

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 340 /UBND-THNC

Đồng Nai, ngày 31 tháng 3 năm 2025

V/v triển khai thực hiện các công trình,
dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh ngày
12/3/2025.

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng;
- UBND các huyện/thành phố: Biên Hòa, Long Thành, Nhơn Trạch, Định Quán, Xuân Lộc, Cẩm Mỹ, Thống Nhất, Tân Phú, Long Khánh;
- Ban Quản lý dự án công trình giao thông tỉnh;
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh.

Thực hiện chỉ đạo của Đảng ủy UBND tỉnh về việc triển khai chỉ đạo thực hiện các dự án, công trình trọng điểm trên địa bàn tỉnh (*Công văn đính kèm*); Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND các huyện/thành phố: Biên Hòa, Long Thành, Nhơn Trạch, Định Quán, Cẩm Mỹ, Xuân Lộc, Thống Nhất, Tân Phú, Long Khánh; Ban Quản lý dự án công trình giao thông tỉnh; Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh triển khai thực hiện Thông báo số 23-TB/TCĐ ngày 12/3/2025 của Tổ chỉ đạo theo Quyết định 1394-QĐ/TU ngày 30/10/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về kết quả Hội nghị giao ban Tổ chỉ đạo thực hiện công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh.

2. Đối với chỉ đạo của Đồng chí Võ Tấn Đức – Phó Bí thư Tỉnh ủy – Chủ tịch UBND tỉnh (*kèm theo Thông báo số 23-TB/TCĐ ngày 12/3/2025 của Tổ chỉ đạo*): Giao Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND các huyện/thành phố: Biên Hòa, Long Thành, Nhơn Trạch, Định Quán, Cẩm Mỹ, Xuân Lộc, Thống Nhất, Tân Phú, Long Khánh; Ban Quản lý dự án công trình giao thông tỉnh; Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh căn cứ nội dung chỉ đạo đối với đơn vị mình, tổ chức triển khai thực hiện. Trong đó đề nghị xử lý dứt điểm, kết quả thực hiện báo cáo Sở Tài chính tổng hợp trình UBND tỉnh trong tháng 4/2025.

3. Đối với 03 dự án nâng cấp, mở rộng, đầu tư xây dựng các tuyến đường tỉnh kết nối Cảng hàng không quốc tế Long Thành (bao gồm dự án đường ĐT.770B, đường ĐT.773, đường ĐT.769), đề nghị Ban Quản lý dự án

công trình giao thông tỉnh; Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh; UBND các huyện/thành phố: Long Khánh, Long Thành, Định Quán, Cẩm Mỹ, Xuân Lộc, Thống Nhất khẩn trương thực hiện cập nhật, điều chỉnh quy hoạch và đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng bàn giao cho đơn vị thi công để kịp tiến độ đưa vào sử dụng khi Cảng hàng không quốc tế Long Thành đi vào hoạt động.

4. Giao UBND các huyện/thành phố chủ trì, phối hợp cùng các đơn vị có liên quan xây dựng kế hoạch năm 2025 và các năm tiếp theo đối với các khu tái định cư nhằm chuẩn bị sẵn sàng cho công tác giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn tỉnh theo kế hoạch đầu tư công hằng năm; thúc đẩy tiến độ các dự án tái định cư, nhà ở xã hội, đảm bảo nhu cầu về nhà ở tái định cư cho người dân bị thu hồi đất. Kết quả hoàn thành báo cáo UBND tỉnh (thông qua Sở Tài chính) trong tháng 4/2025.

5. Giao các Sở, ban, ngành cùng UBND các huyện, thành phố làm tốt công tác tư tưởng đối với cán bộ, công chức, viên chức, người lao động sau khi có Kết luận số 127-KL/TW ngày 28/2/2025 của Bộ Chính trị, Ban Bí thư về triển khai nghiên cứu, đề xuất tiếp tục sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, đảm bảo không bị gián đoạn trong quá trình thực hiện nhiệm vụ; nhất là đối với công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; Nghiên cứu, tính toán xây dựng, kiện toàn tổ chức bộ máy làm công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đảm bảo hoạt động tinh gọn, hiệu lực, hiệu quả, chuyên nghiệp; Đồng thời, tăng cường công tác vận động người dân trong việc bàn giao mặt bằng đối với các dự án, công trình trọng điểm, đồng thời đảm bảo an ninh trật tự, tránh xảy ra điểm nóng; tuy nhiên, phải cương quyết tiến hành cưỡng chế đúng quy định sau khi chính quyền các cấp đã thực hiện hết các quy trình đối với các trường hợp chưa đồng thuận.

- Riêng đối với 152 trường hợp của thành phần 2 thuộc dự án Cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu, đoạn qua huyện Long Thành: Yêu cầu UBND huyện Long Thành khẩn trương xử lý dứt điểm trong tháng 3/2025 (không chờ kết luận của cơ quan điều tra), nếu có khó khăn vướng mắc kịp thời báo cáo UBND tỉnh trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy để chỉ đạo

6. Giao Sở Tài chính phối hợp Văn phòng Tỉnh ủy tham mưu kiện toàn Tổ chỉ đạo các dự án, công trình trọng điểm; trong đó, quan tâm việc đưa các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy tham gia Tổ chỉ đạo. Kết quả gửi UBND tỉnh trước ngày 04/4/2025 để phối hợp xử lý.

7. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát, đánh giá kỹ từng dự án tại danh mục các dự án, công trình trọng điểm và có văn bản đề xuất báo cáo tổng hợp các dự án đã cơ bản hoàn thành để đưa ra khỏi danh mục dự án và đề xuất bổ sung những dự án trọng điểm mới vào danh mục các dự án, công trình trọng điểm năm 2025 trình UBND tỉnh báo cáo

Thường trực Tỉnh ủy để chỉ đạo Tổ chỉ đạo theo dõi, đôn đốc, chỉ đạo. Kết quả hoàn thành trình UBND tỉnh trước ngày 10/4/2025

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc kịp thời báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xử lý./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Các sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thành phố;
- Chánh, Phó Chánh VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THNC.



CHỦ TỊCH

Võ Tấn Đức

Số 23-TB/TCĐ

THÔNG BÁO
kết quả Hội nghị giao ban Tổ chỉ đạo thực hiện các công trình,
dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh ngày 12/3/2025

Ngày 12/3/2025, đồng chí Hồ Thanh Sơn, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy, Tổ trưởng Tổ chỉ đạo thực hiện các công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh theo Quyết định số 1394-QĐ/TU ngày 30/10/2023 (sau đây gọi tắt là *Tổ chỉ đạo*) và đồng chí Võ Tấn Đức, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đồng chủ trì hội nghị giao ban các công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh. Cùng tham dự có các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, các đồng chí là thành viên Tổ chỉ đạo công trình trọng điểm của tỉnh; Thường trực huyện ủy, thành ủy và lãnh đạo Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố (Long Thành, Nhơn Trạch, Cẩm Mỹ, Định Quán, Thống Nhất, Xuân Lộc, Tân Phú, Long Khánh, Biên Hòa).

Sau khi nghe đại diện Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo tóm tắt tình hình triển khai các dự án, công trình trọng điểm trên địa bàn tỉnh (theo Báo cáo số 02-BC/ĐU ngày 11/3/2025); ý kiến trao đổi của các đồng chí dự họp; thay mặt Tổ chỉ đạo đồng chí Hồ Thanh Sơn - Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy kết luận như sau:

Tổng nguồn vốn ngân sách năm 2025 tính đến ngày 06 tháng 3 năm 2025 là 15.770,392 tỷ đồng, giải ngân đến 06 tháng 3 năm 2025 là 774,513 tỷ đồng, đạt 4,91% kế hoạch, trong đó vốn ngân sách Trung ương là 3.751,982 tỷ đồng, giải ngân là 34,562 tỷ đồng, đạt 0,92% kế hoạch; vốn ngân sách địa phương kế hoạch giao là 12.018,41 tỷ đồng, giải ngân là 739,951 tỷ đồng, đạt 6,16% kế hoạch (bao gồm ngân sách tỉnh: kế hoạch giao là 8.079,91 tỷ đồng, giải ngân là 180,714 tỷ đồng, đạt 2,24% kế hoạch; Ngân sách huyện: kế hoạch giao là 3.938,5 tỷ đồng, giải ngân là 559,237 tỷ đồng, đạt 14,2% kế hoạch).

Tổng nguồn vốn đầu tư công bố trí cho các dự án, công trình trọng điểm năm 2025 là 6.757,13 tỷ đồng (trong đó nguồn vốn bố trí cho phần bồi thường, giải phóng mặt bằng là 2.565,739 tỷ đồng), chiếm khoảng 57,11% so với tổng nguồn vốn ngân sách tỉnh giao chỉ tiêu kế hoạch năm 2025. Lũy kế giải ngân kế hoạch năm 2025 (tính đến ngày 28 tháng 02 năm 2025) là 40,274 tỷ đồng, đạt 0,6%.

Nhìn chung, đa số các dự án, công trình trọng điểm sử dụng nguồn vốn đầu tư công đều cơ bản đạt tỷ lệ giải ngân 95% và một số dự án hoàn thành trong năm 2024 như dự án bồi thường, giải phóng mặt bằng và hỗ trợ tái định cư cảng hàng không quốc tế Long Thành; dự án thành phần 4 thuộc dự án đường Vành đai 3 Thành phố Hồ Chí Minh đã bàn giao 100% mặt bằng cho chủ đầu tư dự án xây dựng; hoàn thành công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đường Vành đai 1, thành phố Long Khánh; hoàn thành thi công xây dựng và đưa vào sử dụng các dự án đường ĐT. 768, ĐT. 763 và khởi công xây dựng dự án đường 25B, 25C.

Tổ chỉ đạo thực hiện các công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh ghi nhận và đánh giá cao sự nỗ lực, quyết tâm của các cấp, các ngành trong thời gian qua. Việc đẩy nhanh tiến độ các công trình, dự án trọng điểm để sớm hoàn thành, đưa vào khai thác sẽ góp phần tạo tiền đề tỉnh hoàn thành mục tiêu tăng trưởng kinh tế hai con số trong năm 2025 và những năm tiếp theo; do đó, để tiếp tục tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đẩy nhanh tiến độ các dự án, công trình trọng điểm trong thời gian tới, đề nghị Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh, các sở, ngành, địa phương tập trung thực hiện một số nội dung sau:

- Thực hiện nghiêm túc các nội dung chỉ đạo của đồng chí Võ Tấn Đức, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Hội nghị giao ban (*photo kèm theo*) và các nội dung đã chỉ đạo tại Thông báo số 20-TB/TCĐ ngày 11/9/2024, Thông báo số 22-TB/TCĐ ngày 12/11/2024. Trong đó, đề nghị xử lý dứt điểm đối với điểm nghẽn về bồi thường, giải phóng mặt bằng tại các dự án đường Hương lộ 2 đoạn 1, giai đoạn 1; đường ven sông Cái từ Hà Huy Giáp đến Trần Quốc Toàn, thành phố Biên Hòa; đường Trục trung tâm thành phố Biên Hòa từ Võ Thị Sáu đến đường Đặng Văn Tron, thành phố Biên Hòa; xử lý dứt điểm theo kết luận của Thanh tra Chính phủ đối với các vướng mắc liên quan đến phần đất của Hợp tác xã Gò Me thuộc phường Thống Nhất; riêng đối với dự án Đường Hương lộ 2, đề nghị Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh nhanh chóng chỉ đạo bổ sung kế hoạch xây dựng giai đoạn 2 của dự án để phát huy, kết nối liên thông với Cầu Vàm Cái Sút; báo cáo kết quả Tổ chỉ đạo và Ban Thường vụ Tỉnh ủy **cuối tháng 3/2025**.

- Đối với 03 dự án nâng cấp, mở rộng, đầu tư xây dựng các tuyến đường tỉnh kết nối với Cảng hàng không quốc tế Long Thành (bao gồm dự án đường ĐT. 770B, đường ĐT. 773, đường ĐT. 769), đề nghị đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh phân công cụ thể từng đồng chí chịu trách nhiệm chỉ đạo, đôn đốc các đơn vị liên quan tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong công tác quy hoạch. Hoàn thành, báo cáo kết quả Tổ chỉ đạo **trong tháng 4/2025**.

- Chủ động xây dựng kế hoạch năm 2025 và các năm tiếp theo đối với các khu tái định cư nhằm chuẩn bị sẵn sàng cho công tác giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn tỉnh theo kế hoạch đầu tư công hằng năm; thúc đẩy tiến độ các dự án tái định cư, nhà ở xã hội, đảm bảo nhu cầu về nhà ở tái định cư cho người dân bị thu hồi đất.

- Làm tốt công tác tư tưởng đối với cán bộ, công chức, viên chức, người lao động sau khi có Kết luận số 127-KL/TW ngày 28/2/2025 của Bộ Chính trị, Ban Bí thư về triển khai nghiên cứu, đề xuất tiếp tục sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, đảm bảo không bị gián đoạn trong quá trình thực hiện nhiệm vụ; nhất là đối với công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng. Nghiên cứu, tính toán xây dựng, kiện toàn tổ chức bộ máy làm công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đảm bảo hoạt động tinh gọn, hiệu lực, hiệu quả, chuyên nghiệp.

- Đề nghị các cấp ủy, chính quyền địa phương tăng cường công tác vận động người dân trong việc bàn giao mặt bằng đối với các dự án, công trình trọng điểm, đồng thời đảm bảo an ninh trật tự, tránh xảy ra điểm nóng; tuy nhiên, phải cương quyết tiến hành cưỡng chế đúng quy định sau khi chính quyền các cấp đã thực hiện hết các quy trình đối với các trường hợp chống đối. Riêng đối với vướng mắc về bồi thường giải phóng mặt bằng thành phần 2 dự án Cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu đoạn qua huyện Long Thành (đối với 152 trường hợp), đề nghị Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo và có quan điểm xử lý dứt điểm **trong tháng 3/2025**, không chờ kết luận của cơ quan cảnh sát điều tra; kịp thời báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy những khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền để chỉ đạo.

- Giao Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh phối hợp với Văn phòng Tỉnh ủy tham mưu kiện toàn Tổ chỉ đạo các dự án, công trình trọng điểm; trong đó, nghiên cứu việc đưa các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy tham gia Tổ chỉ đạo; định kỳ họp Tổ chỉ đạo báo cáo, đánh giá cụ thể từng dự án được phân công. Đề nghị Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo rà soát, đánh giá kỹ từng dự án tại danh mục các dự án, công trình trọng điểm và có văn bản đề xuất báo cáo tổng hợp các dự án đã cơ bản hoàn thành để đưa ra khỏi danh mục dự án và đề xuất bổ sung những dự án trọng điểm mới vào danh mục các dự án, công trình trọng điểm năm 2025 để Tổ chỉ đạo theo dõi, đôn đốc, chỉ đạo; báo cáo gửi Thường trực Tỉnh ủy **trong tháng 3/2025**. Tập trung đẩy nhanh tiến độ giải ngân các công trình, dự án trọng điểm góp phần phần đầu đạt mục tiêu tăng trưởng hai con số.

Trên đây là Kết luận Hội nghị giao ban tháng 3 năm 2025 của Tổ Chỉ đạo thực hiện các công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh tại buổi họp ngày

12/3/2025. Đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương, cá nhân liên quan triển khai thực hiện đảm bảo hiệu quả, tiến độ quy định.

Nơi nhận:

- Các đ/c TVTU,
- Như thành phần họp,
- UBND tỉnh,
- VP UBND tỉnh,
- CP VPTU- A, Q.P.TH,
- Lưu VPTU.

A-M3T/TB20/15

PHÓ BÍ THƯ
kiêm
TỔ TRƯỞNG TỔ CHỈ ĐẠO



Hồ Thanh Sơn

NỘI DUNG CHỈ ĐẠO
CỦA ĐỒNG CHÍ VÕ TẤN ĐỨC, PHÓ BÍ THƯ TỈNH ỦY, CHỦ TỊCH UBND TỈNH
Tại Hội nghị giao ban Tổ chỉ đạo thực hiện các công trình, dự án trọng
điểm trên địa bàn tỉnh ngày 12/03/2025

Ban Thường vụ Tỉnh ủy chỉ đạo, đơn đốc **25 dự án**, công trình trọng điểm trên địa bàn tỉnh. Trong đó:

- Dự án đang triển khai thi công xây dựng: **12 dự án**
- Dự án đang triển khai thủ tục hồ sơ đầu tư: **4 dự án**
- Dự án đầu tư theo hình thức PPP: **3 dự án**
- Dự án đầu tư từ nguồn vốn khác: **4 dự án**
- Các Đồ án quy hoạch Nhơn Trạch: **2 đồ án**

A. Về giải ngân vốn đầu tư công

- Tổng nguồn vốn ngân sách năm 2025 tính đến ngày 06 tháng 3 năm 2025 là 15.770 tỷ đồng, giải ngân đến 06 tháng 3 năm 2025 là 774,513 tỷ đồng đạt 4,91% kế hoạch

- Tổng nguồn vốn đầu tư công bố trí cho các dự án, công trình trọng điểm năm 2025 là 6.757 tỷ đồng, chiếm khoảng 57,11% so với tổng nguồn vốn ngân sách tỉnh giao chỉ tiêu kế hoạch năm 2025. Tính riêng nguồn vốn bố trí cho phần bồi thường, giải phóng mặt bằng là 2.565 tỷ đồng, chiếm 37,9% tổng vốn bố trí cho công trình trọng điểm.

Lũy kế giải ngân kế hoạch năm 2025 (tính đến ngày 28 tháng 02 năm 2025) là 40,274 tỷ đồng, đạt 0,6%, quá thấp.

B. Về tiến độ triển khai các dự án, công trình trọng điểm

I. Đối với các dự án, công trình trọng điểm đang thi công: 12 dự án

1. Đối với dự án đường Hương lộ 2 đoạn 1, giai đoạn 1.

Vướng mắc còn lại chỉ 250m đoạn qua xã Long Hưng:

- UBND thành phố Biên Hòa chỉ đạo thẩm định, phê duyệt bồi thường và xử lý dứt điểm trong tháng 03/2025; tập trung vận động và cần thiết tổ chức cưỡng chế dứt điểm trong tháng 04/2025.

- Ban Quản lý dự án công trình giao thông tỉnh chỉ đạo nhà thầu thi công bố trí xe máy, thiết bị, nhận mặt bằng tổ chức thi công dứt điểm trước 30/6/2025.

2. Dự án đường ven sông Cái từ Hà Huy Giáp đến Trần Quốc Toản, thành phố Biên Hòa

Hiện nay, Bộ Nông nghiệp và Môi trường đã có kết luận các trường hợp sử dụng đất có nguồn gốc đất liên quan đến HTX Gò Me và yêu cầu UBND thành phố Biên Hòa khẩn trương trình 19 trường hợp trong tháng 03/2025.

- UBND thành phố Biên Hòa tập trung tối đa lực lượng, xử lý dứt điểm phê duyệt bồi thường trong tháng 03/2024; trong đó ưu tiên bàn giao phạm vi mặt bằng tại các vị trí: ½ mô M2 cầu Rạch Gió; phạm vi mô M1; 2 đường dẫn cầu Bà Bọt; đoạn từ cầu Bà Bọt đến giao với đường Trần Quốc Toản chiều dài 1.300m.

- UBND thành phố Biên Hòa tổ chức triển khai vận động như cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu trong tháng 04/2025, xử lý cưỡng chế phần còn lại trong tháng 05

và xử lý dứt điểm trước khi giải tán chính quyền cấp huyện, xử lý dứt điểm, không kéo dài.

- BQL dự án công trình giao thông tỉnh tổ chức lựa chọn nhà thầu các gói thầu xây lắp còn lại trong tháng 04/2025.

3. Dự án đường Trục trung tâm thành phố Biên Hòa từ Võ Thị Sáu đến đường Đặng Văn Tron, thành phố Biên Hòa

Hiện nay, địa phận phường Thống Nhất bàn giao 2,46ha, đạt 71,44% và phường Hiệp Hòa bàn giao 22,65ha, đạt 67,85%. Hiện còn 92 hộ dân đã nhận tiền bồi thường, chưa có lô tái định cư nên chưa bàn giao mặt bằng.

Về thi công xây lắp 5 gói thầu chính: giải ngân 443 tỷ đồng/1.106 tỷ đồng, đạt khoảng 40%, vướng mặt bằng nhất tại vị trí cầu Thống Nhất, cầu Vàm Ông An

- Biên Hòa đề xuất chính sách tạm cư cho 92 hộ dân trong thời gian chờ bàn giao tái định cư trình duyệt trước 20/03/2025; tổ chức triển khai vận động như cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu trong tháng 04/2025; xử lý cưỡng chế phần còn lại trong tháng 05/2025, dứt điểm trước khi giải tán chính quyền cấp huyện.

- BQL dự án công trình giao thông tỉnh chỉ đạo nhà thầu thi công gói thầu xây lắp, trong đó ưu tiên đoạn từ cầu Thống Nhất đến đường Đỗ Văn Thi và cố gắng hoàn thành dự án trong năm 2025 để làm công trình điểm chào mừng Đại hội Đảng bộ tỉnh.

4. Dự án đường 319 kết nối vào Cảng Phước An

Dự án đã bàn giao mặt bằng 100%. Phần thi công xây lắp 03 gói thầu chính giải ngân 230 tỷ đồng/269 tỷ đồng, đạt 85,43%.

