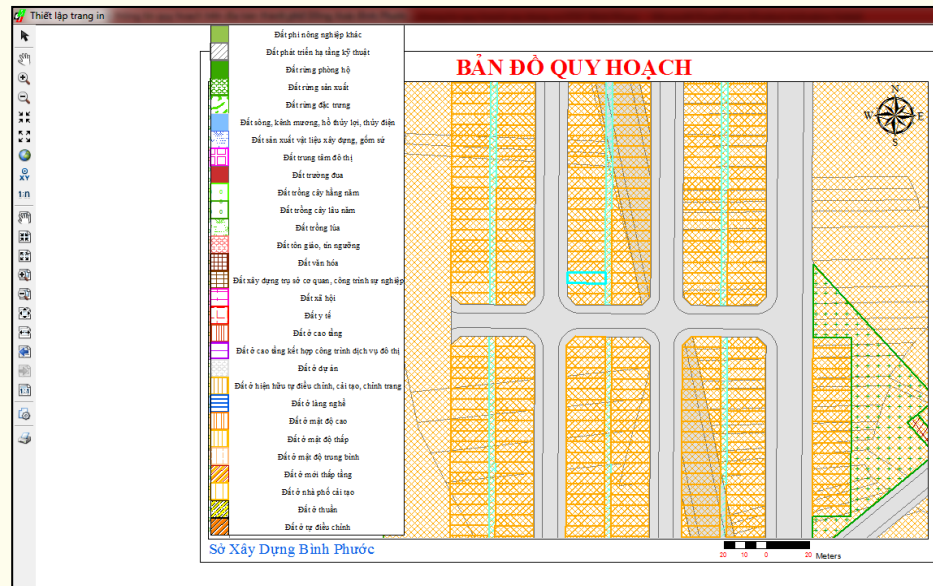
Tiêu chí thống kê	Số lượng	Tổng diện tích	Diện tích lớn nhất	Diện tích nhỏ nhất	Giá trị trung bình
MucDichSuDung	57	38645245.7...	3673552.06	7585.993	677986.766...

Nâng cao

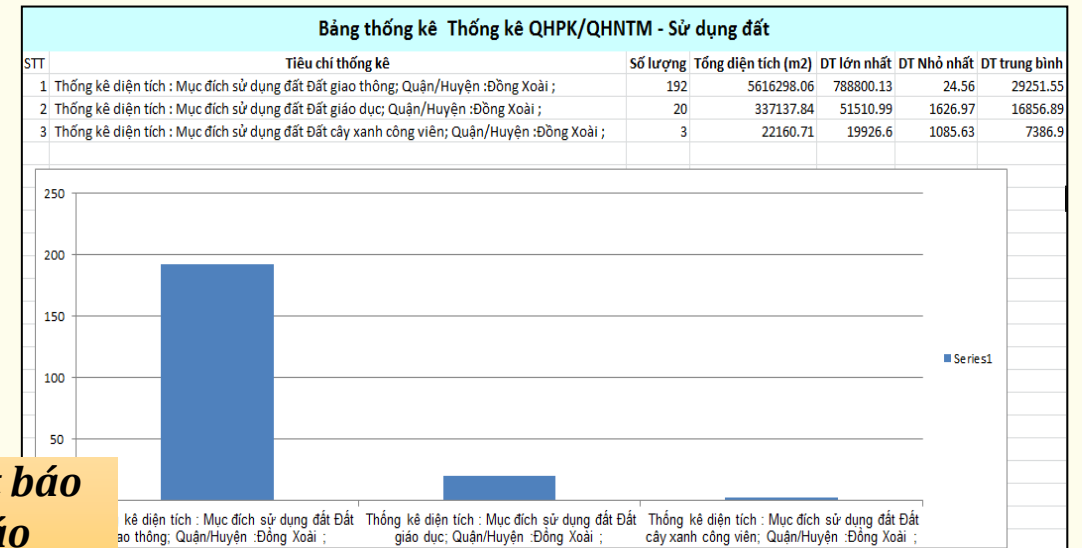


Theo không
gian

CHỨC NĂNG KHÁC



**Biên tập
bản đồ**



**Xuất báo
cáo**

THÔNG TIN QUY HOẠCH

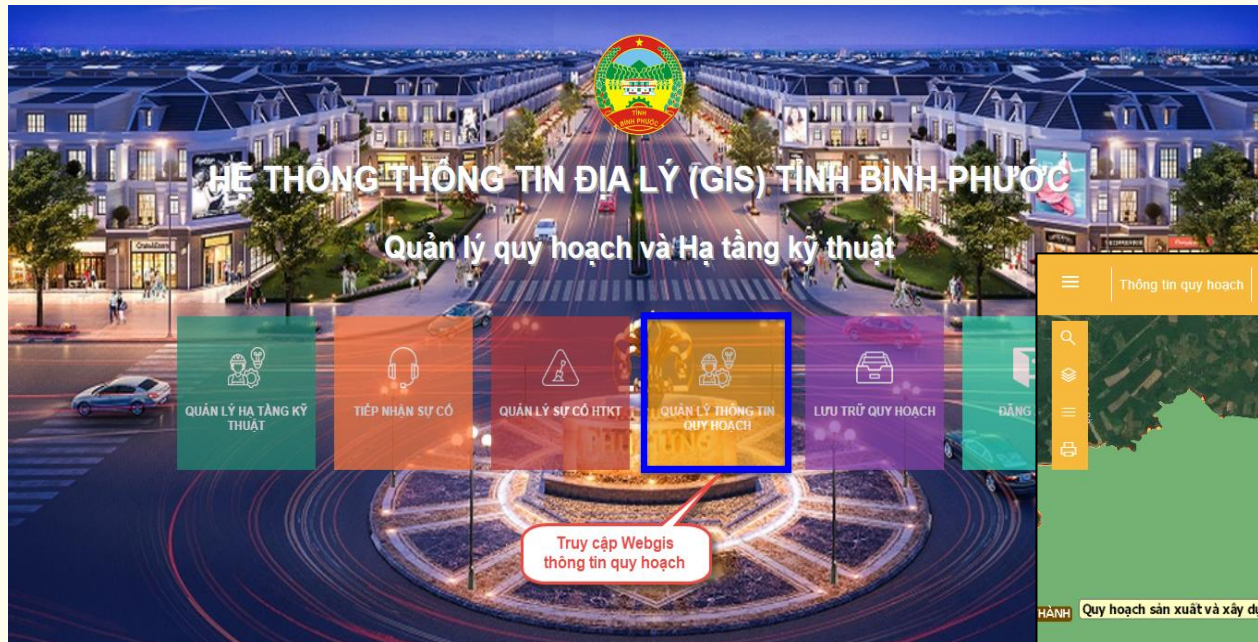
Nền tảng: ***WebGIS***



ĐĂNG NHẬP

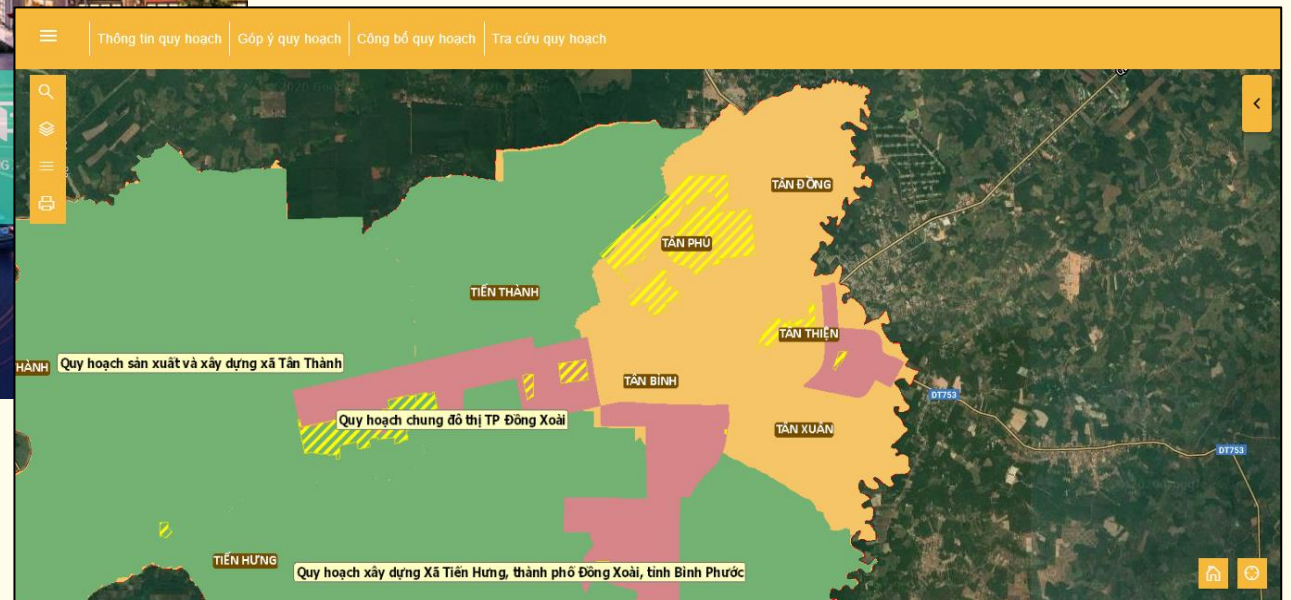
Người dùng truy cập theo địa chỉ với tài khoản và mật khẩu được cung cấp

<https://gis.binhphuoc.gov.vn/>



Giao diện

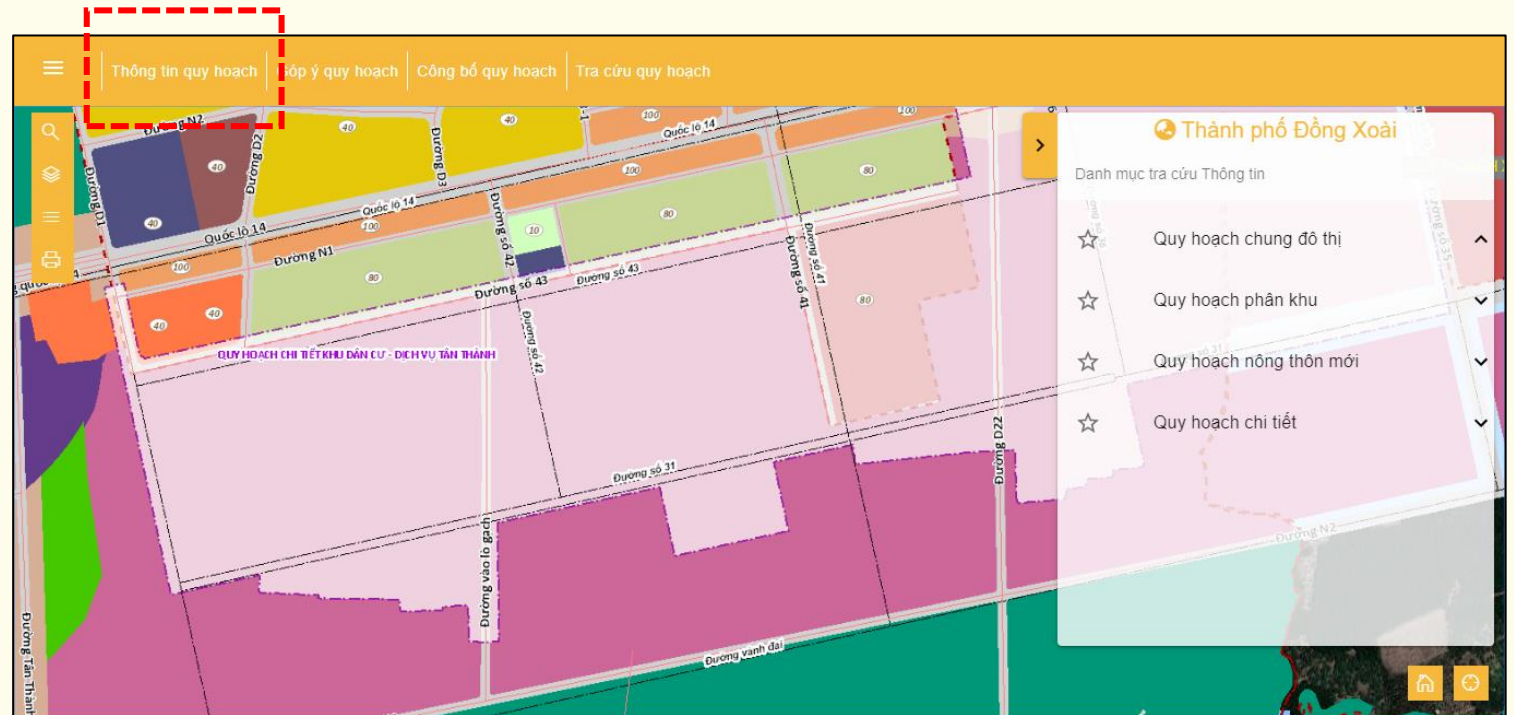
Chọn **QUẢN LÝ THÔNG TIN QUY HOẠCH** như hình



THÔNG TIN QUY HOẠCH

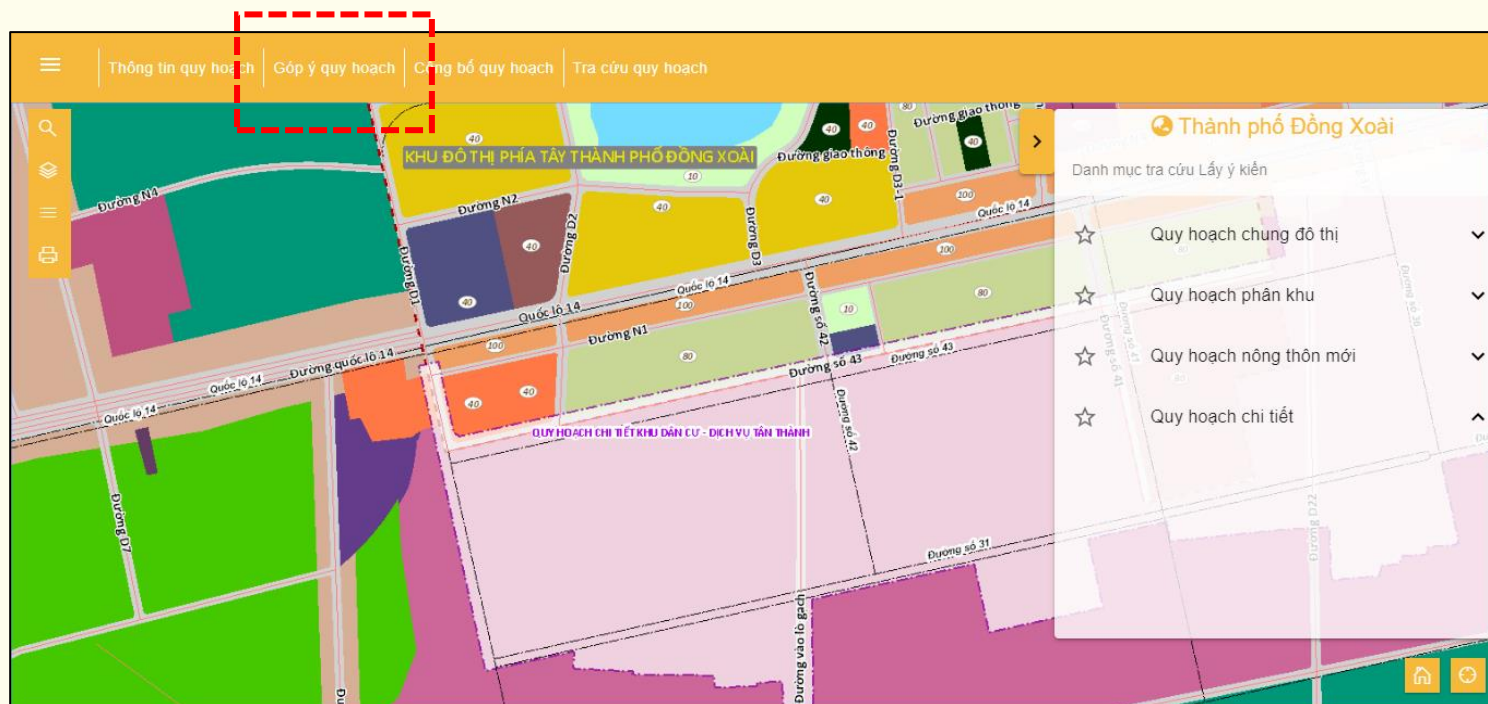
Trên thanh công cụ chọn mục **“Thông tin quy hoạch”**, chọn đơn vị hành chính cần thể hiện thông tin.

Sau khi chọn đơn vị hành chính, người dùng cần chọn loại quy hoạch cần xem thông tin. Xem được thông tin khi có kế hoạch quy hoạch, khi kế hoạch quy hoạch đã được công bố thì không xem ở mục này.



GÓP Ý QUY HOẠCH

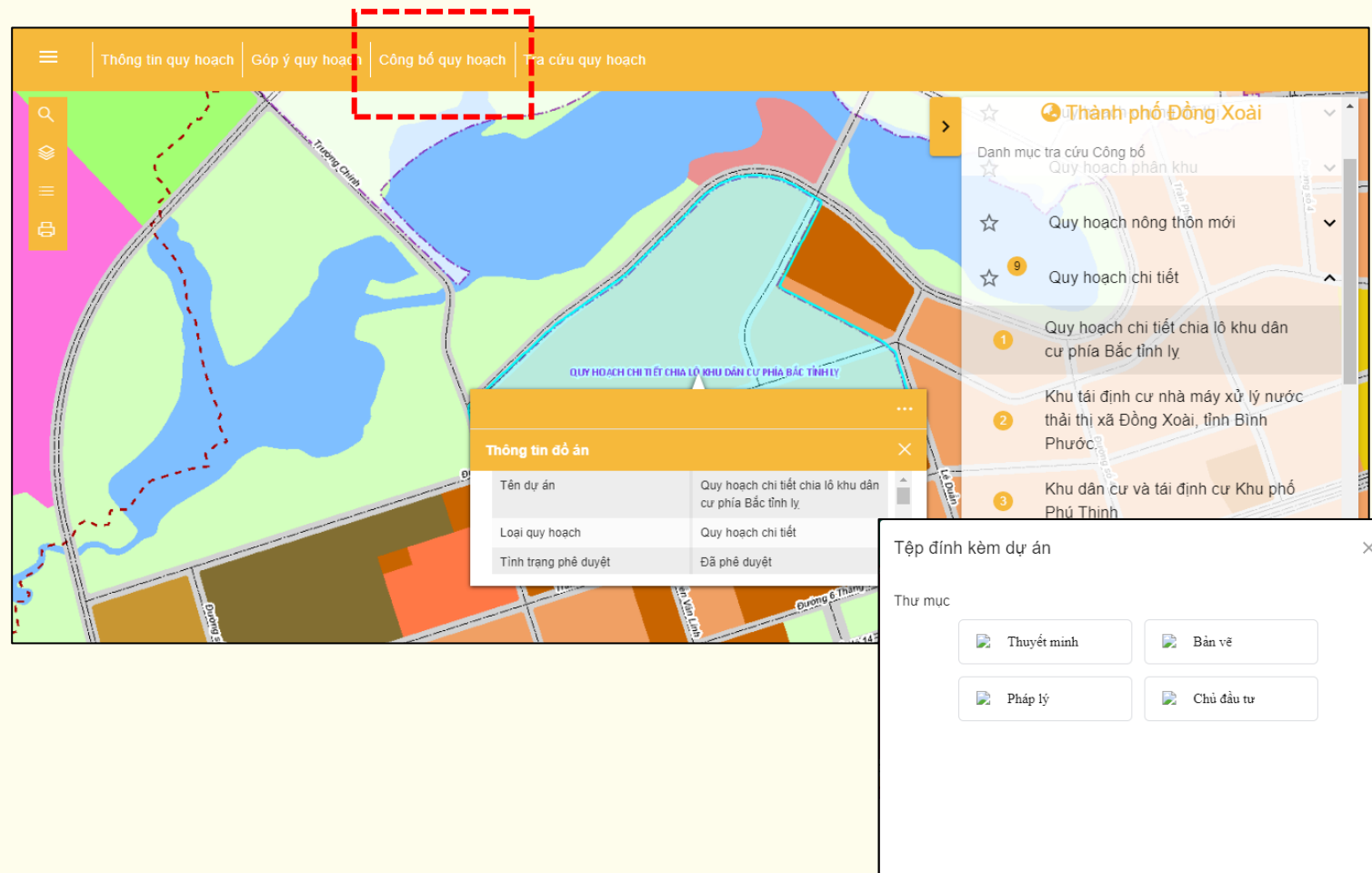
Trên thanh công cụ chọn mục **“Góp ý quy hoạch”**, chọn đơn vị hành chính cần thể hiện thông tin. Sau khi chọn đơn vị hành chính, người dùng chọn tiếp loại quy hoạch cần góp ý.



CÔNG BỐ QUY HOẠCH

Trên thanh công cụ chọn mục **“Công bố quy hoạch”**, sau đó chọn đơn vị hành chính và chọn loại quy hoạch để xem kết quả.

Chọn 1 dự án, bản đồ sẽ tự động di chuyển đến điểm đó, đồng thời hiện bảng “Thông tin đồ án”. Để xem được hồ sơ dự án người dùng chọn “Hồ sơ dự án” và Web sẽ hiện thị các tệp đính kèm bao gồm: thuyết minh, bản vẽ, pháp lý và chủ đầu tư, người dùng nhấp đúp chuột vào từng thư mục để xem thông tin cụ thể.



TRA CỨU QUY HOẠCH

Thực hiện tra cứu thông tin quy hoạch

The screenshot displays a web application for urban planning information search. The interface is split into two panels. The left panel shows a search filter sidebar with fields for location (Huyện/Thị xã/Thành phố, Phường/xã), project name, and plan type. The right panel shows the search results and a map. The 'Tra cứu quy hoạch' tab is highlighted with a red dashed box. The search results list four items, with the first item 'Khu dân cư và tái định cư Khu phố Phú Thịnh' highlighted and linked to a map area by a dashed arrow. The map shows various urban planning zones and roads.

Search Filter Sidebar (Left Panel):

- Thông tin quy hoạch | Góp ý quy hoạch | Công bố quy hoạch
- Đồ án quy hoạch | Hỗ trợ cấp p
- Thông tin: Huyện/Thị xã/Thành phố, Phường/xã
- Đồng Xoài
- Tên chủ đầu tư
- Loại quy hoạch
- Quy hoạch chi tiết
- Tên đồ án
- Phân loại dự án
- Tiến độ dự án
- Tình trạng phê duyệt
- Diện tích từ (m2)

Search Results (Right Panel):

- Kết quả tra cứu
- Nhập nội dung lọc
- Có 13 dự án với tổng diện tích 315.023 ha
- 1 Khu dân cư và tái định cư Khu phố Phú Thịnh 350400 m²
- 2 Khu Trung tâm hành chính Thành phố Đồng Xoài 657800 m²
- 3 Quy hoạch chi tiết chia lô khu dân cư phía Bắc tỉnh lỵ 358500 m²
- 4 Quy hoạch chi tiết đất Lâm Viên phường Tân Phú

Map (Right Panel):

- Map showing urban planning zones and roads.
- Labels: KHU TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI, KHU DÂN CƯ VÀ TÁI ĐỊNH CƯ KHU PHỐ PHÚ THỊNH, QUY HOẠCH CHI TIẾT ĐẤT LÂM VIÊN PHƯỜNG TÂN PHÚ.
- Roads: Đường số 8, Đường số 9, Đường số 10, Đường số 11, Đường số 12.

**TRA CỨU
THÔNG TIN
QUY HOẠCH**

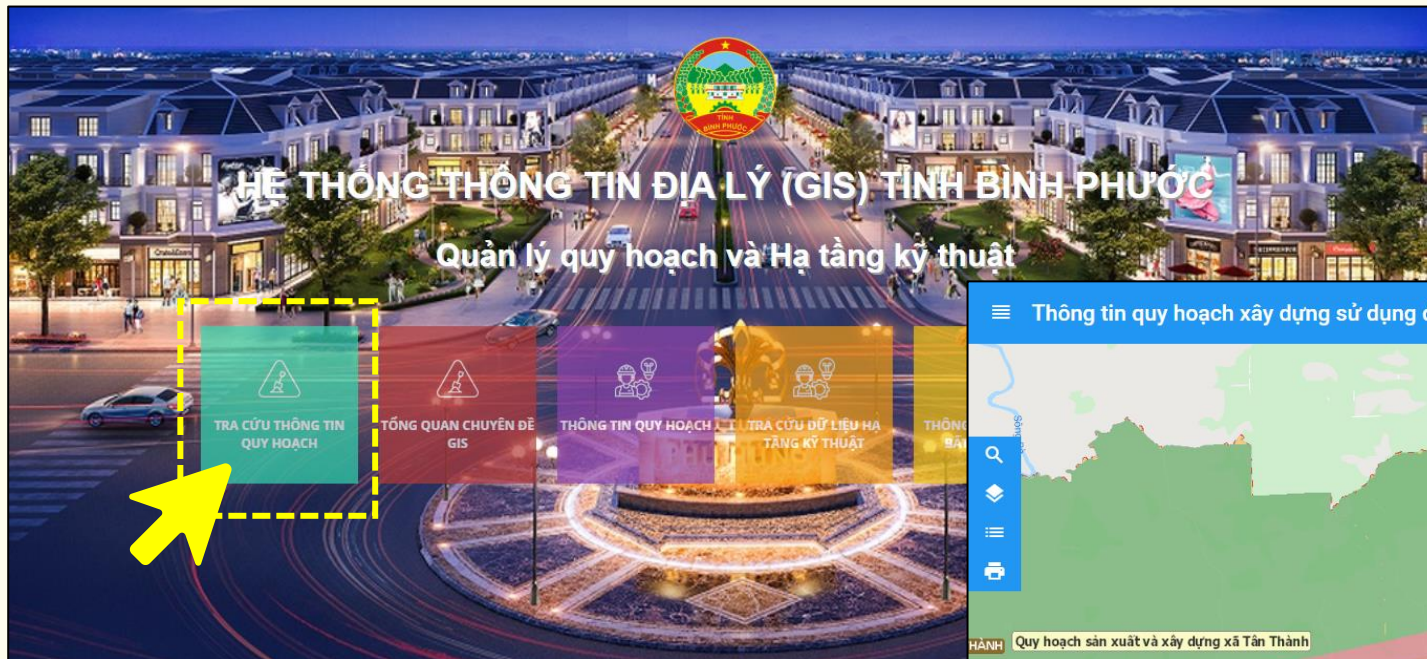
Nền tảng: ***WebGIS***



ĐĂNG NHẬP

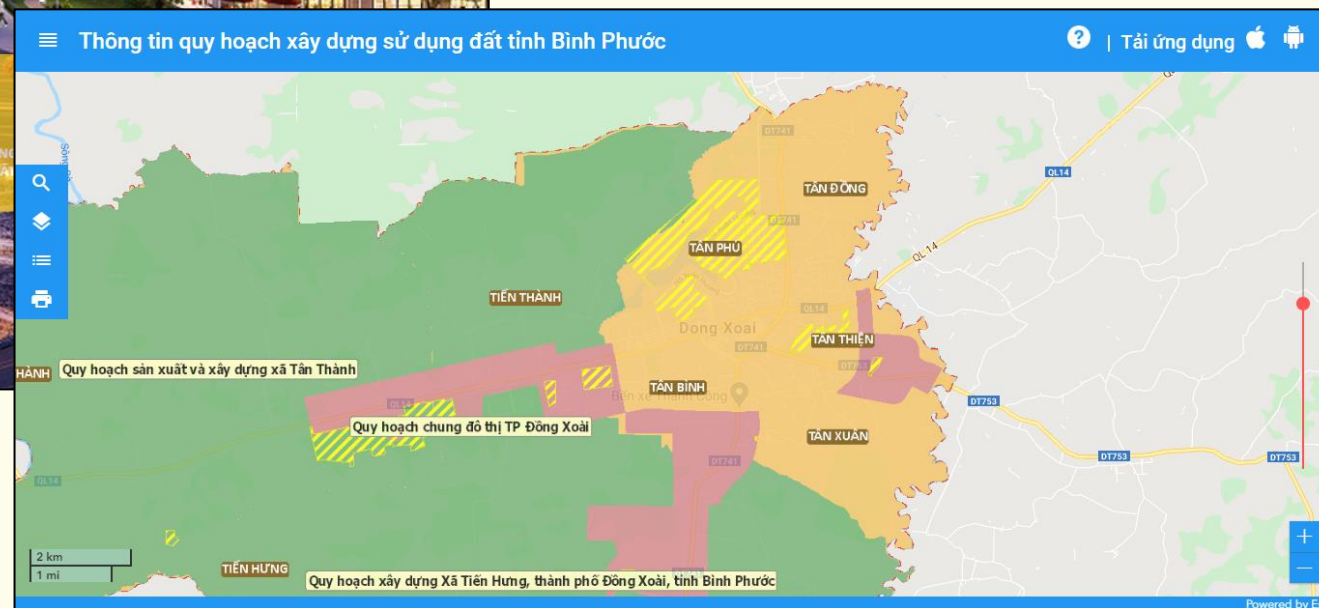
Người dùng truy cập theo đường link

<https://gis.binhphuoc.gov.vn/>



Giao diện

Chọn **TRA CỨU THÔNG TIN QUY HOẠCH** như hình



TRA CỨU

THEO SỐ TỜ, SỐ THỬA

1. Chọn chức năng tìm kiếm.
2. Trong tab **“Theo số tờ, thửa”** nhập đầy đủ các thông tin cần tra cứu.
3. Click **“Tìm kiếm”** để hoàn thành thao tác.

Tìm Kiếm

Theo số tờ, thửa Theo tọa độ

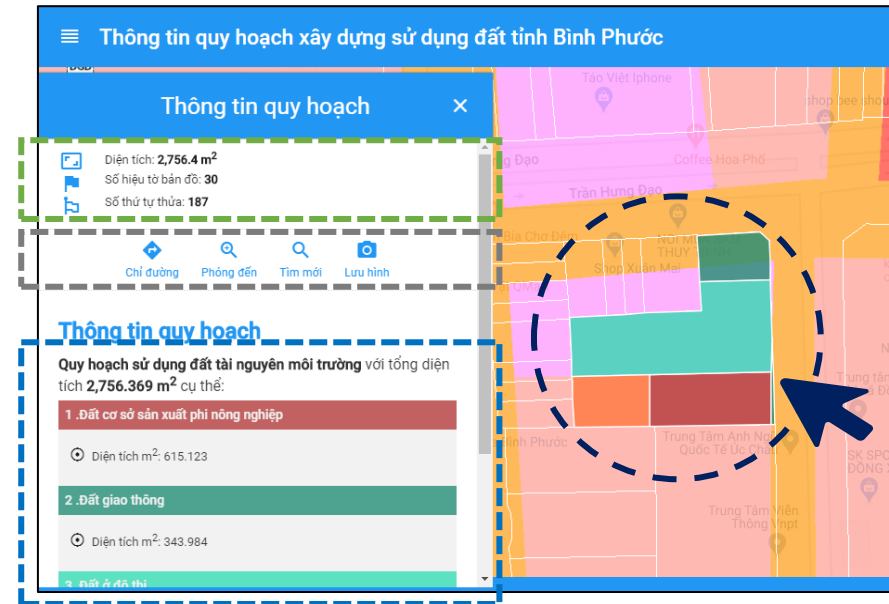
Quận/huyện
Đông Xòai

Phường/xã
Tân Phú

Số tờ bản đồ
30

Số thửa tự thửa
187

Nhập lại **Tìm kiếm**



Kết quả được hiển thị như hình, bao gồm 3 phần:

- ✓ Thông tin cơ bản: diện tích, số tờ, số thửa
- ✓ Chức năng:
 - Chỉ đường: tương tự google map
 - Phóng đến: hiển thị vị trí thửa đất trên bản đồ
 - Tìm mới: thực hiện tìm đối tượng mới
 - Lưu hình: chụp lại vị trí thửa đất
- ✓ Thông tin quy hoạch: chi tiết từng lô đất với diện tích cụ thể

TRA CỨU

THEO TOẠ ĐỘ

1. Chọn chức năng tìm kiếm.
2. Trong tab **“Theo toạ độ”** nhập đầy đủ các thông tin cần tra cứu.
3. Click **“Tìm kiếm”** để hoàn thành thao tác.

Kết quả được hiển thị như hình

Tìm Kiếm			
Theo số tờ, thửa		Theo tọa độ	
	Tọa độ X	Tọa độ Y	
1	1271724,136	558990,997	×
2	1271723,484	559158,79	×
3	1271624,695	559158,407	×
4	1271534,056	559238,679	×
5	1271456,706	559052,873	×

Thông tin quy hoạch xây dựng sử dụng đất tỉnh Bình Phước

Thông tin quy hoạch

Chỉ đường

Phóng đến

Tìm mới

Lưu hình

Thông tin quy hoạch

Quy hoạch nông thôn mới với tổng diện tích **46,860.936 m²** cụ thể:
Quyết định số ___ ngày ___ về Phê duyệt quy hoạch đồ án Quy hoạch sản xuất và xây dựng xã Tân Thành tỷ lệ 1/5000 với diện tích **46,860.936 m²** cụ thể:

1 .Đất giao thông

Diện tích m²: 4,948.986

Tầng cao xây dựng (tầng):

Hệ số sử dụng đất:

Mật độ xây dựng TB (%):

2 .Đất nhà ở chia lô

Diện tích m²: 41,911.95

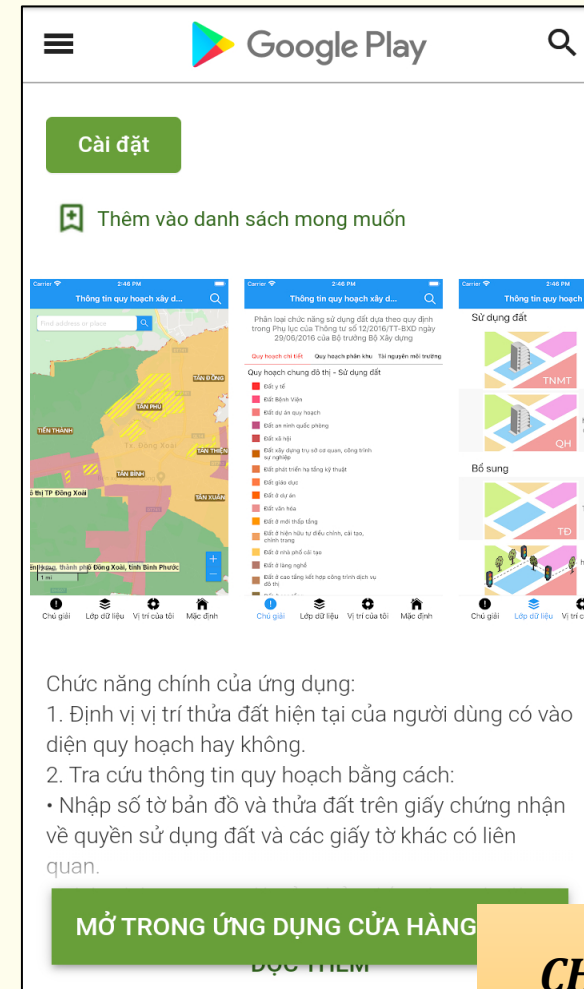
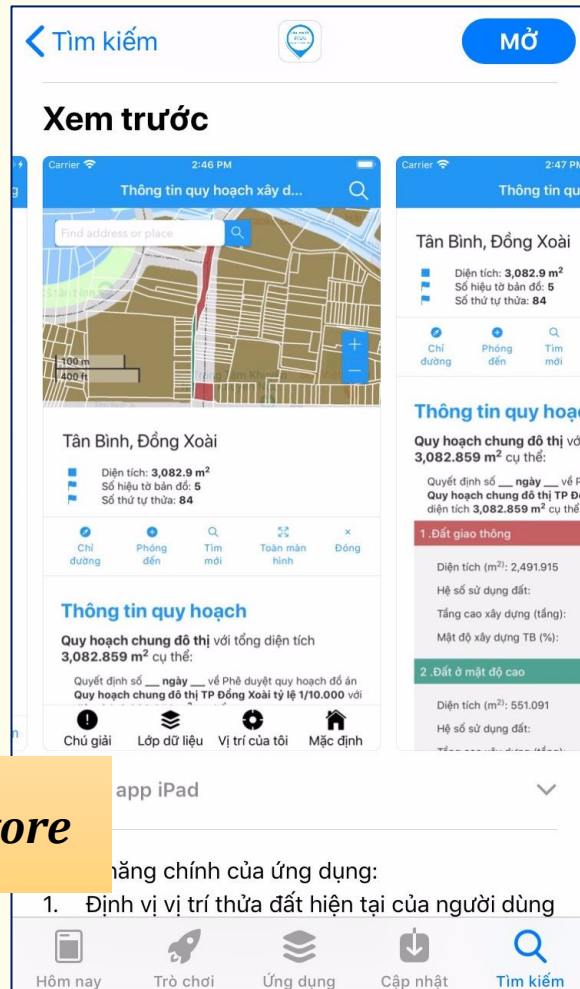
Tầng cao xây dựng (tầng):

33

**TRA CỨU
THÔNG TIN
QUY HOẠCH**

Nền tảng: ***App Mobile***

Bước 1: Tải ứng dụng trên hệ điều hành IOS và Android



Bước 2: Các thao tác cơ bản trên Ứng dụng



Bên cạnh là hình ảnh về chú giải , giải thích các ký hiệu được dùng trong ứng dụng.

Để quay lại giao diện bản đồ ban đầu, ta chọn **“Mặc định”**

Bước 3: Tra cứu Thông tin quy hoạch theo Số tờ bản đồ, Số hiệu thửa

Tra cứu

Đóng

TÌM THEO SỐ THỬA, TỜ

TÌM THEO TỌA ĐỘ

Huyện/Thị xã/Thành phố

Đồng Xoài

Phường/Xã

Tiến Thành

Số tờ *

27

Số thửa *

717

↺

📷

🔍 Tìm kiếm

1234567890

- / : ; () đ & @ "

#+= . , ? ! ' ⌫

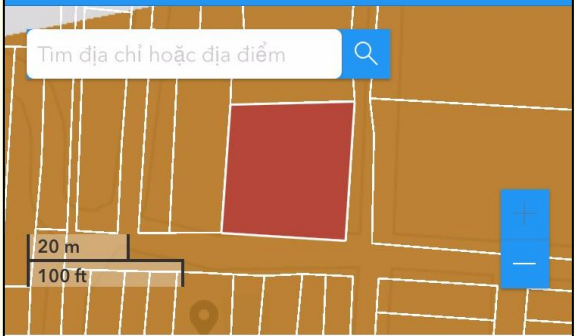
ABC 🌐 🗣️ dấu cách Nhập

Thông tin quy hoạch x...

🔍

Tìm địa chỉ hoặc địa điểm

🔍



Thông tin quy hoạch

Quy hoạch phân khu với tổng diện tích 604.587 m² cụ thể:

Quyết định số 2195/QĐ-UBND ngày 26/10/2016 về Phê duyệt quy hoạch đồ án Khu đô thị phía Tây thành phố Đồng Xoài tỷ lệ 1/2000 với diện tích 604.587 m² cụ thể:

1. Đất nhà ở vườn

Diện tích (m²): 604.587

Hệ số sử dụng đất: 1,2

Tầng cao xây dựng (tầng): 2

Mật độ xây dựng TB (%): 60

⚠️

🏠

📍

🏠

Chú giải

Lớp dữ liệu

Vị trí của tôi

Mặc định

Bước 4: Tra cứu Thông tin quy hoạch bằng Bảng liệt kê Tọa độ góc ranh

Tra cứu

Đóng

TÌM THEO SỐ THỪA, TỜ

TÌM THEO TỌA ĐỘ

Lưu ý: sử dụng hệ tọa độ Quốc gia VN2000 để tìm kiếm

	Tọa độ X	Tọa độ Y	
1	1271724,136	558990,997	×
2	1271723,484	559158,79	×
3	1271624,695	559158,407	×
4	1271534,056	559238,679	×
5	1271456,706	559052,873	×
6	1271456,931	558994,945	×
7	VD: 1261201.994	VD: 572611.327	×

Q Tìm kiếm

Thông tin quy hoạch xây dựng...

