

Số: 1672 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 05 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh diện tích đất thu hồi để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư theo quy hoạch do Công ty Cổ phần Phát triển hạ tầng An Hưng Phát làm chủ đầu tư tại Quyết định số 3264/QĐ-UBND ngày 07 tháng 12 năm 2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 245/TTr-STNMT ngày 16 tháng 5 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh diện tích thu hồi tại Quyết định số 3264/QĐ-UBND ngày 07 tháng 12 năm 2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh Điều 1, Quyết định số 2684/QĐ-UBND và Điều 1 Quyết định số 2685/QĐ-UBND ngày 21 tháng 9 năm 2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh như sau:

1. Điều chỉnh diện tích đất thu hồi để thực hiện dự án tại Điều 1 Quyết định số 3264/QĐ-UBND ngày 07 tháng 12 năm 2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh từ 159.526,0 m² thành 155.255,4 m².

2. Điều chỉnh diện tích đất thu hồi do các tổ chức quản lý từ 4.846,7 m² thành 576,1 m² (không thu hồi diện tích 4.270,6 m² đất do Công ty Cổ phần Intimex Việt Nam sử dụng).

3. Vị trí, ranh giới khu đất 4.270,6 m² đất nêu trên được xác định theo Tờ Trích lục và Biên vẽ thửa đất Bản đồ địa chính số 1890/2024, tỷ lệ 1/1.000 do

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện và ký kiểm tra ngày 03 tháng 5 năm 2024 (kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác của Quyết định số 3264/QĐ-UBND ngày 07 tháng 12 năm 2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh Điều 1, Quyết định số 2684/QĐ-UBND và Điều 1 Quyết định số 2685/QĐ-UBND ngày 21 tháng 9 năm 2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường công bố Quyết định này đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết thi hành; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính.

Điều 4.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Long Bình Tân; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa; Giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển hạ tầng An Hưng Phát; Giám đốc Công ty Cổ phần Intimex Việt Nam; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Đồng Nai./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Quyền Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi