

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1495/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 21 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 4331/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thu hồi đất do Ủy ban nhân dân phường Long Bình quản lý giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 219/TTr-STNMT ngày 02 tháng 5 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh đơn vị được giao quản lý diện tích 124.747,0 m² đất thuộc thửa đất số 83, tờ bản đồ số 21 phường Long Bình, thành phố Biên Hòa tại Quyết định số 4331/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh từ “Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai” **thành** “Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa”.

Điều 2. Bổ sung trách nhiệm của các đơn vị vào Điều 2 của Quyết định số 4331/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh như sau: Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Long Bình quản lý chặt chẽ quỹ đất, không để lấn, chiếm đất theo quy định.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định này đến Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết thi hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa quản lý.

- Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai tổ chức bàn giao khu đất ngoài thực địa và hồ sơ liên quan đến khu đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa quản lý theo quy định.

2. UBND thành phố Biên Hòa: chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa quản lý chặt chẽ khu đất, không để xảy ra việc lấn, chiếm đất, không được cho thuê, cho mượn trái quy định pháp luật.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Đồng Nai.

Điều 4.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 21 tháng 5... năm 2024. Các nội dung khác của Quyết định số 4331/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Long Bình; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Quyền Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS. p

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Văn Phi