Accessories Store

Tìm địa chỉ hoặc địa điểm

Quán Karaoke Nice

Tòa An Nhân dân

Thị xã Đông Xuân

Bưu Điện

60 m

200 ft

Shop Thời Trang

Trà Em Bá Ma

Chỉ đường

Phóng đến

Tìm mới

Toàn màn hình

Đóng

Thông tin quy hoạch

Quy hoạch sử dụng đất tài nguyên môi trường với tổng diện tích 2,798.762 m² cụ thể:

1 .Đất giao thông

Diện tích (m²): 702.634

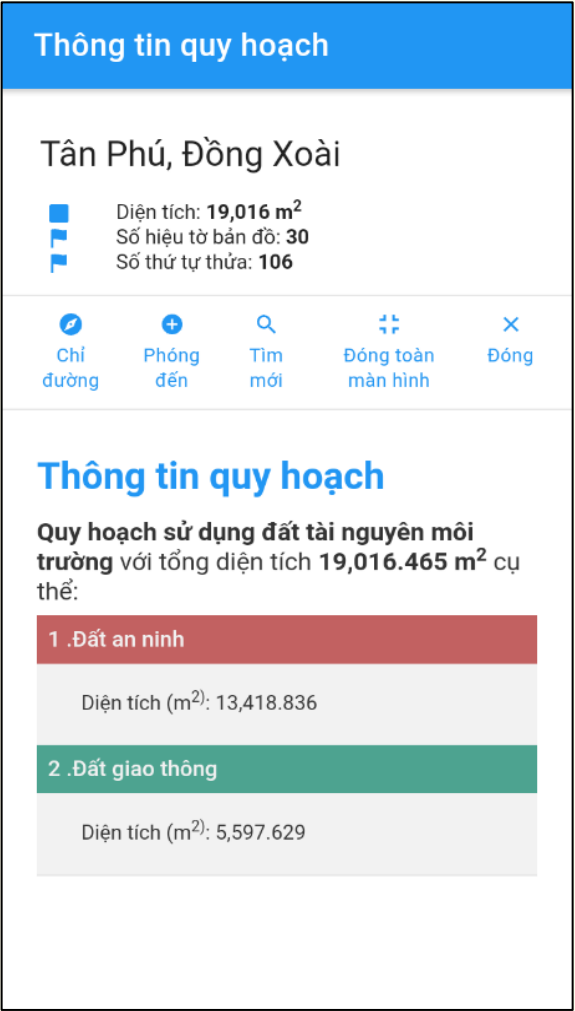
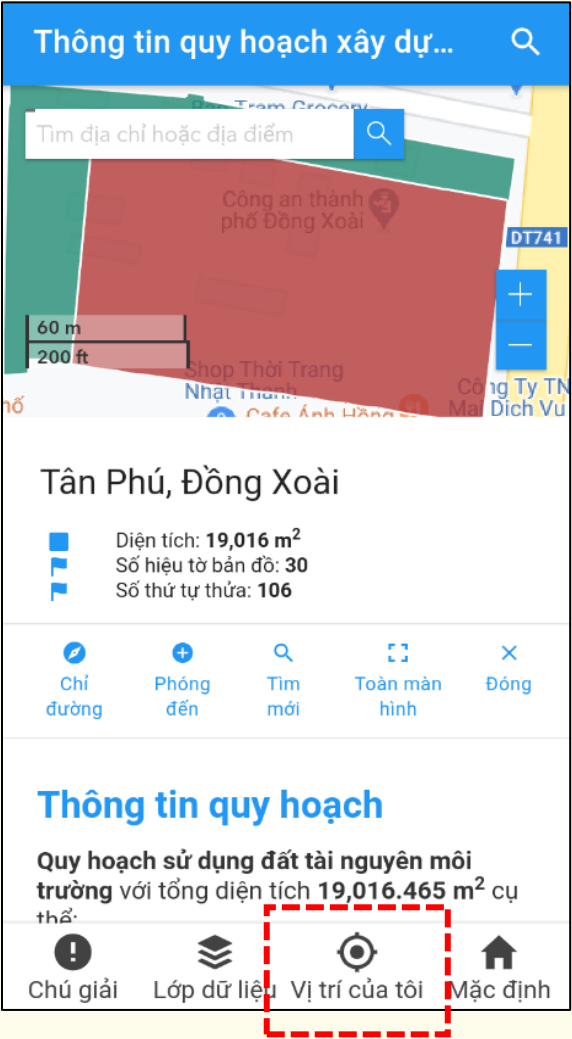
Chú giải

Lớp dữ liệu

Vị trí của tôi

Mặc định

Bước 5: Tra cứu Thông tin quy hoạch bằng Định vị



A large yellow circle with a thin white border, centered on the left side of the slide. It is partially overlaid by a light yellow diagonal band that runs from the top-left towards the bottom-right.

**QUẢN LÝ HẠ
TẦNG KỸ
THUẬT**

Nền tảng: *Desktop*

CHỨC NĂNG CƠ BẢN

Đăng nhập và đổi mật khẩu

Kết nối dữ liệu chuyên đề

Cấu hình kết nối

Tên máy chủ

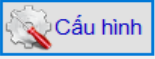
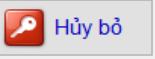
Tên CSDL

Phiên bản

Kết nối dữ liệu

Tên đăng nhập

Mật khẩu

 Cấu hình  Đăng nhập  Hủy bỏ

Đổi mật khẩu

Tên người dùng

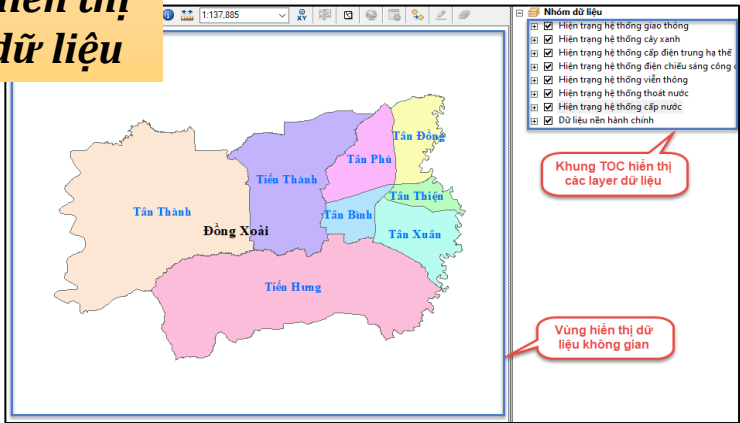
Mật khẩu cũ

Mật khẩu mới

Nhập lại mật khẩu mới

 Đổi mật khẩu

Hiển thị dữ liệu



Thêm dữ liệu

Thêm dữ liệu có sẵn vào cơ sở dữ liệu

Chọn dữ liệu

☒ Mở file GeoDatabase (.gdb) 

☐ Mở file PersonalDatabase (.mdb)

D:\ĐƯ\Á\Binh Phuoc\BinhPhuocGIS.gdb

Lớp sẽ lấy dữ liệu

Lớp sẽ thêm dữ liệu

Có 2515 đối tượng sẽ được thêm vào  Thêm

Thêm mã đối tượng

Thêm mã đối tượng

Chọn đối tượng sẽ được thêm mã đối tượng

 Thêm

TÌM KIẾM DỮ LIỆU

Theo thuộc tính

Tim kiếm Hiện trạng - Tuyến ống cấp nước

Tiêu chí tìm kiếm

Mã tuyến ống:

Cỡ ống:

Loại tuyến ống:

Tình trạng ống:

Giai đoạn quy hoạch:

Đơn vị cấp nhật:

Đơn vị quản lý:

Thành phố:

Phường / Xã:

Đồng Xoài

Tân Bình

Xuất Excel Tim kiếm Đóng

OBJECTID	Chiều dài	Vật liệu	Loại ống nước	Kiểu ống nước	Ngày cập nhật	Người cập nhật
2656	315		Ống cấp nư...		1/9/2020 12...	Nguyễn...
2697	390	GANG	Ống cấp nư...		1/9/2020 12...	Nguyễn...
2698	915	GANG	Ống cấp nư...		1/9/2020 12...	Nguyễn...
2699	599	GANG	Ống cấp nư...		1/9/2020 12...	Nguyễn...
2708	356		Ống cấp nư...		1/9/2020 12...	Nguyễn...
2709	315		Ống cấp nư...		1/9/2020 12...	Nguyễn...
2713	320		Ống cấp nư...		1/9/2020 12...	Nguyễn...
2722	470		Ống cấp nư...		1/9/2020 12...	Nguyễn...

Tim được 499 kết quả

Theo không gian

Tim kiếm theo không gian

Lớp dữ liệu: QHPK/QHNTM - Cổng thoát nước

Bán kính vùng đệm:

Bán kính: (m)

Xuất Excel Tim kiếm Đóng

OBJECTID	Chiều dài	Độ dốc	Độ sâu	V
432	255			G
433	255			G
437	1550			G
438	610			G
455	390			G
466	245			G

Tim được 29 kết quả phù hợp với yêu cầu

Có 29 đối tượng được tìm thấy

Nâng cao

Tim kiếm nâng cao

Lớp dữ liệu: Hiện trạng - Tuyến ống cấp nước

1. Chọn lớp cần tìm kiếm

2. Nhập điều kiện tìm kiếm vào

Tên thuộc tính:

Mô tả:

OBJECTID:

Chiều dài:

Vật liệu:

Loại ống nước:

Kiểu ống nước:

Ngày cập nhật:

Người cập nhật:

Đơn vị quản lý:

Đơn vị cấp nhật:

Ghi chú:

Lưu lượng:

Vận tốc:

Tình trạng ống:

Mã:

Giá trị:

25195 Tân Phú

25198 Tân Đồng

25201 Tân Bình

25204 Tân Xuân

25205 Tân Thiện

25207 Tân Thành

Điều kiện truy vấn

MaPhuongXa = N'25201' And ChieuDai > 50 And ChieuDai < 200

Làm mới Kiểm tra Tim kiếm

Tim đường

Nhập tên con đường bạn muốn tìm

Nguyễn Văn Linh

Tim kiếm

Mã đối tượng	Tên con đường
1002	Nguyễn Văn Linh

Theo tên đường, quận/huyện

THỐNG KÊ DỮ LIỆU

Thông kê Hiện trạng - Tuyến ống cấp nước

Thành phố: Loại tuyến ống:

Phường / Xã: Tình trạng ống:

Vật liệu: Giai đoạn quy hoạch:

Loại ống nước: Đơn vị quản lý:

Cổ ống: Đơn vị cập nhật:

Tiêu chí thống kê	Số lượng	Chiều dài
Quận/Huyện :Đồng Xoài ; Phường/Xã :Tân Thành ;	198	28332
Quận/Huyện :Đồng Xoài ; Phường/Xã :Tân Xuân ;	570	28837.66
Quận/Huyện :Đồng Xoài ; Phường/Xã :Tân Phú ;	417	64593.03

Theo
thuộc tính

Thông kê nâng cao

Lớp dữ liệu:

1. Chọn lớp dữ liệu cần thống kê

Tên thuộc tính	Mô tả
OBJECTID	OBJECTID
ChieuDai	Chiều dài
VatLieu	Vật liệu
LoaiOngNuc	Loại ống nước
KieuOngNuc	Kiểu ống nước
NgayCapNhat	Ngày cập nhật
NgayCapNhat	Ngày cập nhật
DonViQuanLy	Đơn vị quản lý
DonViCapNhat	Đơn vị cập nhật
GhiChu	Ghi chú
LuuLuong	Lưu lượng
VanToc	Vận tốc
TinhTrangOng	Tình trạng ống

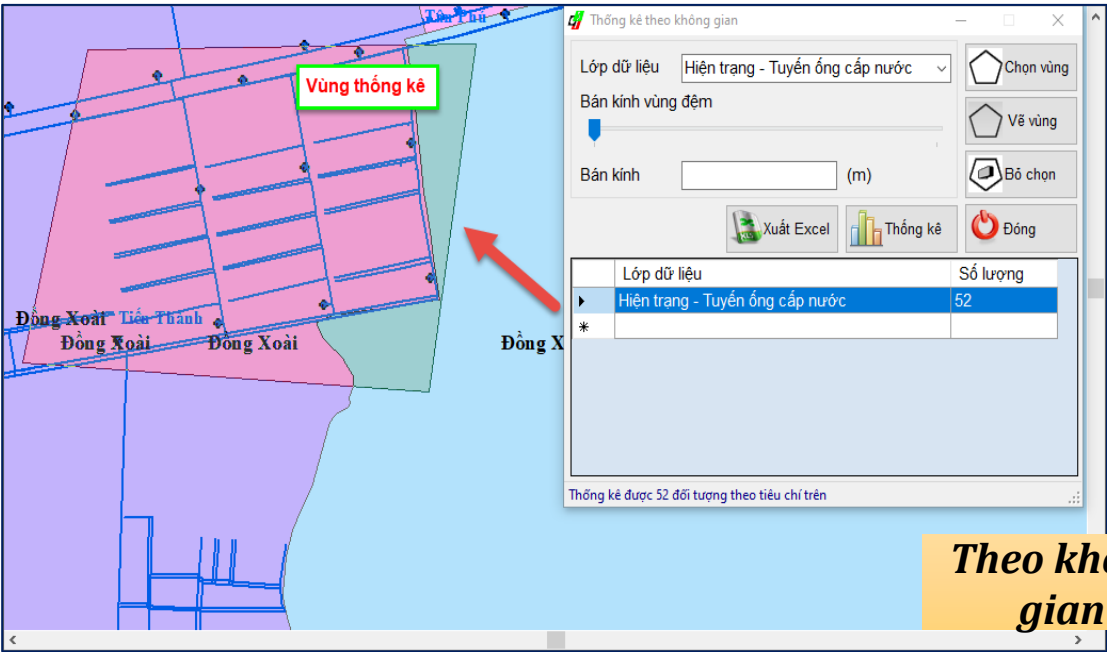
2. Nhập biểu thức truy vấn

Biểu thức truy vấn:

