

Số: 158 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 15 tháng 01 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do Công ty TNHH một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai sử dụng và giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 37/TTr-STNMT ngày 09 tháng 01 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 146.526,6 m² đất thuộc một phần tờ bản đồ địa chính số 05 xã Long Đức, huyện Long Thành do Công ty TNHH một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai sử dụng và giao toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất sau khi hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Lý do thu hồi đất: xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục và đo chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất số 837/2019, tỷ lệ 1/2.000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thực hiện ngày 07/8/2019, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 09/8/2019 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này,

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biên độ và hồ sơ địa chính;

- Chỉ đạo Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai.

- Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ; lập thủ tục ứng vốn để chi trả cho Công ty TNHH một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai; quản lý, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch UBND huyện Long Thành, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai, Chủ tịch UBND xã Long Đức, Tổng Giám đốc Công ty TNHH một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Văn Chánh