

Số: 243 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 29 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân thị trấn Long Thành quản lý
tại thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2976/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2018 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt Phương án Quản lý và khai thác
sử dụng quỹ đất công trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Kế hoạch số 9448/KH-UBND ngày 05 tháng 9 năm 2018 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc rà soát, xử lý tồn tại đối với đất do Ủy ban
nhân dân cấp xã quản lý;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
20/TTr-STNMT ngày 11 tháng 01 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Ủy ban nhân dân thị trấn Long Thành tiếp tục quản lý 04 thửa
đất tại thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai, cụ thể:

1. Thửa đất số 03, tờ bản đồ địa chính số 41 thị trấn Long Thành, huyện
Long Thành, diện tích 7.651,2 m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo
tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 3350/2022, tỷ lệ 1/2.000 do
Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 10
tháng 8 năm 2022 và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận
ngày 13 tháng 8 năm 2022 (kèm theo).

2. Thửa đất số 186, tờ bản đồ địa chính số 29 thị trấn Long Thành, huyện
Long Thành, diện tích 1.009,7 m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo
tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 3351/2022, tỷ lệ 1/500 do
Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 10

tháng 8 năm 2022 và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 13 tháng 8 năm 2022 (kèm theo).

3. Thửa đất số 310, tờ bản đồ địa chính số 60 thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, diện tích 33,9 m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 3348/2022, tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 10 tháng 8 năm 2022 và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 13 tháng 8 năm 2022 (kèm theo).

4. Thửa đất số 156, tờ bản đồ địa chính số 71, thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, diện tích 20,6 m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 3349/2022, tỷ lệ 1/200 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 10 tháng 8 năm 2022 và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 13 tháng 8 năm 2022 (kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Căn cứ Điều 1 Quyết định này:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm: Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc cập nhật thông tin vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

2. Giao Ủy ban nhân dân thị trấn Long Thành quản lý chặt chẽ các khu đất, không để đất bị lấn chiếm, không được cho thuê, cho mượn trái quy định pháp luật, bàn giao lại đất khi nhà nước thực hiện quy hoạch.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Thành, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Long Thành chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Quyền Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu VT, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi