

Số: 29 /NQ-HĐND

Đồng Nai, ngày 29 tháng 4 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

**Về thông qua danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án
đầu tư có sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (lần 2)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI
KHÓA X KỲ HỌP THỨ 27**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở,
Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6
năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn
nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;*

*Xét Tờ trình số 69/TTr-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân
dân tỉnh về dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục các khu đất thực hiện đấu
thầu dự án đầu tư có sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai lần 2;
Báo cáo thẩm tra số 222/BC-BKTNS ngày 26 tháng 4 năm 2025 và 233/BC-
BKTNS ngày 28 tháng 4 năm 2025 của Ban Kinh tế - Ngân sách của Hội đồng
nhân dân tỉnh, ý kiến thảo luận của Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất thông qua danh mục 03 khu đất với tổng diện tích khoảng
231,37 ha để thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất năm 2025 trên địa
bàn tỉnh Đồng Nai (lần 2).

(Chi tiết tại Phụ lục đính kèm).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện Nghị quyết này theo quy định và báo cáo kết quả thực hiện tại kỳ họp thường lệ cuối năm của Hội đồng nhân dân tỉnh.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh có trách nhiệm giám sát việc triển khai, thực hiện Nghị quyết này theo quy định.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các tổ chức thành viên giám sát và vận động Nhân dân cùng tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết này; phản ánh kịp thời tâm tư, nguyện vọng và kiến nghị của Nhân dân đến các cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai Khoá X Kỳ họp thứ 27 thông qua ngày 29 tháng 4 năm 2025 và có hiệu lực từ ngày 29 tháng 4 năm 2025. / *phuu*

Nơi nhận: *luu*

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Chính phủ (A + B);
- Vụ pháp chế các Bộ: Nông nghiệp và Môi trường; Tài chính;
- Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh và các đoàn thể;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- VKSND, TAND, CTHADS tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy, Thành ủy và HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Báo Đồng Nai, Đài PT-TH Đồng Nai;
- Lưu: VT, Phòng CTHĐND.

CHỦ TỊCH



Thái Bảo



Phụ lục
DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẤU THẦU DỰ ÁN ĐẦU TƯ
CƠ SỞ BUNG ĐẤT NĂM 2025 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐỒNG NAI (LẦN 2)
(Kèm theo Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai)

STT	Tên dự án	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Địa bàn	Diện tích (khoảng)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
1	Thủy điện Thanh Sơn	Đấu thầu	Huyện Định Quán	150,55 ha	2025	180 ngày	Sở chuyên ngành
2	Tuyến ống ngầm cung cấp nhiên liệu Jet - A1 từ kho đầu nguồn Gò Dầu về Cảng hàng không quốc tế Long Thành	Đấu thầu	Huyện Long Thành	23,90 ha	2025	180 ngày	Sở chuyên ngành
3	Thủy điện Thác Trời	Đấu thầu	Huyện Định Quán và huyện Xuân Lộc	56,92 ha	2025	180 ngày	Sở chuyên ngành
	TỔNG CỘNG			231,37 ha			