

Số: 2278 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 31 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi
Đồng Nai quản lý tại xã Đại Phước và xã Phước Khánh,
huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2976/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2018 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt Phương án Quản lý và khai thác
sử dụng quỹ đất công trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ kế hoạch số 9448/KH-UBND ngày 05 tháng 9 năm 2018 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc rà soát, xử lý tồn tại đối với đất do Ủy ban
nhân dân cấp xã quản lý;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
343/TTr-STNMT ngày 10 tháng 7 năm 2024 và Văn bản số 6648/STNMT-ĐD
ngày 22 tháng 7 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Đồng
Nai tiếp tục quản lý ba thửa đất tại xã Đại Phước và xã Phước Khánh, huyện
Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai, cụ thể:

1. Thửa đất số 122, tờ bản đồ địa chính số 48, diện tích 326,0 m², xã Đại
Phước, huyện Nhơn Trạch. Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ
Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 3471/2023, tỷ lệ 1:500 do Văn
phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Nhơn Trạch thực hiện ngày
08 tháng 12 năm 2023 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận
ngày 11 tháng 12 năm 2023 (kèm theo).

2. Thửa đất số 123, tờ bản đồ địa chính số 48, diện tích 2.822,5 m², xã Đại Phước, huyện Nhơn Trạch. Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 3471/2023, tỷ lệ 1:500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Nhơn Trạch thực hiện ngày 08 tháng 12 năm 2023 và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 11 tháng 12 năm 2023 (kèm theo).

3. Thửa đất số 4, tờ bản đồ địa chính số 26, diện tích 153,5 m², xã Phước Khánh, huyện Nhơn Trạch. Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 3230/2023, tỷ lệ 1:200 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Nhơn Trạch thực hiện ngày 08 tháng 12 năm 2023 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 11 tháng 12 năm 2023 (kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Căn cứ Điều 1 Quyết định này:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm: Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc cập nhật thông tin vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

2. Yêu cầu Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Đồng Nai quản lý chặt chẽ các khu đất, không để đất bị lấn chiếm, không được cho thuê, cho mượn trái quy định pháp luật, bàn giao lại đất khi nhà nước thực hiện quy hoạch.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Nhơn Trạch; Giám đốc Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Đồng Nai và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Quyền Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu: VT, KTN, KTNS. p

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi