

KẾ HOẠCH

Hỗ trợ sửa chữa nhà ở đối với đồng bào dân tộc Chăm, Hoa, Khmer trên địa bàn tỉnh năm 2025

Căn cứ Nghị quyết số 10/NQ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ Ban hành Chiến lược công tác dân tộc giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045.

Căn cứ Quyết định số 1307/QĐ-UBND ngày 20/5/2022 của UBND tỉnh Đồng Nai về ban hành Chương trình công tác dân tộc trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2022-2025.

Căn cứ Kế hoạch 190/KH-UBND ngày 20/8/2022 của UBND tỉnh Đồng Nai về thực hiện công tác dân tộc trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045.

Căn cứ Kế hoạch số 435/KH-UBND ngày 05/5/2022 của UBND tỉnh về việc thực hiện công tác đối với đồng bào dân tộc Chăm trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2022-2026.

Căn cứ Kế hoạch số 436/KH-UBND ngày 05/5/2022 của UBND tỉnh về việc thực hiện công tác đối với đồng bào dân tộc Khmer trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2022-2026.

Căn cứ Kế hoạch số 437/KH-UBND ngày 05/5/2022 của UBND tỉnh về việc thực hiện công tác đối với người Hoa trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2022 - 2026.

Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai ban hành Kế hoạch hỗ trợ sửa chữa nhà ở đối với đồng bào dân tộc Chăm, Hoa, Khmer trên địa bàn tỉnh năm 2025, như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Thực hiện chính sách hỗ trợ sửa chữa nhà ở cho các hộ gia đình còn khó khăn về nhà ở nhằm thể hiện sự quan tâm của tỉnh đối với đồng bào dân tộc Chăm, Hoa, Khmer đang sinh sống trên địa bàn tỉnh.

2. Tập trung nguồn lực hỗ trợ đồng bào dân tộc Chăm, Hoa, Khmer còn khó khăn về nhà ở được sửa chữa nhà ở sớm ổn định cuộc sống góp phần đảm bảo an sinh xã hội trên địa bàn tỉnh.

3. Việc triển khai thực hiện Kế hoạch phải đảm bảo đồng bộ, thống nhất, đúng đối tượng, đảm bảo công khai, công bằng, minh bạch.

4. Hoàn thành việc hỗ trợ sửa chữa nhà ở cho đồng bào dân tộc Chăm, Hoa, Khmer xong **trước ngày 25/6/2025**.

II. ĐỐI TƯỢNG, PHẠM VI, ĐIỀU KIỆN HỖ TRỢ

1. Đối tượng, phạm vi: Hộ gia đình đồng bào dân tộc Chăm, Hoa, Khmer sinh đang sống thường trú trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

2. Điều kiện hỗ trợ: Thuộc diện hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ mới thoát nghèo năm 2024, hộ có hoàn cảnh kinh tế khó khăn có nhà ở được xây dựng trên đất ở không có tranh chấp đã xuống cấp, hư hỏng cần được hỗ trợ sửa chữa để đảm bảo nhu cầu về chỗ ở.

III. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Địa bàn thực hiện và số lượng

a) Trên địa bàn 06 huyện, thành phố qua kết quả rà soát nhu cầu cần hỗ trợ sửa chữa về nhà ở.

b) Số lượng 08 căn nhà, cụ thể:

STT	ĐỊA PHƯƠNG	DÂN TỘC CHĂM, HOA, KHMER	GHI CHÚ
1	Huyện Xuân Lộc	01	
2	Thành phố Long Khánh	01	
3	Huyện Tân Phú	02	
4	Huyện Vĩnh Cửu	02	
5	Huyện Trảng Bom	01	
6	Huyện Cẩm Mỹ	01	
TỔNG CỘNG		08 hộ	

2. Mức hỗ trợ sửa chữa nhà

a) Mức kinh phí 40.000.000 đồng/căn.

b) Mức hỗ trợ này được áp dụng theo mức hỗ trợ sửa chữa nhà ở đối với hộ gia đình dân tộc thiểu số thuộc hộ nghèo, hộ cận nghèo tại Kế hoạch số 121/KH-UBND ngày 12/5/2023 của UBND tỉnh thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2023 - 2030, giai đoạn I từ năm 2023 - 2025.

3. Nguyên tắc hỗ trợ

a) Thực hiện hỗ trợ theo nguyên tắc: Nhà nước hỗ trợ kinh phí; gia đình tự tổ chức sửa chữa nhà ở đảm bảo tiêu chuẩn, chất lượng phù hợp với điều kiện cụ

thể của từng gia đình; kết hợp, lồng ghép với các chương trình hỗ trợ hợp pháp khác của địa phương để phát huy hiệu quả nội dung hỗ trợ theo Kế hoạch.

b) Việc hỗ trợ sửa chữa nhà phải bảo đảm công khai, minh bạch; bảo đảm yêu cầu sửa chữa khung, tường và thay mới mái nhà ở thì sau khi sửa chữa phải bảo đảm tiêu chuẩn an toàn.

4. Thời gian triển khai thực hiện

a) Từ ngày **16/5 - 20/5/2025**: UBND các huyện, thành phố chỉ đạo UBND cấp xã thực hiện rà soát, xét chọn, lập danh sách gia đình dân tộc Chăm, Hoa, Khmer thuộc hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ mới thoát nghèo năm 2024, hộ có hoàn cảnh khó khăn có nhu cầu sửa chữa nhà ở theo phân bổ và theo quy định; UBND cấp huyện ban hành văn bản đề nghị hỗ trợ sửa chữa nhà ở gửi về Sở Dân tộc và Tôn giáo tỉnh.

b) Trước ngày **30/5/2025**: Trên cơ sở văn bản đề nghị của UBND cấp huyện. Sở Dân tộc và Tôn giáo tỉnh thẩm định hồ sơ và thông báo kết quả phê duyệt danh sách hộ cần hỗ trợ gửi đến cấp huyện.

c) Trước ngày **05/6/2025**: Sở Dân tộc và Tôn giáo tỉnh chuyển kinh phí cho UBND cấp huyện để thực hiện.

d) Trước ngày **20/6/2025**: Các địa phương phải hoàn thành việc sửa chữa nhà cho các đối tượng; tổ chức nghiệm thu và hoàn chỉnh các giấy tờ có liên quan gửi về Sở Dân tộc và Tôn giáo.

đ) Trước ngày **25/6/2025**: Sở Dân tộc và Tôn giáo tổ chức kiểm tra, đánh giá và báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch về UBND tỉnh.

IV. HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ HỖ TRỢ SỬA CHỮA NHÀ

Số lượng hồ sơ 03 bộ, lưu tại: (UBND cấp xã, UBND cấp huyện, Sở Dân tộc và Tôn giáo tỉnh)

1. Đơn đề nghị hỗ trợ kinh phí sửa chữa nhà ở và cam kết sử dụng đúng mục đích, tiến độ thời gian (theo mẫu số 01). Trường hợp người già, neo đơn, tàn tật, ... không tự sửa chữa nhà ở được thì dòng họ đảm nhận hoặc Ban Giảm nghèo cấp xã tổ chức xây dựng trên cơ sở bằng đơn đề nghị của đối tượng.

2. Căn cước công dân, giấy chứng nhận hộ nghèo, giấy chứng nhận hộ cận nghèo hoặc giấy xác nhận gia đình có hoàn cảnh kinh tế khó khăn của UBND cấp xã đối với hộ có hoàn cảnh khó khăn và các giấy tờ có liên quan (nếu có).

3. Biên bản khảo sát hiện trạng nhà ở đề nghị hỗ trợ sửa chữa nhà ở, hình ảnh hiện trạng căn nhà trước khi đề nghị hỗ trợ sửa chữa có chủ hộ (theo mẫu số 02).

4. Biên bản họp xét của khu dân cư, tổ dân phố với thành phần: Đại diện lãnh đạo UBND cấp xã, đại diện Ủy ban MTTQ Việt Nam cấp xã, cán bộ dân tộc - tôn giáo, đại diện các tổ chức đoàn thể của cấp xã (Hội Liên hiệp Phụ nữ, Hội Cựu chiến binh, Đoàn TNCS Hồ Chí Minh, Hội Chữ thập đỏ,...), Bí thư Chi bộ, Trưởng

Ban Công tác MTTQ, Tổ trưởng dân phố, đại diện hộ có tên trong danh sách bình xét và đại diện hộ gia đình trong tổ dân phố (theo mẫu số 03).

5. Văn bản đề nghị hỗ trợ sửa chữa nhà ở đối với dân tộc Chăm, Hoa, Khmer của UBND xã (theo mẫu 04) gửi cấp huyện.

6. Văn bản đề nghị hỗ trợ sửa chữa nhà ở cho hộ gia đình Chăm, Hoa, Khmer của UBND cấp huyện (theo mẫu 05) gửi Sở Dân tộc và Tôn giáo tỉnh.

7. Văn bản báo cáo kết quả sửa chữa nhà ở đối với hộ đồng bào dân tộc Chăm, Hoa, Khmer (theo mẫu số 06) gửi về Sở Dân tộc và Tôn giáo tỉnh.

V. KINH PHÍ THỰC HIỆN

1. Kinh phí được bố trí từ nguồn ngân sách nhà nước cấp cho Sở Dân tộc và Tôn giáo về việc thực hiện công tác đối với đồng dân tộc Chăm, Hoa, Khmer theo Quyết định của Sở Tài chính về việc giao dự toán ngân sách nhà nước - chi ngân sách địa phương tỉnh Đồng Nai năm 2025.