3. Kết quả thống kê

Tiêu chí thống kê	Số lượng
MaPhuongXa = N'25195' And ChieuDai > 100 And ChieuDai < 300	146

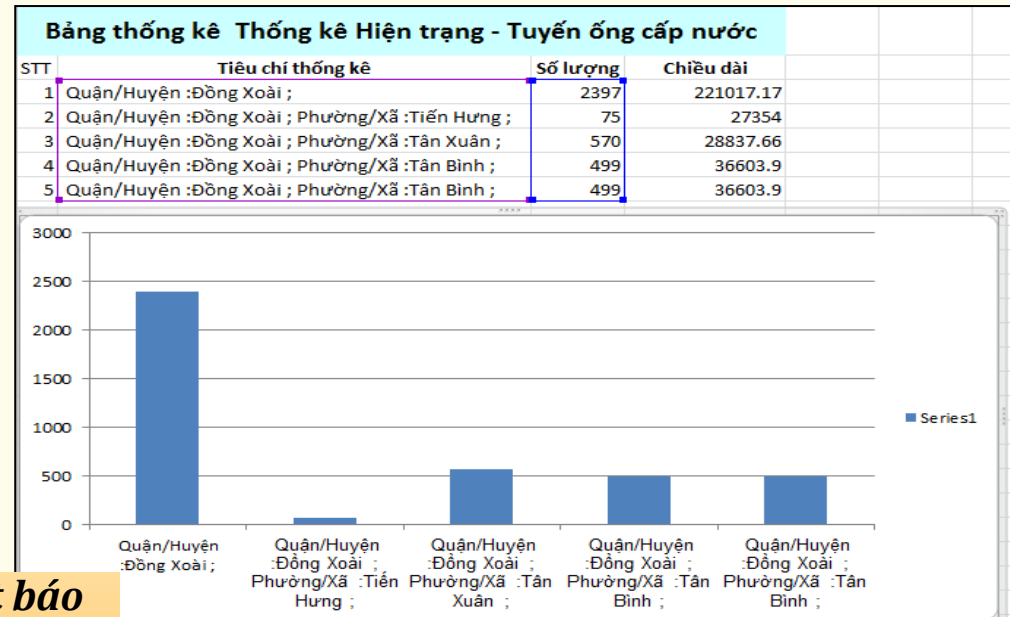
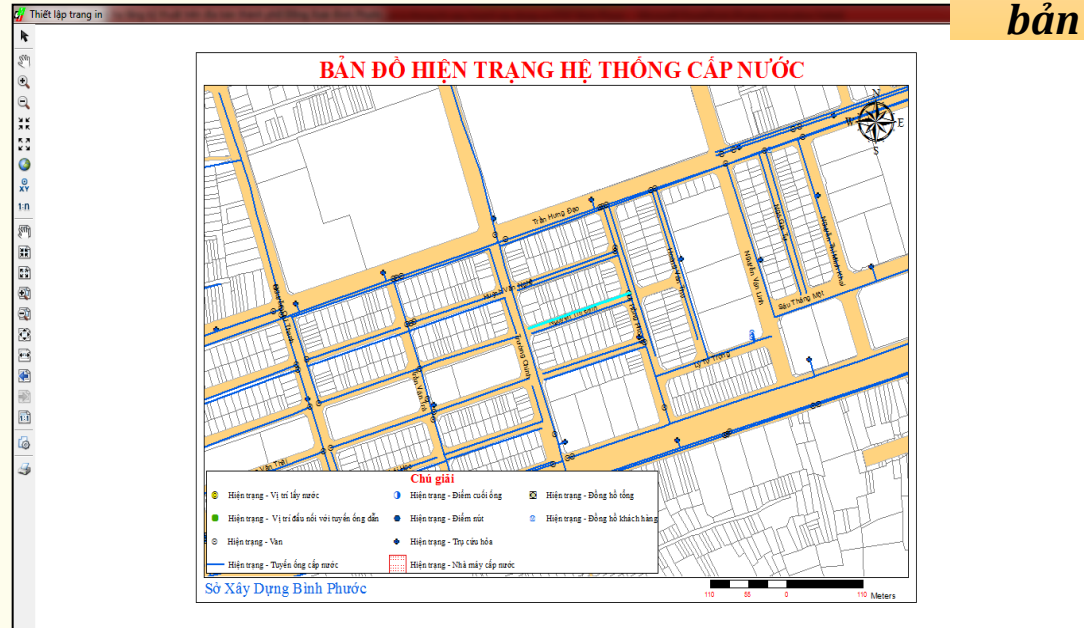
Nâng cao



Theo không
gian

CHỨC NĂNG KHÁC

Biên tập
bản đồ



Xuất báo
cáo

A large yellow circle with a thin white border, centered on the left side of the slide. It is partially overlaid by a light yellow diagonal band that runs from the top-left to the bottom-right.

**QUẢN LÝ HẠ
TẦNG KỸ
THUẬT**

Nền tảng: ***WebGIS***

CHỨC NĂNG CƠ BẢN

Truy cập theo địa chỉ với tài khoản và mật khẩu được cấp: <https://gis.binhphuoc.gov.vn/>



Đăng nhập

Hiển thị dữ liệu

Chọn lớp dữ liệu hiển thị

Hiện trạng - Chiều sáng



Hiện trạng - Cấp nước



Hiện trạng - Hệ thống cấp điện hạ trung thế



Hiện trạng - Viễn thông



Hiện trạng - Cây xanh



Chọn tất cả

Xác nhận

TÌM KIẾM DỮ LIỆU

Theo thuộc tính

Chọn lớp dữ liệu: Tuyến ống cấp nước

Mã tuyến ống: Tiến Hưng, Đồng Xoài

Chiều dài: 368.00, 1.641.00, 2.053.00, 127.00, 273.00

Vật liệu: Ống cấp nước hiện hữu, PVC

Loại ống nước: Ống cấp nước hiện hữu

Rows per page: 100 (1-75 of 75)

Có 75 đối tượng được tìm thấy

Xuất Excel

Theo không gian

Chọn lớp dữ liệu: Van

Vật liệu đến: ,

Tình trạng van từ: ,

Tình trạng van đến: ,

Xóa trắng, Thống kê

Xuất Excel

STT: ,

1. Chọn chức năng thống kê

2. Chọn lớp dữ liệu cần thống kê

3. Nhập các điều kiện thống kê

THỐNG KÊ, XUẤT BÁO CÁO

SỞ THÔNG TIN & TRUYỀN THÔNG

2. Chọn lớp dữ liệu cần thống kê

1. Chọn chức năng thống kê

3. Nhập các điều kiện thống kê

Chọn lớp dữ liệu

Van

Vật liệu từ

Vật liệu đến

Tình trạng van từ

Tình trạng van đến

Xóa trắng

Thống kê

Xuất Excel

STT

Điền các thông tin thuộc tính để thống kê

Kết quả thống kê

Quản lý hạ tầng kỹ thuật

SỞ THÔNG TIN & TRUYỀN THÔNG

Chọn lớp dữ liệu

Van

Vật liệu từ

Vật liệu đến

Tình trạng van từ

Tình trạng van đến

Ghi chú

Cỡ van từ

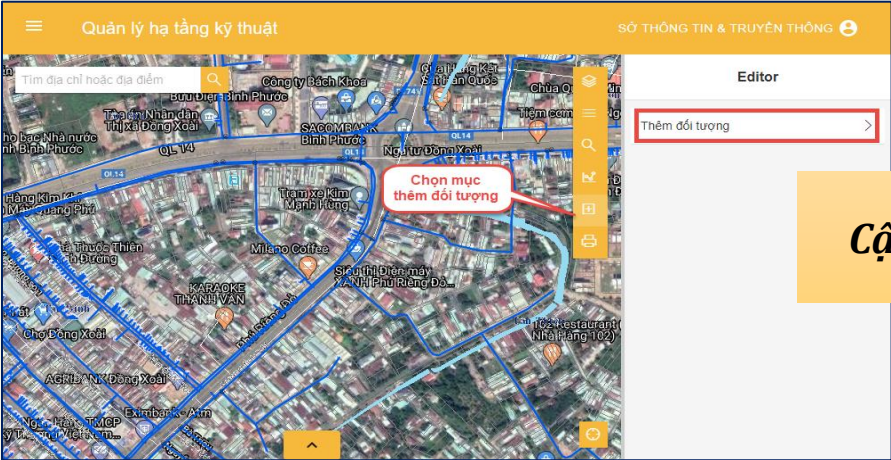
Xóa trắng

Thống kê

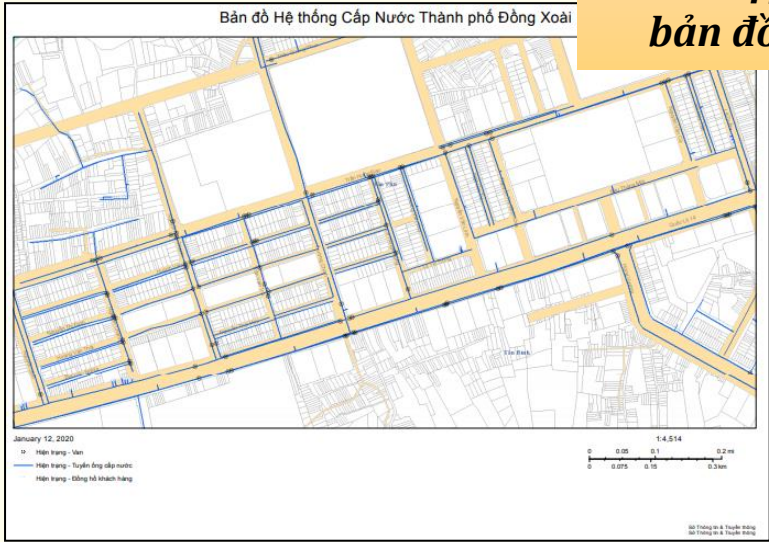
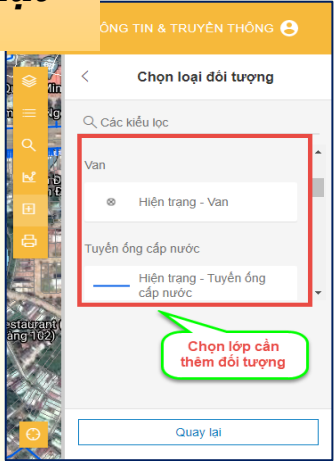
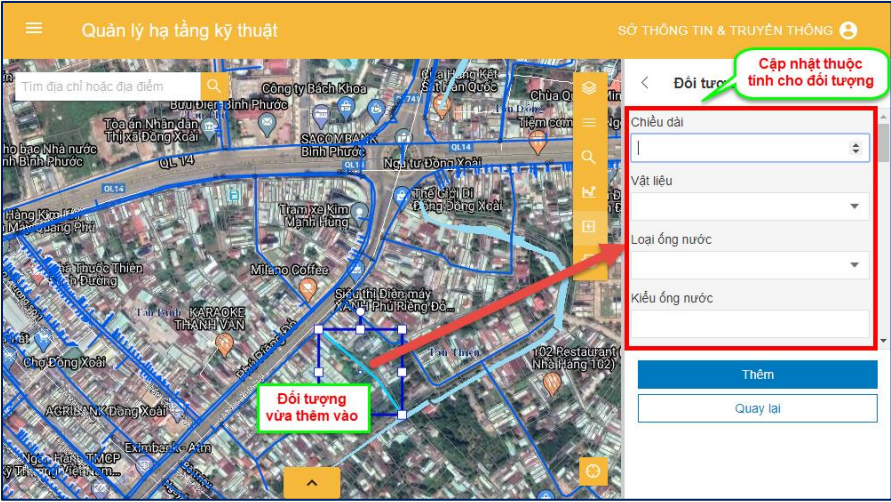
Xuất Excel

STT	Tiêu chí	Số lượng
1	Mã phường xã = Tiến Hưng, Mã quận huyện = Đồng Xoài	5
2	Mã phường xã = Tân Xuân, Mã quận huyện = Đồng Xoài	60
3	Mã phường xã = Tân Thiện, Mã quận huyện = Đồng Xoài	26

