

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (Sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Thanh tra Sở Xây dựng Đồng Nai và tài liệu kèm theo;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng Đồng Nai tại Tờ trình số 50/TTr-SXD ngày 05 tháng 6 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

Tên của tổ chức: Công ty TNHH Delson Technology.

Địa chỉ trụ sở chính: Đường số 1, Khu công nghiệp Sông Mây, xã Tân An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

Mã số doanh nghiệp: 3603646543.

Số Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư: 6501341517; cấp lần đầu: Ngày 21 tháng 5 năm 2019; nơi cấp: Ban Quản lý các Khu công nghiệp Đồng Nai.

Người đại diện theo pháp luật: Chen, Chih-Chia; Giới tính: Nam.

Chức danh: Giám đốc.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tổ chức thi công xây dựng công trình không có Giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có Giấy phép



xây dựng đối với xây dựng công trình phải lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng; cụ thể:

a) Công trình sản lũng tại nhà xưởng 1 (vị trí xây dựng tại một phần thửa đất số 201 tờ bản đồ số 9 xã Hố Nai 3, huyện Trảng Bom và một phần thửa đất số 673 tờ bản đồ số 106 xã Tân An, huyện Vĩnh Cửu).

b) Công trình sản lũng tại nhà xưởng 3 (vị trí xây dựng tại thửa đất số 201 tờ bản đồ số 9 xã Hố Nai 3, huyện Trảng Bom).

c) Công trình sản lũng tại nhà xưởng 5 (vị trí xây dựng tại thửa đất số 201 tờ bản đồ số 9 xã Hố Nai 3, huyện Trảng Bom).

### 3. Quy định tại:

a) Điểm c khoản 7 Điều 16 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ. Mức phạt: 130.000.000 đồng.

b) Điểm c khoản 7 Điều 16 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ. Mức phạt: 130.000.000 đồng.

c) Điểm c khoản 7 Điều 16 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ. Mức phạt: 130.000.000 đồng.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền **390.000.000 đồng** (Bằng chữ: Ba trăm chín mươi triệu đồng).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

- Trong thời hạn 90 ngày kể từ ngày ban hành quyết định này Công ty TNHH Delson Technology phải hoàn thành hồ sơ đề nghị cơ quan có thẩm quyền cấp Giấy phép xây dựng và có Giấy phép xây dựng theo quy định.

- Hết thời hạn này nếu Công ty TNHH Delson Technology không xuất trình được Giấy phép xây dựng thì phải tự phá dỡ công trình xây dựng vi phạm.

- Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do Công ty TNHH Delson Technology chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

### **Điều 3. Quyết định này được:**

1. Giao cho ông Chen, Chih-Chia là người đại diện của tổ chức bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này chấp hành.

Công ty TNHH Delson Technology có tên tại Điều 1 Quyết định này phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà Công ty TNHH Delson Technology không tự nguyện chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Công ty TNHH Delson Technology phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Đồng Nai (*địa chỉ: Đường Nguyễn Ái Quốc, phường Quang Vinh, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai*) hoặc nộp tiền phạt vào tài khoản số 7111 chương 419 tiểu mục 4299 của Sở Tài chính Đồng Nai mở tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Đồng Nai. Mã quan hệ ngân sách 1046159, trong thời hạn 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt (*gửi biên lai đóng phạt về Ban Quản lý các Khu công nghiệp Đồng Nai và Thanh tra Sở Xây dựng Đồng Nai để theo dõi*).

b) Công ty TNHH Delson Technology có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước tỉnh Đồng Nai để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Ban Quản lý các Khu công nghiệp để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Cửu, Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom, Sở Xây dựng Đồng Nai để biết và phối hợp thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Chánh, Phó Chánh VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THNC, KTN, Tan.

<D:\2024\Trảng Bom\VPHC\>\



**Q. CHỦ TỊCH**

**Võ Tấn Đức**

Quyết định đã được giao trực tiếp cho .....  
người đại diện Công ty TNHH Delson Technology bị xử phạt vào hồi ..... giờ  
..... phút, ngày .... tháng ..... tháng 2024.

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**

5  
0  
0