

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1561 /QĐ-CCXP

Đồng Nai, ngày 24 tháng 5 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

Căn cứ Điều 28, Điều 70, Điều 85, Điều 86, Điều 87 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Điều 118 Luật Xây dựng năm 2014 (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Điều 33, Nghị định số 166/2013/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ quy định về cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính;

Theo đề nghị của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa tại Tờ trình số 20222/TTr-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2023 và ý kiến của Sở Xây dựng tại Văn bản số 2056/SXD-TTr ngày 20 tháng 5 năm 2024;

Để đảm bảo thi hành Quyết định số 708/QĐ-KPHQ ngày 08 tháng 3 năm 2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả đối với ông Lâm Quốc Thái.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả theo Quyết định số 708/QĐ-KPHQ ngày 08 tháng 3 năm 2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả đối với ông:

Họ và tên: Lâm Quốc Thái;

Giới tính: Nam.

Ngày, tháng, năm sinh: 1974;

Quốc tịch: Việt Nam.

Nơi ở hiện tại: Khu phố 1, phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

CMND/CCCD số: 217290735; ngày cấp: 28 tháng 6 năm 2006; nơi cấp: Công an tỉnh Đồng Nai.

2. Phải thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả do đã có hành vi vi phạm hành chính quy định tại: Điểm a khoản 7 Điều 15 của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về quy định xử



phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở.

3. Hậu quả do hành vi vi phạm hành chính gây ra cần được khắc phục là: Xây dựng công trình không phù hợp với quy hoạch xây dựng được duyệt với diện tích xây dựng 50 m<sup>2</sup> tại thửa đất số 06, tờ bản đồ địa chính số 02 phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa.

4. Biện pháp khắc phục hậu quả phải thực hiện và thời gian thực hiện:

a) Biện pháp khắc phục hậu quả: Phá dỡ toàn bộ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm đối với hành vi nêu trên.

b) Thời gian thực hiện: 60 ngày kể từ ngày nhận được quyết định.

5. Ông Lâm Quốc Thái phải hoàn trả kinh phí cho cơ quan thực hiện cưỡng chế buộc khắc phục hậu quả theo khoản 5, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính.

6. Địa điểm thực hiện: Tại thửa đất số 06, tờ bản đồ số 02 phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa.

7. Cơ quan, tổ chức phối hợp: Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp và Ủy ban nhân dân phường Bửu Hòa có trách nhiệm phối hợp thực hiện.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Lâm Quốc Thái là cá nhân bị cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

a) Ông Lâm Quốc Thái bị áp dụng biện pháp cưỡng chế buộc thực hiện khắc phục hậu quả có tên tại Điều 1 Quyết định này phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định này và chịu mọi chi phí tổ chức thực hiện cưỡng chế.

b) Ông Lâm Quốc Thái có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa để tổ chức thực hiện; đồng thời theo dõi, kiểm tra quá trình thực hiện để tổng hợp, báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh.

3. Gửi cho Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, Ủy ban nhân dân phường Bửu Hòa để biết, phối hợp thực hiện/.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (để thực hiện);
- Q. Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Công an tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THNC, TCD, KTN



**Q. CHỦ TỊCH**

**Võ Tấn Đức**

Quyết định này đã giao trực tiếp cho ông Lâm Quốc Thái, bị cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả vào hồi ..... giờ.....phút, ngày ..... tháng ..... năm 2024.

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**  
(Ký, ghi rõ họ và tên)

ÔNG