- Yêu cầu UBND huyện Nhơn Trạch xem xét có ý kiến về vị trí tiếp nhận nguồn đất đào bồi dư trong quá trình thi công dự án. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường hướng dẫn, tham mưu dứt điểm bãi đổ thải cho dự án trước ngày 20/03/2025.

- Sở Tài chính xem xét và trình UBND tỉnh cho điều chỉnh giảm khối lượng nắn chỉnh dòng, do phần đất nằm trong phạm vi thực hiện chưa phù hợp quy hoạch, chưa đủ điều kiện thu hồi đất. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong tháng 03/2025.

5. Dự án nâng cấp đường 25B từ QL 51 đến huyện Nhơn Trạch

- Dự án không vướng mắc bằng, đã bàn giao 100%.

- Yêu cầu BQL dự án công trình giao thông tỉnh làm việc cụ thể với các Nhà thầu thi công xác định lại đường găng công việc, tập trung xe máy, thiết bị, thi công 3 ca – 4 kíp, đặc biệt trong mùa khô, phải cơ bản hoàn thành dự án năm 2025.

- Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường làm việc với UBND huyện Nhơn Trạch và BQL dự án công trình giao thông tỉnh tham mưu UBND tỉnh xử lý các vị trí tiếp nhận đổ thải cho dự án trước ngày 20/03/2025.

- Giao Sở Xây dựng làm việc cụ thể với Công ty Cổ phần cấp nước Đồng Nai, BQL dự án công trình giao thông tỉnh xử lý dứt điểm di dời đường ống D600 trong tháng 04/2025.

6. Dự án đường 25C từ Quốc lộ 51 đến Hương lộ 19

- Dự án đi qua 2 huyện: Long Thành và Nhơn Trạch. Giao UBND huyện Nhơn Trạch tập trung tối đa công tác GPMB, cơ bản hoàn thành phê duyệt trong

tháng 06/2025 (trước khi giải tán huyện).

Đoạn qua huyện Long Thành: Giao Sở Tài chính tham mưu tách Tiểu dự án giải phóng mặt bằng đoạn qua địa bàn huyện Long Thành giao về Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh chịu trách nhiệm chủ đầu tư triển khai thực hiện. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trước **ngày 20/03/2025**.

- BQL dự án công trình giao thông tỉnh chỉ đạo nhà thầu thi tập trung thi công xây dựng ngay khi nhận bàn giao mặt bằng.

7. Dự án đường cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu.

a) Dự án thành phần 1

- Từ ngày 17/02/2025 đến ngày 07/3/2025, Đồng Nai đã thành lập 06 Đoàn công tác tổ chức vận động, “đến từng ngõ, gõ từng nhà” các hộ dân để vận động bàn giao mặt bằng.

Kết quả bàn giao mặt bằng đến nay được **112,55ha/137ha đạt 81,8%**. Diện tích còn lại sẽ tiếp tục vận động người dân bàn giao mặt bằng và tiến hành cưỡng chế. Đồng Nai cam kết sẽ hoàn tất công tác bồi thường giải phóng mặt bằng trong tháng 3/2025.

- Công tác di dời hạ tầng kỹ thuật: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai làm việc cụ thể với BQL dự án công trình giao thông tỉnh xây dựng kế hoạch di dời, ưu tiên vị trí cần mặt bằng để đáp ứng tiến độ dự án. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trước ngày 20/03/2025.

- Công tác thi công: đang triển khai 02 gói thầu với tổng cộng 21 mũi thi công, khối lượng thi công đạt 550/2.497 tỷ đồng, đạt 22%. BQL dự án công trình giao thông tỉnh chỉ đạo nhà thầu tăng tối đa xe máy, thiết bị, nhân công để thi công 3 ca, 4 kíp khi đang mùa khô để bù lại khối lượng trong thời gian qua.

b) Dự án thành phần 2

- Đã bàn giao mặt bằng được là **142,77/151,58 ha đạt 94%**. Địa phương sẽ phân đấu cơ bản đảm bảo hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng của dự án thành phần 2 trong tháng 03/2025.

- Về công tác di dời hạ tầng kỹ thuật: UBND huyện Long Thành làm việc cụ thể với BQL dự án công trình giao thông tỉnh xây dựng kế hoạch di dời, ưu tiên vị trí cần mặt bằng, định kỳ hàng tháng họp kiểm tra tiến độ. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trước ngày 20/03/2025.

- Đề nghị Ban Quản lý dự án 85 tập trung chỉ đạo Nhà thầu thi công đẩy nhanh tiến độ dự án trong mùa khô năm 2025.

8. Dự án đường Vành đai 3:

- Dự án đã bàn giao mặt bằng dự án đạt 100%;

- Về thi công xây lắp (dự án thành phần 4): đang triển khai 03 gói thầu, khối lượng thi công đạt 456/1.853 tỷ đồng, đạt 25%.

Yêu cầu BQL dự án công trình giao thông tỉnh chỉ đạo nhà thầu tăng xe máy, thiết bị, nhân công để thi công 3 ca, 4 kíp khi đang mùa khô để bù lại khối lượng trong thời gian qua (**chậm 41% so kế hoạch**), định kỳ hàng tuần, tháng quý có kiểm tra tiến độ, phải hoàn thành thông xe kỹ thuật cuối năm 2025.

9. Đối với 2 Dự án: đường ven sông Đồng Nai và Bờ kè sông Đồng Nai

- Đối với mặt bằng thi công: 02 hộ có chiều dài 40m, tương ứng 1.360m² và 09 hộ tương ứng 491m². UBND thành phố Biên Hòa chỉ đạo xử lý để sớm bàn giao mặt bằng trong tháng 03/2025; chỉ đạo đơn vị thi công hoàn thành dự án trong tháng 06/2025.

- Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch sớm có văn bản thống nhất phương án xử lý biệt thự cổ của hộ ông Võ Hà Thanh để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo điều chỉnh phù hợp.

10. Đối với dự án Cảng HKQT Long Thành.

- Giao Sở Tài chính chủ trì, làm việc cụ thể với các đơn vị để quyết toán, giải ngân hoàn thành dự án trong tháng 03/2025.

Tóm lại, đối với 12 dự án đang triển khai thi công thì chỉ 4 dự án còn vướng mặt bằng gồm: đường trục Trung tâm Biên Hòa, đường ven Sông Cái, 25C, cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu còn vướng mặt bằng lớn cần tập trung xử lý dứt điểm. Các dự án còn lại tập trung tối đa công tác thi công.

Kiến nghị: Thường trực Tỉnh ủy cho phép bỏ 4 dự án gồm: Dự án Cảng HKQT Long Thành, Dự án đường 319 nối Cảng Phước An, Dự án đường ven sông Đồng Nai và Dự án Bờ kè sông Đồng Nai ra khỏi danh sách dự án, công trình trọng điểm của tỉnh.

II. Dự án đang triển khai thủ tục hồ sơ đầu tư: 4 dự án

1. Dự án đầu tư công: 3 dự án (ĐT. 770B, ĐT. 773, ĐT. 769)

- **Đối với công tác giải phóng mặt bằng:** Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh làm Chủ đầu tư bồi thường, giải phóng mặt bằng cả 3 dự án nêu trên. Yêu cầu Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh làm việc các địa phương: Cẩm Mỹ, Xuân Lộc, Định Quán, Long Khánh, Long Thành xây dựng đường găng từng dự án, xác định thời gian hoàn thành, trách nhiệm từng khâu, từng công việc cụ thể; định kỳ hàng tháng họp kiểm tra, đôn đốc tiến độ, phải phê duyệt phương án bồi thường toàn bộ trong năm 2025.

- **Đối với hồ sơ đầu tư xây dựng:** Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp Sở Tài chính và các địa phương: Cẩm Mỹ, Xuân Lộc, Định Quán, Long Khánh, Long Thành xử lý dứt điểm vướng mắc liên quan quy hoạch, xử lý dứt điểm trong tháng 04/2025.

2. Dự án đường Liên Cảng, huyện Nhơn Trạch

- UBND huyện Nhơn Trạch tập trung tối đa công tác giải phóng mặt bằng, phải phê duyệt phương án bồi thường dứt điểm trước khi giải thể huyện.

- UBND huyện Nhơn Trạch khẩn trương trình duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán, tổ chức lựa chọn nhà thầu xây lắp để khởi công dự án đầu tháng 7/2025.

III. Dự án đầu tư theo hình thức PPP: 3 dự án

1. Dự án đường Vành đai 4: Dự án đang được Bộ Tài chính tổ chức thẩm định, UBND tỉnh Đồng Nai sẽ tích cực phối hợp với TP.Hồ Chí Minh, Bộ Tài chính trong quá trình thẩm định dự án

2. Dự án cao tốc Dầu Giây – Tân Phú và Tân Phú – Bảo Lộc.

Ban Quản lý dự án Thăng Long đang đo đạc ranh mốc, phạm vi thực hiện dự

án để bàn giao cho các địa phương. Giao Sở Tài chính chủ trì, làm việc cụ thể với 4 địa phương: Xuân Lộc, Thống Nhất, Định Quán, Tân Phú nghiên cứu cần thiết đề xuất chuyển về Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh để dự án liên tục, tránh đang thực hiện giải thể huyện phải bàn giao gây khó khăn về sau. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong tháng 03/2025.

IV. Dự án đầu tư từ nguồn vốn khác: 4 dự án

1. Dự án chuyển đổi công năng Khu công nghiệp Biên Hòa 1:

Giao Đồng chí Hồ Văn Hà – Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì định kỳ làm việc xử lý vướng mắc, đầu nhanh tiến độ triển khai dự án chuyển đổi công năng Khu công nghiệp Biên Hòa 1.

2. Trung tâm thương mại tại phường Hiệp Hòa:

- Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, thống nhất UBND thành phố Biên Hòa xử lý dứt điểm 3 trường hợp vướng mắc còn lại; định giá đất để thu tiền sử dụng đất trình duyệt trong tháng 03/2025.

- Giao Văn phòng UBND tỉnh bố trí lịch tuần sau để làm việc cụ thể với Công ty CP Tập đoàn Việt Phát liên quan 3 thửa đất vướng mắc còn lại xử lý dứt điểm giao đất, cấp phép xây dựng, chính thức khởi công trong tháng 04/2025.

3. Dự án Khu đô thị Hiệp Hòa:

Giao Sở Tài chính làm việc cụ thể với Chủ đầu tư xây dựng đường găng công việc, thời gian hoàn thành, đơn vị chịu trách nhiệm trình UBND tỉnh phê duyệt để theo dõi, đôn đốc, kiểm tra và xử lý trách nhiệm khi chậm trễ; định kỳ hàng tháng có họp kiểm tra tiến độ.

4. Dự án Xa lộ nước Long Thành

Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường điều chỉnh phân khu D1 thành phố Biên Hòa; đề xuất điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất tại khu vực huyện Vĩnh Cửu và huyện Long Thành làm cơ sở lựa chọn nhà đầu tư theo quy định. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong tháng 03/2025.

5. Dự án Hạ tầng Khu công nghiệp Long Đức 3

Văn phòng UBND tỉnh bố trí lịch tuần sau làm việc cả 5 dự án KCN đã được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư, chỉ định nhà đầu tư để đẩy nhanh tiến độ triển khai từng dự án.

6. Dự án du lịch nghỉ dưỡng và bảo vệ môi trường rừng huyện Định Quán

Công ty Cổ phần Đầu tư The Cói Đồng Nai đã ký hợp đồng cho thuê môi trường rừng với Ban Quản lý rừng phòng hộ Tân Phú. Giao Sở Tài chính hướng dẫn hồ sơ, thủ tục tiếp theo đúng quy định.

7. Dự án phát triển đô thị và du lịch tại núi Chúa Chan và Hồ Núi Le, huyện Xuân Lộc.

Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu phê duyệt báo cáo đánh giá sơ bộ tác động môi trường và việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ để đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

V. Các đồ án Quy hoạch.

Hồ sơ điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung đô thị mới Nhơn Trạch và Quy hoạch phân khu 6.1, 6.2 huyện Nhơn Trạch: Sở Xây dựng tập trung tối đa cho công

tác thẩm định và trình duyệt điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung đô thị mới Nhơn Trạch đang trình Bộ Xây dựng.

Đối với Đồ án Quy hoạch phân khu: Giao Đồng chí Hồ Văn Hà – Phó Chủ tịch UBND tỉnh làm việc các địa phương, cần thiết điều động một số cán bộ từ huyện/thành phố về Phòng Quy hoạch Sở Xây dựng tiếp tục triển khai Đồ án Quy hoạch phân khu để không để ngắt quãng, chậm tiến độ (trừ thành phố Long Khánh phải xử lý dứt điểm trước khi giải thể huyện/thành phố). Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong tháng 03/2025./.