2. Ngoài ra, nguồn ngân sách cấp huyện, cấp xã (nếu có) và nguồn vận động hợp pháp khác từ các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp cộng đồng dân cư, gia đình.

VI. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Giao Sở Dân tộc và Tôn giáo

a) Tổ chức triển khai, thực hiện Kế hoạch hỗ trợ sửa chữa nhà ở cho đồng bào dân tộc Chăm, Hoa, Khmer trên địa bàn tỉnh năm 2025.

b) Thẩm định hồ sơ đề nghị hỗ trợ sửa chữa nhà của các địa phương; chuyển kinh phí để các địa phương triển khai thực hiện theo phân bổ (sau khi các địa phương, đơn vị hoàn thành đảm bảo các thủ tục, thời gian theo quy định).

c) Tổ chức kiểm tra tiến độ triển khai thực hiện Kế hoạch và phối hợp với Sở Tài chính để thanh quyết toán kinh phí theo quy định.

d) Báo cáo UBND tỉnh về kết quả triển khai việc hỗ trợ sửa chữa nhà ở cho các gia đình đồng bào dân tộc Chăm, Hoa, Khmer trên địa bàn tỉnh năm 2025.

2. Sở Tài chính

Trong quá trình thực hiện Kế hoạch, các đơn vị có liên quan xây dựng dự toán kinh phí phát sinh (nếu có) báo cáo Sở Dân tộc và Tôn giáo tổng hợp gửi Sở Tài chính sẽ tham mưu cấp thẩm quyền xem xét bố trí kinh phí phù hợp với khả năng cân đối của ngân sách địa phương và theo phân cấp ngân sách nhà nước hiện hành. Đồng thời, hướng dẫn đơn vị thực hiện thanh quyết toán theo quy định Luật Ngân sách nhà nước và các văn bản liên quan.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh và các đoàn thể chính trị xã hội tỉnh

Hướng dẫn, phối hợp với các ngành có liên quan vận động các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp, cá nhân hỗ trợ đóng góp kinh phí để hỗ trợ sửa chữa nhà ở đối với gia đình đồng bào Chăm, Hoa, Khmer trên địa bàn tỉnh theo nội dung Kế hoạch.

4. Đài Phát thanh - Truyền hình Đồng Nai, Báo Đồng Nai

Tuyên truyền về các chính sách hỗ trợ của Đảng, Nhà nước và của tỉnh Đồng Nai đối với đồng bào dân tộc thiểu số; tuyên truyền về thành tựu công tác dân tộc, chính sách dân tộc tỉnh Đồng Nai.

5. UBND các huyện, thành phố

a) Rà soát, tổng hợp danh sách hộ gia đình đồng bào dân tộc Chăm, Hoa, Khmer thuộc diện hộ nghèo, cận nghèo, hộ mới thoát nghèo năm 2024, hộ có hoàn cảnh kinh tế khó khăn cần hỗ trợ sửa chữa về nhà ở gửi về Sở Dân tộc và Tôn giáo.

b) Chỉ đạo UBND cấp xã thông báo công khai chính sách hỗ trợ đến các gia đình dân tộc Chăm, Hoa, Khmer cần được hỗ trợ kinh phí sửa chữa nhà ở trên địa bàn.

c) Tiếp nhận kinh phí từ Sở Dân tộc và Tôn giáo và triển khai đến các đối tượng thụ hưởng theo quy định.

d) Chỉ đạo UBND cấp xã rà soát, xét chọn đối tượng theo số lượng phân bổ; lập hồ sơ đề nghị hỗ trợ đảm bảo theo quy định; đồng thời hướng dẫn lập thủ tục hồ sơ; nghiệm thu; bàn giao nhà và thanh quyết toán đảm bảo theo quy định.

Trên đây là Kế hoạch hỗ trợ sửa chữa nhà ở đối với đồng bào dân tộc Chăm, Hoa, Khmer trên địa bàn tỉnh năm 2025. Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị các đơn vị địa phương phối hợp, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Bộ Dân tộc và Tôn giáo;
- Ban Tuyên giáo và Dân vận Tỉnh ủy;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Các Sở: Dân tộc và Tôn giáo, Tài chính; Nông nghiệp và Môi trường;
- Các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh;
- Đài Phát thanh - Truyền hình Đồng Nai; Báo Đồng Nai;
- UBND các huyện, thành phố;
- Phòng Dân tộc và Tôn giáo các huyện, thành phố;
- Chánh, PCVP. UBND tỉnh (KGVX);
- Lưu: VT, KTN, KTNS, KGVX (MP2025).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Minh Dũng