

Số: 639 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 27 tháng 02 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ Quyết định số 4335/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc công nhận kết quả rà soát, kê khai tình hình sử dụng đất của Ủy ban nhân dân xã Bảo Bình để sử dụng làm Nhà văn hóa ấp Tân Hòa tại xã Bảo Bình, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

- Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;  
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;  
Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;  
Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;  
Căn cứ Thông báo số 680/TB-UBND ngày 03 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về kết quả tiếp công dân: Lu Nhật Đồng, Lưu Nhật Khiêm địa chỉ ấp Tân Hòa, xã Bảo Bình, huyện Cẩm Mỹ;  
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 106/TTr-STNMT ngày 13 tháng 02 năm 2025.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy bỏ toàn bộ nội dung Quyết định số 4335/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc công nhận kết quả rà soát, kê khai tình hình sử dụng đất của UBND xã Bảo Bình để sử dụng làm Nhà văn hóa ấp Tân Hòa tại xã Bảo Bình, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường công bố Quyết định đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết thi hành; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thu hồi, thực hiện đóng dấu “Đã thu hồi” vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 613773, cấp ngày 24

tháng 12 năm 2018 đối với thửa đất số 579, tờ bản đồ địa chính số 28, diện tích 314,7m<sup>2</sup>, xã Bảo Bình, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai để lưu trữ.

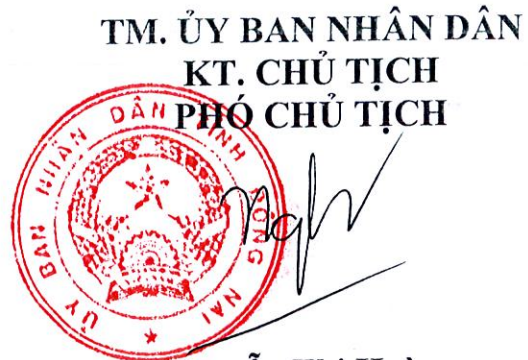
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Mỹ; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cẩm Mỹ; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bảo Bình; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT.



**Nguyễn Thị Hoàng**