CẬP NHẬT, BIÊN TẬP BẢN ĐỒ



Cập nhật



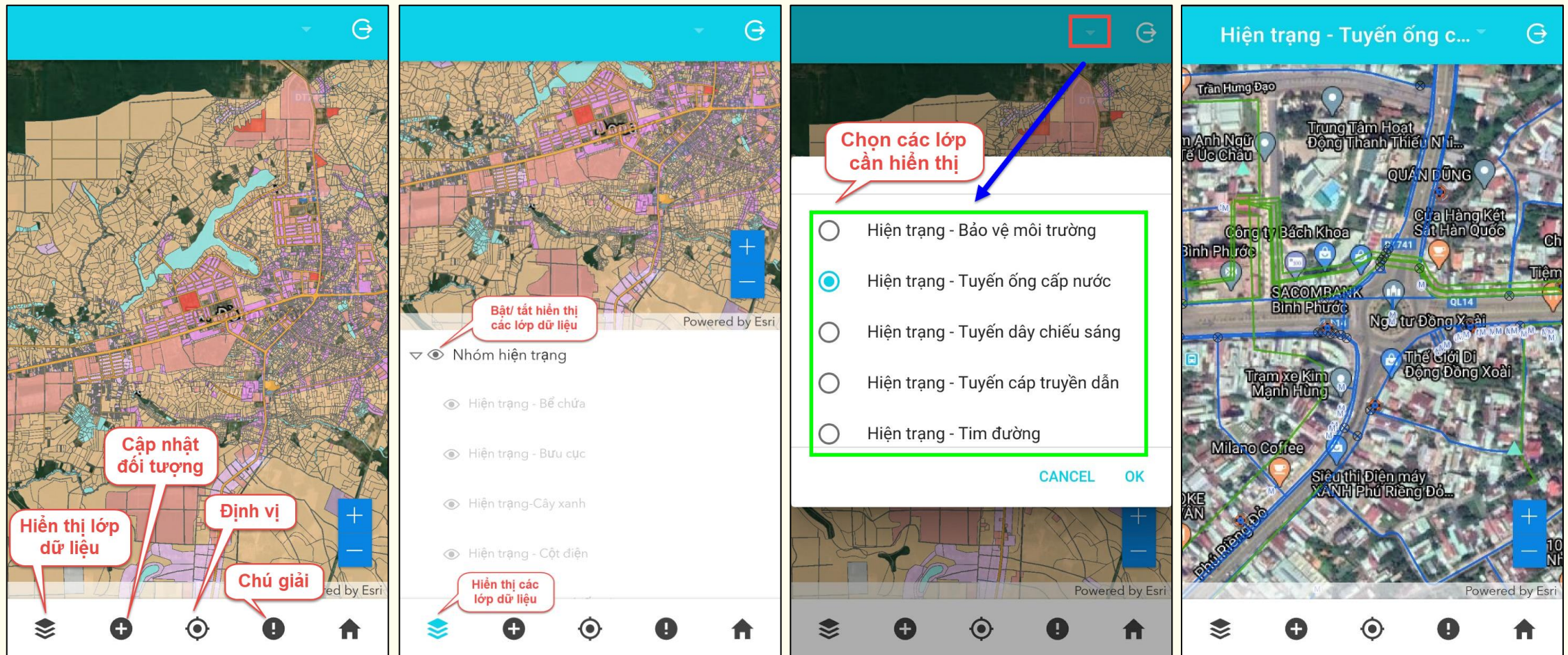
Biên tập bản đồ

A large yellow circle with a thin white border, positioned on the left side of the slide. It is partially overlaid by a light yellow diagonal band that runs from the top-left towards the bottom-right.

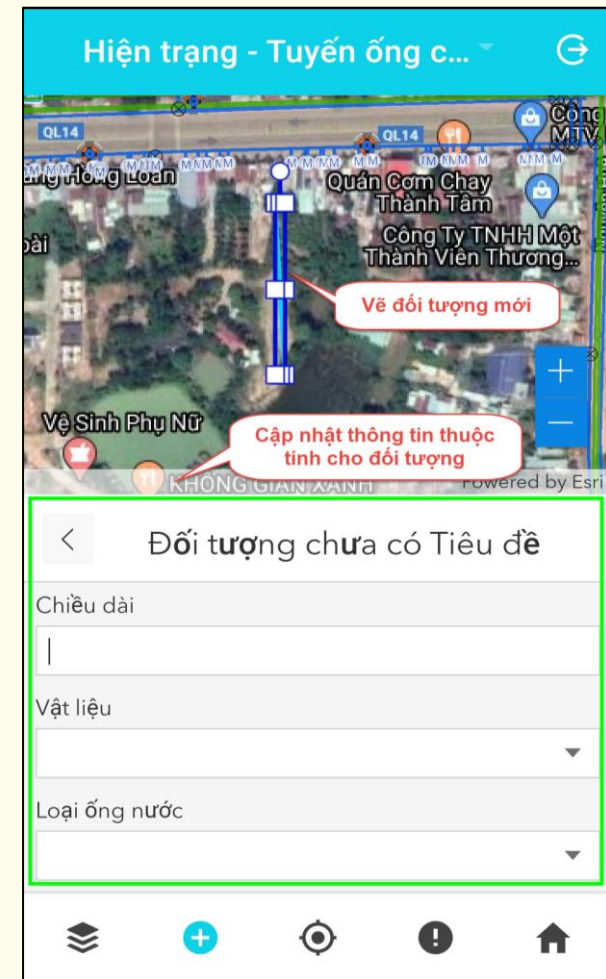
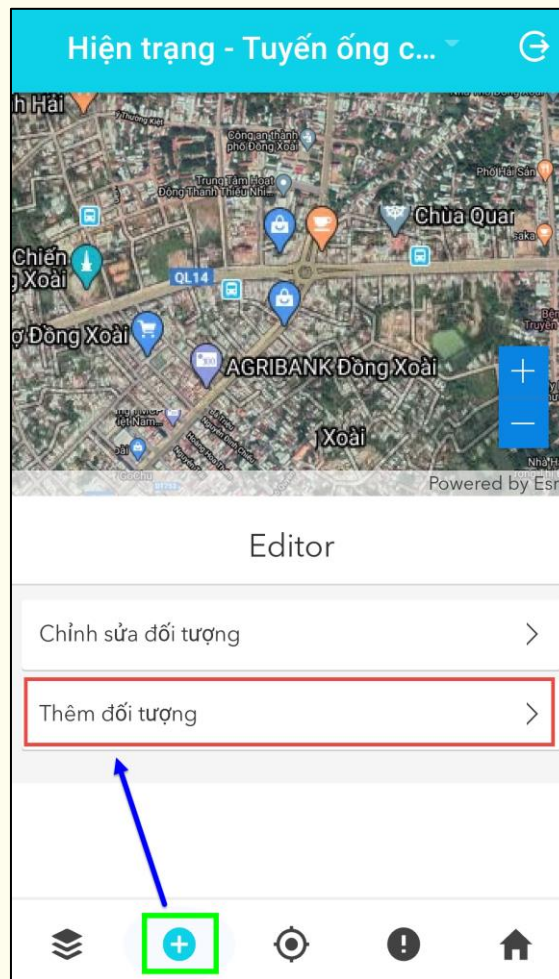
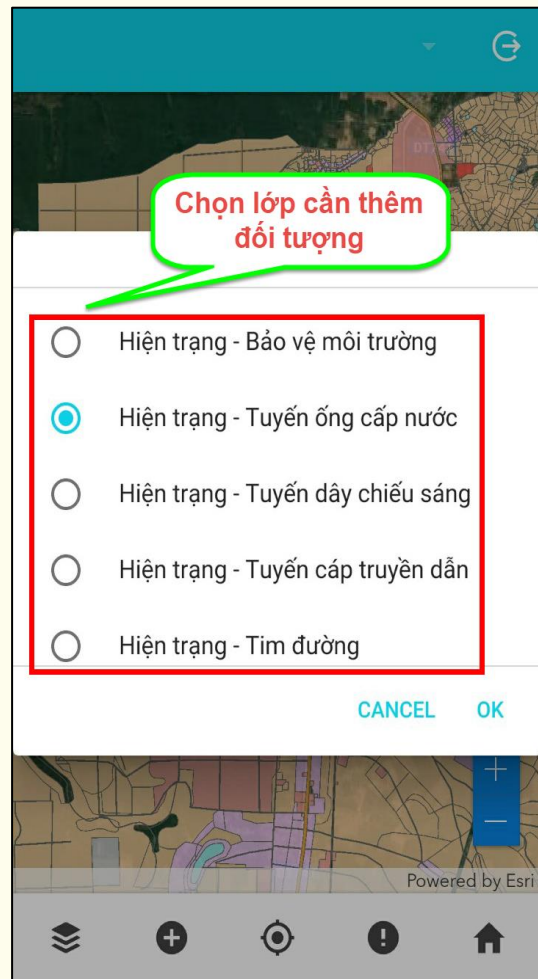
**QUẢN LÝ HẠ
TẦNG KỸ
THUẬT**

Nền tảng: ***App Mobile***

HIỂN THỊ DỮ LIỆU



THÊM ĐỐI TƯỢNG



A large yellow circle with a thin white border, centered on the left side of the slide. It is set against a background of two overlapping yellow shapes: a large triangle on the left and a smaller circle on the right.

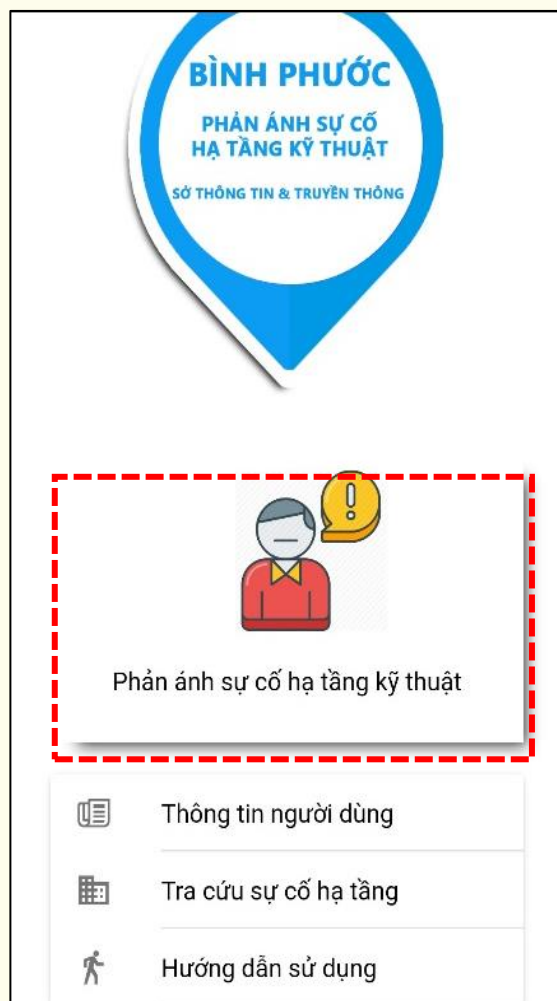
**QUẢN LÝ SỰ CỐ
HẠ TẦNG KỸ
THUẬT**

Nền tảng: ***App Mobile, WebGIS***

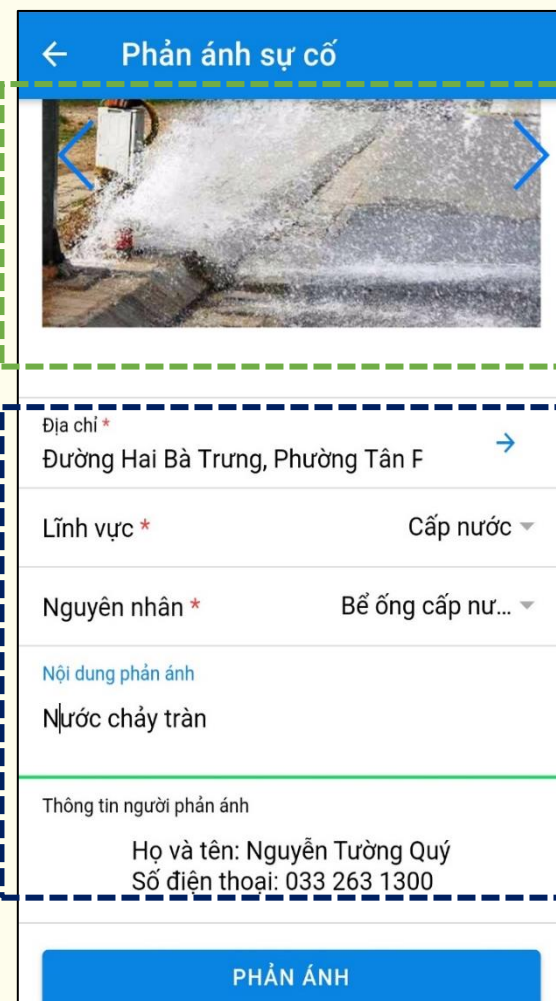
QUY TRÌNH TỔNG QUÁT

Tác nhân tham gia quy trình	Quy trình quản lý sự cố	Phần mềm được sử dụng
Nhân viên hiện trường Công ty cấp nước, điện lực, viễn thông, cây xanh,.... Người dân	<pre>graph TD; A[Phản ánh sự cố] --> B[Tiếp nhận và chuyển tiếp sự cố]; B --> C[Xử lý và phản hồi thông tin sự cố]; C --> D{Đánh giá sự cố}; D -- "Chưa xử lý/Xử lý chưa đạt" --> A; D -- "Đã xử lý" --> E([Cập nhật thông tin]);</pre>	A. PASC
Chuyên viên tổng đài		W. PASC. TN
Đơn vị xử lý sự cố (cấp nước, cấp điện, viễn thông,...)		W. PASC. XL
Chuyên viên, nhân viên xử lý hiện trường		A. PASC. TCTT
Chuyên viên cập nhật		Cập nhật thông tin

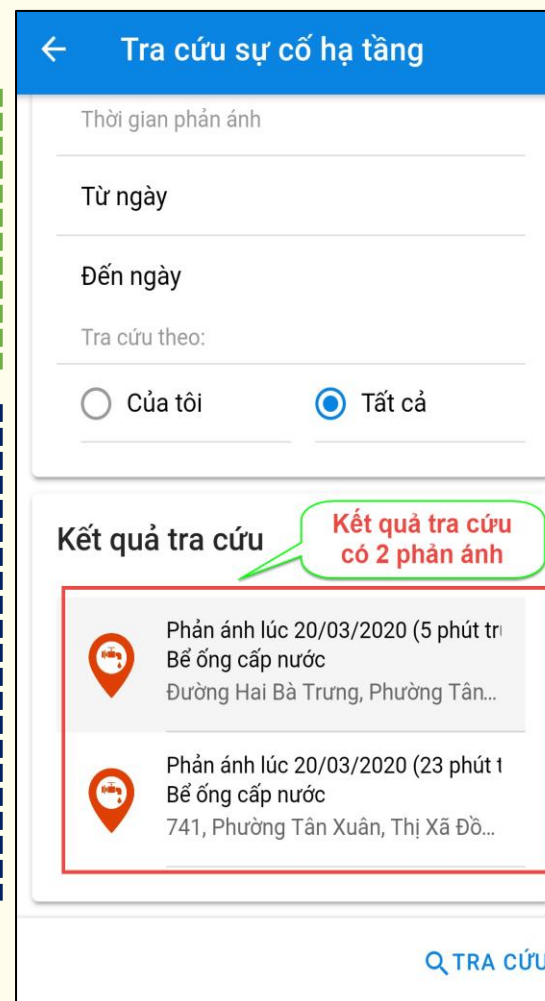
PHẢN ÁNH SỰ CỐ – APP MOBILE



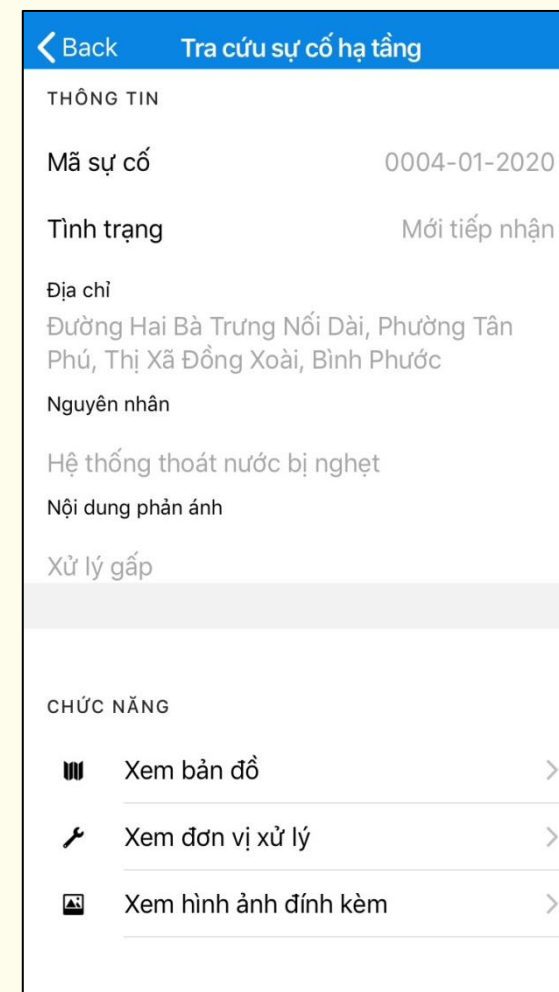
Giao diện App



Phản ánh sự cố



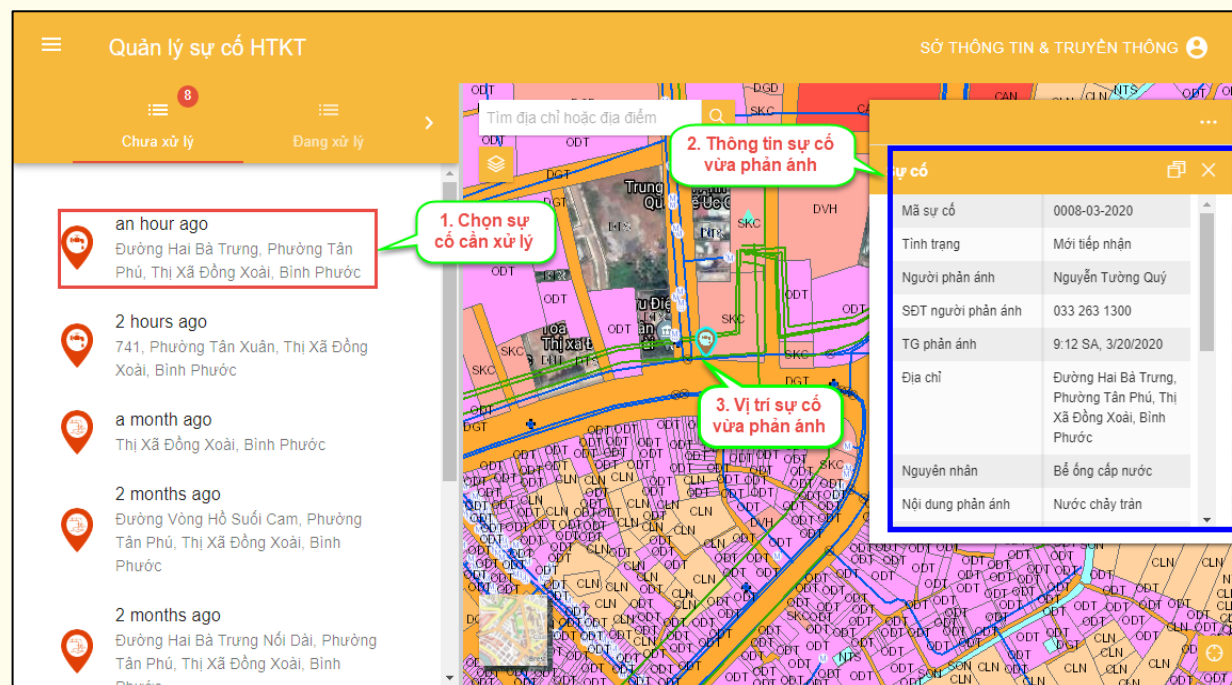
Tra cứu thông tin



Thông tin xử lý

TIẾP NHẬN SỰ CỐ – WEBGIS

Xem thông tin các sự cố chưa xử lý, đang xử lý và hoàn thành.



Quản lý sự cố HTKT

SỐ THÔNG TIN & TRUYỀN THÔNG

Tìm địa chỉ hoặc địa điểm

Chưa xử lý Đang xử lý

an hour ago
Đường Hai Bà Trưng, Phường Tân Phú, Thị Xã Đồng Xoài, Bình Phước

2 hours ago
741, Phường Tân Xuân, Thị Xã Đồng Xoài, Bình Phước

a month ago
Thị Xã Đồng Xoài, Bình Phước

2 months ago
Đường Vòng Hồ Suối Cam, Phường Tân Phú, Thị Xã Đồng Xoài, Bình Phước

2 months ago
Đường Hai Bà Trưng Nối Dài, Phường Tân Phú, Thị Xã Đồng Xoài, Bình Phước

1. Chọn sự cố cần xử lý

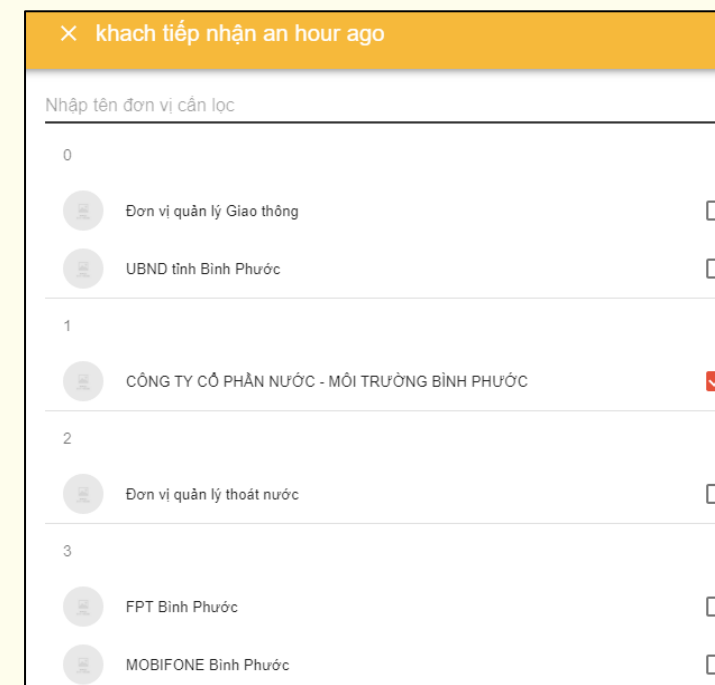
2. Thông tin sự cố vừa phản ánh

3. Vị trí sự cố vừa phản ánh

Sự cố

Mã sự cố	0008-03-2020
Tình trạng	Mới tiếp nhận
Người phản ánh	Nguyễn Tường Quý
SĐT người phản ánh	033 263 1300
TG phản ánh	9:12 SA, 3/20/2020
Địa chỉ	Đường Hai Bà Trưng, Phường Tân Phú, Thị Xã Đồng Xoài, Bình Phước
Nguyên nhân	Bể ống cấp nước
Nội dung phản ánh	Nước chảy tràn

Chuyển tiếp cho đơn vị xử lý.



khách tiếp nhận an hour ago

Nhập tên đơn vị cần lọc

0

Đơn vị quản lý Giao thông ☐

UBND tỉnh Bình Phước ☐

1

CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC - MÔI TRƯỜNG BÌNH PHƯỚC ☒

2

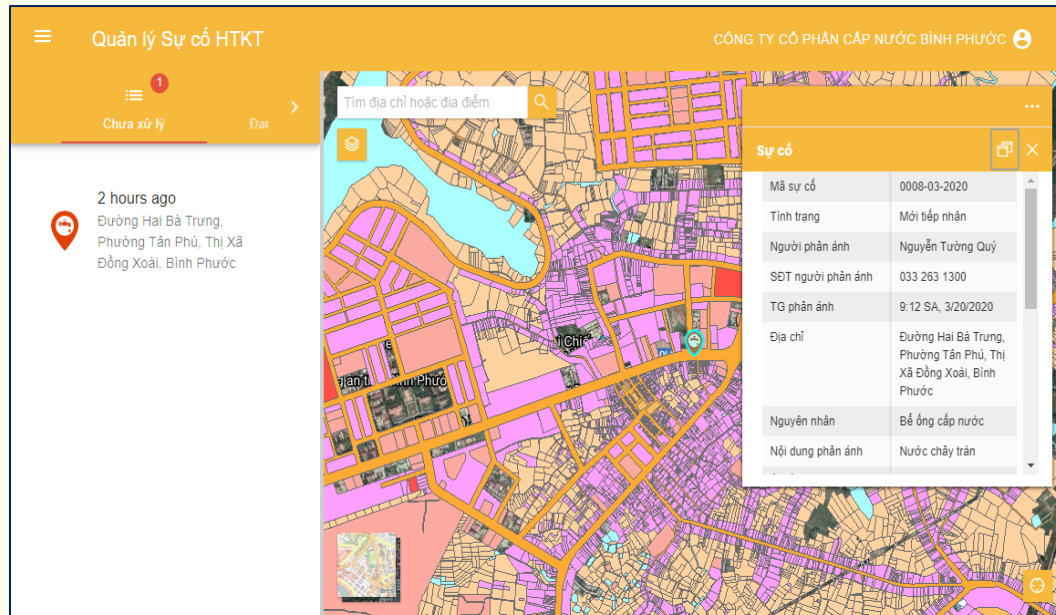
Đơn vị quản lý thoát nước ☐

3

FPT Bình Phước ☐

MOBIFONE Bình Phước ☐

XỬ LÝ SỰ CỐ – WEBGIS



Thông tin sự cố

Thông tin về sự cố

Thông tin sự cố

[hình ảnh phản ánh 1.jpg](#)

Hình ảnh sự cố

Thông tin phản hồi

Nội dung phản hồi

Sự cố nghiêm trọng

Nội dung phản hồi

Đang tiến hành mua vật tư để xử lý

Ghi chú

Sự cố nghiêm trọng cần xử lý gấp

Chọn tệp Không có tệp nào được chọn

Phản hồi thông tin "đang xử lý" sự cố

Phản hồi thông tin "đã xử lý sự cố"

Gửi Hoàn thành Xóa trắng

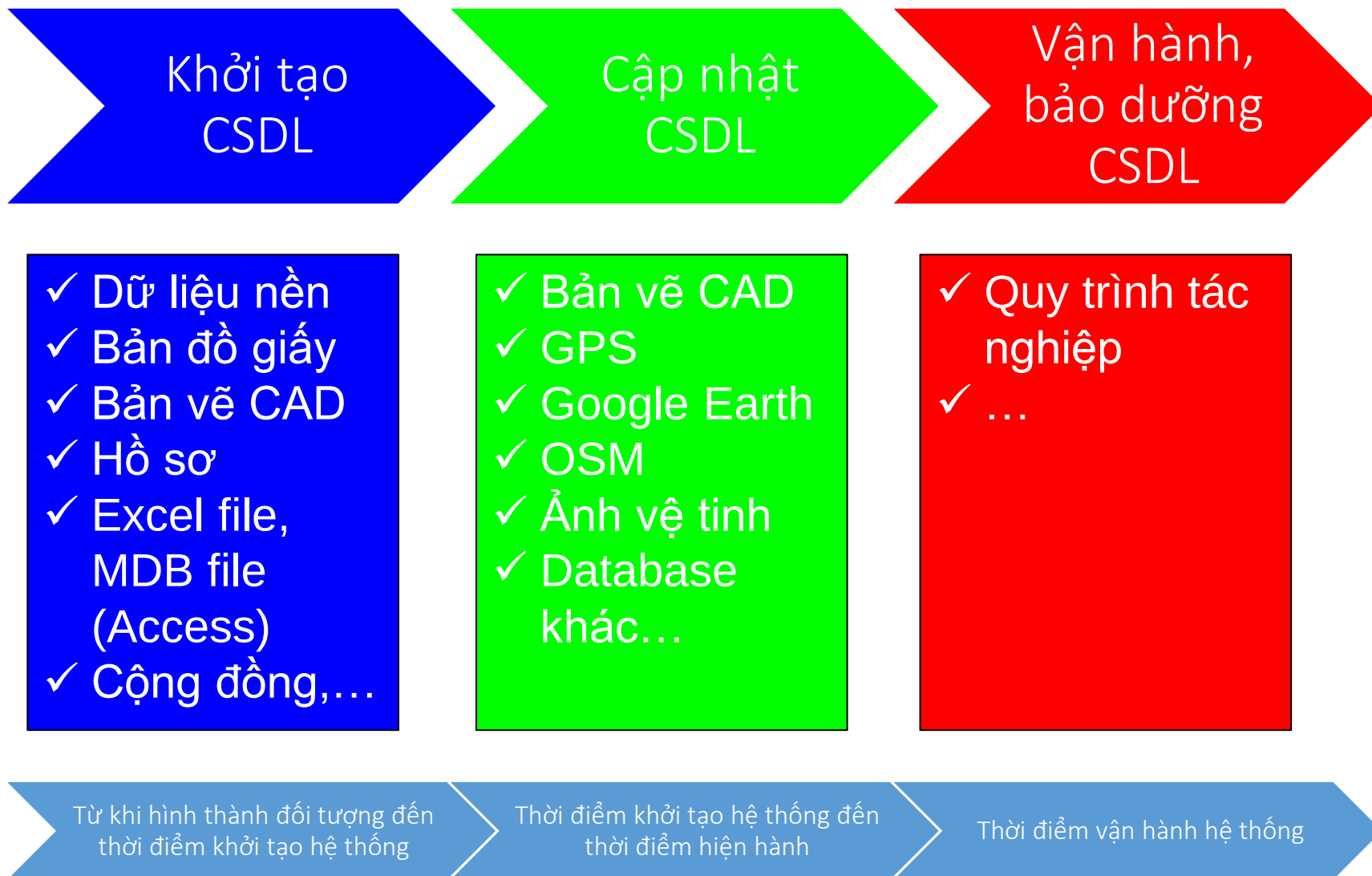
DITAGIS

Một số kiến nghị!

Quy trình xây dựng CSDL



Quy trình xây dựng CSDL theo 3 giai đoạn

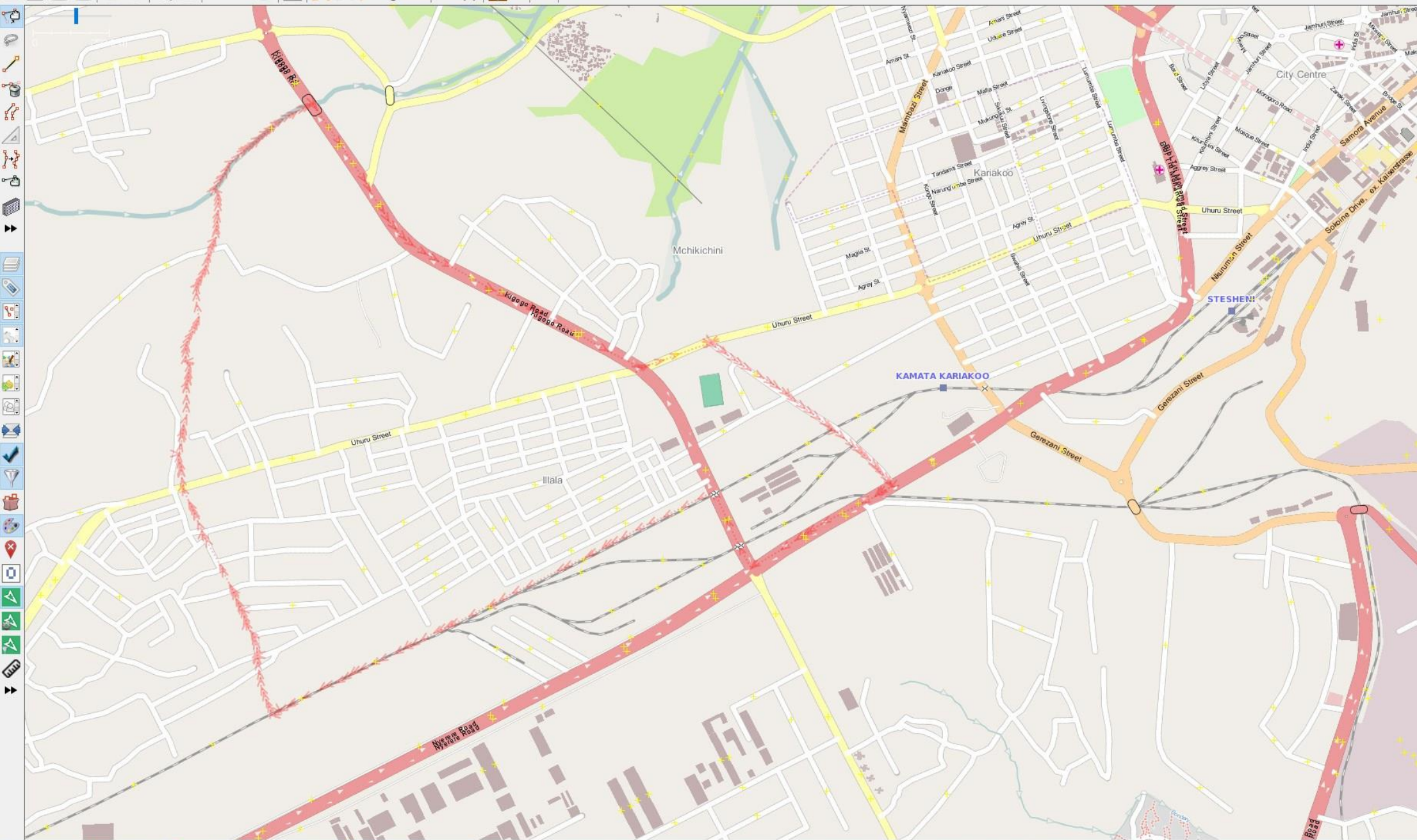


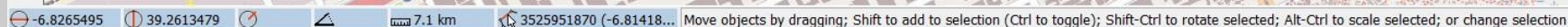
Phát triển dữ liệu dựa vào cộng đồng



Thu thập dữ liệu dựa vào cộng đồng







Ứng dụng công nghệ đa nền tảng



Minh họa trên công nghệ của ESRI



Phân tích thiết kế hệ thống



Hướng tác nghiệp – dựa trên quy trình nghiệp vụ



Người sử dụng

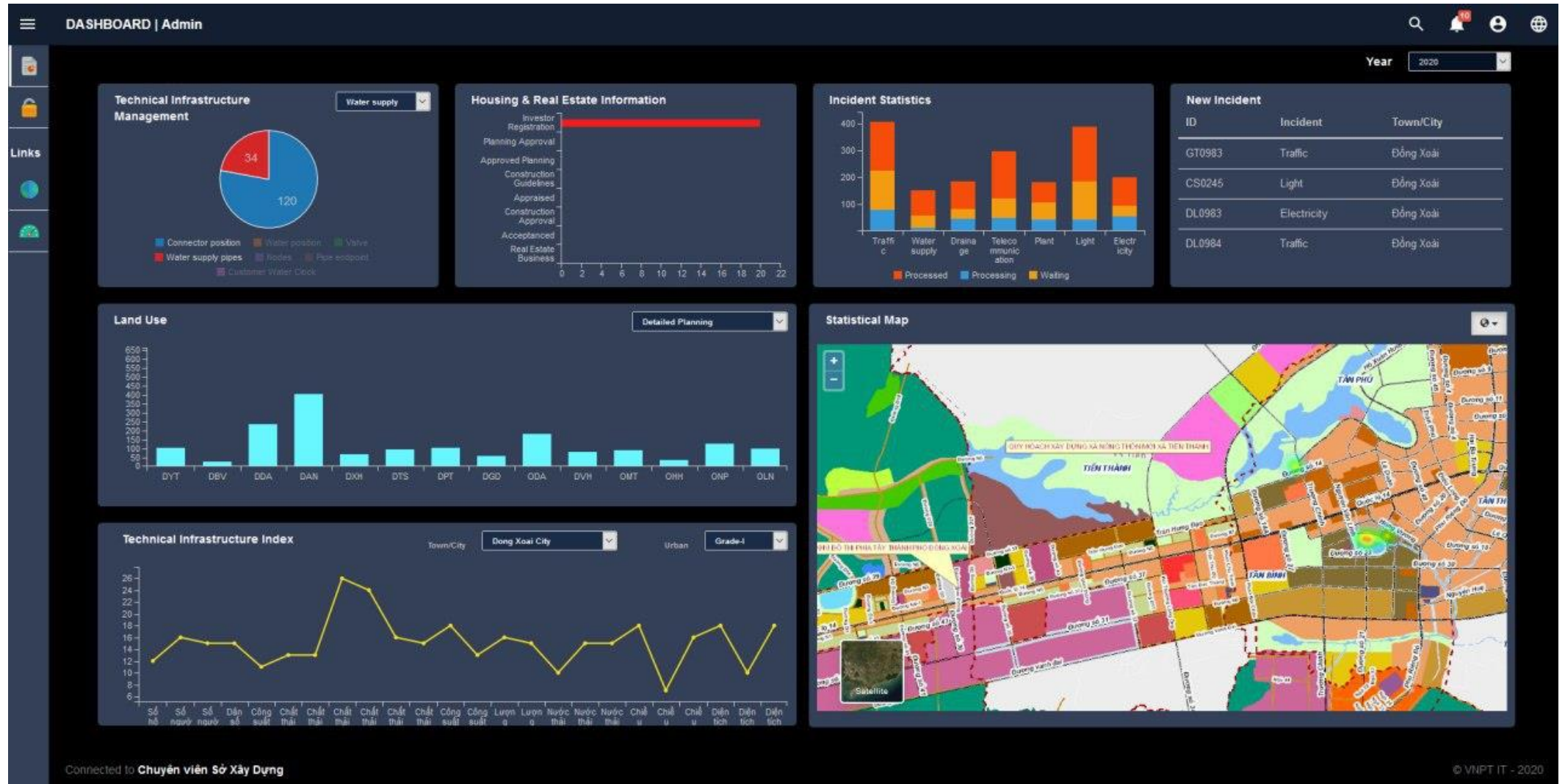
Phần mềm
ứng dụng

Dữ liệu

Tích hợp dữ liệu toàn tỉnh



Cung cấp thông tin cho IOC



Thảo luận

- *GIS nói riêng và SDI nói chung thật sự là công cụ hiệu quả để quản lý đô thị. Việc triển khai vận hành hệ thống càng sớm càng thuận lợi cho công tác quản lý và là nền tảng trong tiến trình xây dựng thành phố thông minh.*
- *Sự quyết tâm của lãnh đạo và sự đồng thuận của các cơ quan ban ngành sẽ góp phần làm nên sự thành công của dự án GIS/SDI.*
- *Vấn đề kỹ thuật không còn những rào cản truyền thống khi triển khai GIS/SDI tại Việt Nam, như: hạ tầng CNTT, trung tâm dữ liệu, chuyển đổi định dạng dữ liệu, hệ tọa độ VN2000,...*
- *Con người là thành phần quan trọng nhất, cần có kế hoạch đào tạo đội ngũ cán bộ tiếp cận với công nghệ mới trong lĩnh vực GIS để triển khai có hiệu quả GIS/SDI.*

Thảo luận

- Cần tiên phong, đột phá trong việc tham mưu bộ ngành, chính phủ để có một chính sách truy cập dữ liệu không gian thông thoáng hơn để đảm bảo đáp ứng yêu cầu của các cơ quan, doanh nghiệp và người dân.
- Cần sớm ban hành quy định khung liên quan đến việc cập nhật, khai thác dữ liệu không gian giữa các cơ quan ban ngành của tỉnh nhằm tạo điều kiện cho dữ liệu được cập nhật và phát triển.



CẢM ƠN QUÝ VỊ ĐÃ LẮNG NGHE!