

Số: 2009 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 09 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Trung tâm Y tế huyện Cẩm Mỹ quản lý, sử dụng
tại thị trấn Long Giao, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành
Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2962/QĐ-UBND ngày 27 tháng 8 năm 2021 của Ủy
ban nhân dân tỉnh về việc điều chuyển tài sản là nhà, đất của Trung tâm Giáo
dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên huyện Cẩm Mỹ sang Trung tâm Y tế
huyện Cẩm Mỹ và điều chuyển tài sản nhà, đất của Trung tâm Y tế huyện Cẩm
Mỹ sang UBND huyện Cẩm Mỹ quản lý, sử dụng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
311/TTr-STNMT ngày 21 tháng 6 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận giao cho Trung tâm Y tế huyện Cẩm Mỹ diện tích
6.400,4 m² đất thị trấn Long Giao, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai để sử dụng
vào mục đích đất xây dựng cơ sở y tế.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Đối với phần diện tích 3,1 m² đất thuộc quy hoạch đất giao thông, Trung tâm Y tế huyện Cẩm Mỹ phải giữ nguyên hiện trạng, không được xây dựng công trình mới trên đất, khi Nhà nước thực hiện quy hoạch sẽ thu hồi đất theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ Trích lục và đo tách thửa đất bản đồ địa chính số 2197/2024 tỷ lệ 1/2.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh Cẩm Mỹ thực hiện ngày 22 tháng 4 năm 2024 và được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh kiểm tra nội nghiệp, xác nhận ngày 27 tháng 5 năm 2024 (kèm theo).

Điều 2. Giao các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

a) Công bố Quyết định giao đất đến Trung tâm Y tế huyện Cẩm Mỹ, các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành; tổ chức bàn giao đất ngoài thực địa cho Trung tâm Y tế huyện Cẩm Mỹ.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; Cắm mốc xác định ranh giới, mốc giới khu đất ngoài thực địa để tổ chức bàn giao đất cho Trung tâm Y tế huyện Cẩm Mỹ quản lý, sử dụng; Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp phí, lệ phí; Lập thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trung tâm Y tế huyện Cẩm Mỹ theo quy định.

2. Trung tâm Y tế huyện Cẩm Mỹ có trách nhiệm thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định (nếu có); sử dụng đất theo đúng ranh giới, diện tích, mục đích sử dụng đất được giao và chấp hành đầy đủ các quy định của Luật Đất đai và các luật khác có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh và tổ chức có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- UBND huyện Cẩm Mỹ;
- Lưu: VT, KTN, KTNS. p

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi