

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTNS

Đồng Nai, ngày tháng năm 2025

V/v triển khai thực hiện Nghị định
số 77/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025
của Chính phủ

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các Sở, Ban, Ngành, Hội đoàn thể cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố.

Căn cứ Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định về thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân (Nghị định số 77/2025/NĐ-CP).

Căn cứ Văn bản số 4812/BTCQLCS ngày 14/4/2025 của Bộ Tài chính về triển khai thực hiện Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01/04/2025 của Chính phủ.

Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai đề nghị các cơ quan, tổ chức, đơn vị, địa phương thực hiện một số nội dung sau:

1. Tổ chức tuyên truyền, phổ biến nội dung của Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn đến các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp có liên quan, bảo đảm các đối tượng chịu sự tác động của Nghị định này nắm bắt đầy đủ, chính xác, kịp thời nội dung Nghị định và các văn bản hướng dẫn có liên quan.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp các đơn vị có liên quan, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh công khai danh sách các cơ quan quản lý chuyên ngành thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh quản lý được nhận chuyển giao tài sản quy định tại điểm d, điểm đ, khoản 2 Điều 7 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh theo khoản 3 Điều 7 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP.

3. Giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện thanh tra, kiểm tra, giám sát việc chấp hành và xử lý theo thẩm quyền các vi phạm trong quản lý, xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định tại Luật Quản lý sử dụng tài sản công và Nghị định số 77/2025/NĐ-CP theo khoản 4 Điều 105 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP.

4. Giao các Sở, ban, ngành, địa phương:

a) Thực hiện báo cáo kê khai, cập nhật thông tin, bảo đảm kết nối, tích hợp với cơ sở dữ liệu về tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo điểm b khoản 2 Điều 103 Nghị định 77/2025/NĐ-CP, đồng gửi Sở Tài chính theo dõi.

b) Rà soát, báo cáo đơn vị đang quản lý tài sản đối với các tài sản do tổ chức, cá nhân tự nguyện chuyển giao quyền sở hữu cho nhà nước thông qua chính quyền địa phương; tài sản do doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài chuyển giao không bồi hoàn cho Nhà nước Việt Nam thông qua chính quyền địa phương theo cam kết sau khi kết thúc thời gian hoạt động, gửi Sở Tài chính tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh theo khoản 4 Điều 105 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP.

c) Thực hiện và chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý nghiên cứu, thực hiện quy định tại Nghị định số 77/2025/NĐ-CP và các công việc có liên quan. Trong đó, lưu ý các điều khoản chuyển tiếp quy định tại Điều 104 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP.

d) Thực hiện và chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý báo cáo kê khai, cập nhật thông tin, bảo đảm kết nối, tích hợp với cơ sở dữ liệu về tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo điểm b khoản 2 Điều 103 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP.

5. Trong quá trình thực hiện, trường hợp có khó khăn, vướng mắc, đề nghị các cơ quan, tổ chức, đơn vị, địa phương kịp thời có văn bản gửi Sở Tài chính để phối hợp xử lý. Trường hợp vượt thẩm quyền, giao Sở Tài chính chủ trì, tổng hợp, báo cáo, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo theo quy định.

(Đính kèm: Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ; Văn bản số 4812/BTC-QLCS ngày 14/4/2025 của Bộ Tài chính; Văn bản số 2665/STC-GCS&DN ngày 16/5/2025 của Sở Tài chính)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Công TTĐT (phối hợp);
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

ThôngNV

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Minh Dũng