

Số: 3587/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 27 tháng 11 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban Quản lý dự án huyện Vĩnh Cửu để thực hiện dự án Xây dựng công trình Cầu và đường dẫn Bình Lục - Tân Triều tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;
Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;
Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 596/TTr-STNMT ngày 11 tháng 11 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Ban Quản lý dự án huyện Vĩnh Cửu 4.752,1 m² đất tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

1. Mục đích sử dụng đất: Đất công trình giao thông (để thực hiện dự án Xây dựng công trình Cầu và đường dẫn Bình Lục - Tân Triều).

2. Thời hạn sử dụng đất: Theo tiến độ thực hiện dự án Xây dựng công trình Cầu và đường dẫn Bình Lục - Tân Triều đã được phê duyệt. Sau khi hoàn thành việc đầu tư xây dựng, Ban Quản lý dự án huyện Vĩnh Cửu có trách nhiệm bàn giao cho Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Cửu, Ủy ban nhân dân xã Tân Bình quản lý theo quy định.

3. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 0027/2024, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Vĩnh Cửu thực hiện ngày 07 tháng 8 năm 2024, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra ngày 12 tháng 8 năm 2024 (kèm theo).

4. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- a) Công bố quyết định đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết thi hành;
- b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất;
- c) Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

2. Ban Quản lý dự án huyện Vĩnh Cửu có trách nhiệm: Thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định (*nếu có*); sử dụng đất theo đúng ranh giới, diện tích, mục đích theo quy định của Luật Đất đai và chấp hành quy định các Luật khác có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Giao thông vận tải;
- UBND huyện Vĩnh Cửu;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh (đăng tin);
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

3

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi