

Số: 338 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 06 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Định Quán
tại thị trấn Định Quán, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính Phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
54/TTr-STNMT ngày 26 tháng 01 năm 2024.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất của Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Định Quán, cụ thể như sau:

1. Vị trí khu đất: Thu hồi diện tích 1.425 m² thuộc thửa đất số 15, tờ bản đồ địa chính số 19, thị trấn Định Quán, huyện Định Quán (diện tích đo đạc thực tế hiện nay là 1.456,7 m²) đã được Giám đốc Sở Tài chính thừa ủy quyền Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ký cấp Giấy chứng nhận quyền quản lý, sử dụng nhà đất thuộc trụ sở làm việc thuộc sở hữu Nhà nước tại các cơ quan hành chính sự nghiệp cho Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Định Quán ngày 07 tháng 01 năm 2002.

2. Lý do thu hồi đất: Khu đất nêu trên đã được Bộ Tài chính phê duyệt quy hoạch, phê duyệt chủ trương đầu tư trụ sở làm việc Kho bạc Nhà nước Định Quán tại Quyết định số 3158/QĐ-BTC ngày 18 tháng 12 năm 2013, Quyết định số 189/QĐ-BTC ngày 27 tháng 01 năm 2016 và quyết định giữ lại cơ sở nhà, đất để tiếp tục sử dụng đối với trụ sở Kho bạc Nhà nước Định Quán tại Quyết định số 186/QĐ-BTC ngày 12 tháng 02 năm 2020.

Điều 2. Trách nhiệm thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

a) Công bố Quyết định thu hồi đất đến Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Định Quán và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính; thu hồi Giấy chứng nhận quyền quản lý, sử dụng nhà đất thuộc trụ sở làm việc thuộc sở hữu Nhà nước tại các cơ quan hành chính sự nghiệp đã cấp cho Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Định Quán.

2. Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Định Quán có trách nhiệm chấp hành Quyết định thu hồi đất; hoàn thành nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước theo quy định (nếu có); bàn giao giấy tờ về nhà, đất (bản chính) cho Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền quản lý, sử dụng nhà đất thuộc trụ sở làm việc thuộc sở hữu Nhà nước tại các cơ quan hành chính sự nghiệp đã cấp cho Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Định Quán theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh và tổ chức có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS (Phụ lục).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi