

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTNS

Đồng Nai, ngày tháng năm 2025

V/v khẩn trương triển khai thực hiện
nhiệm vụ tại Nghị định số 108/2024/NĐ-
CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ

Kính gửi:

- Các Sở, ban ngành tỉnh;
- Các Hội đoàn thể và tương đương cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh.

Thực hiện Văn bản số 5297/BTC-QLCS ngày 22/4/2025 của Bộ Tài chính về tình hình triển khai thực hiện nhiệm vụ tại Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ.

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác.

Căn cứ Văn bản số 10908/BTC-QLCS ngày 11/10/2024 của Bộ Tài chính về việc triển khai thực hiện Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ.

Ngày 07/11/2024, Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai có Văn bản số 13897/UBND-KTNS về việc triển khai thực hiện Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính Phủ, theo đó giao nhiệm vụ cho từng sở, ngành, địa phương. Ngày 31/12/2024, Sở Tài chính có Văn bản số 8984/STC-GCS về việc báo cáo tiến độ triển khai thực hiện Nghị định số 108/2024/NĐ-CP theo chỉ đạo tại Văn bản số 13897/UBND-KTNS ngày 07/11/2024.

Để đảm bảo tiến độ thực hiện, các nội dung theo yêu cầu tại Văn bản số 10908/BTC ngày 11/10/2024, Văn bản số 5297/BTC-QLCS ngày 22/4/2025 của Bộ Tài chính; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai đề nghị các Sở, Ban, Ngành, UBND các huyện, thành phố Long Khánh và thành phố Biên Hòa và các đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao chủ động thực hiện, cụ thể như sau:

1. Nghiêm túc thực hiện chỉ đạo tại Văn bản số 13897/UBND-KTNS ngày 07/11/2024 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính Phủ, cụ thể: đối với các cơ quan, tổ chức, đơn vị chưa có báo cáo, khẩn trương thực hiện. Báo cáo gửi Sở Tài chính **trước ngày 10/5/2025.**

2. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh rà soát, phân loại, báo cáo danh sách các khu đất đang được giao quản lý có tồn tại nhà, công trình xây dựng trên đất không thuộc trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 1 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP.

3. Giao Sở Tài chính chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát, báo cáo nhà, đất dôi dư sau khi thực hiện sắp xếp, tinh gọn bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp.

Đề nghị các cơ quan, tổ chức, đơn vị khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện. Trong quá trình tổ chức thực hiện nếu có vướng mắc, các cơ quan, tổ chức, đơn vị kịp thời báo cáo UBND tỉnh (thông qua Sở Tài chính) để chỉ đạo xử lý theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS.

ThôngNV

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Minh Dũng