

Số: 217/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 26 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa quản lý đối với diện tích 11.647,8 m² đất tại phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 733/TTr-STNMT ngày 07 tháng 12 năm 2023 và Văn bản số 465/STNMT-QH ngày 15 tháng 01 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao diện tích 11.647,8 m² đất đã thu hồi thu hồi theo Quyết định số 216.../QĐ-UBND ngày 26... tháng ...01... năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thu hồi đất do Trường Đại học Mở thành phố Hồ Chí Minh tự nguyện trả lại đất tại phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa để quản lý và bàn giao cho Chủ đầu tư để thực hiện dự án chống ngập úng khu vực suối Chùa, suối Bà Lúa và suối cầu Quan thành phố Biên Hòa theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định Theo tờ Trích lục và Biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 5790/2023, tỷ lệ 1/2.000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thực hiện ngày 23 tháng 11 năm 2023, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác nhận ngày 28 tháng 11 năm 2023 (kèm theo).

Điều 2. Trách nhiệm thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Công bố Quyết định giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết thi hành; tổ chức thực hiện bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa quản lý theo quy định.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cập nhật, chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa.

2. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa tiếp nhận khu đất, phối hợp với các đơn vị có liên quan quản lý khu đất không để bị lấn, chiếm và bàn giao cho Chủ đầu tư để thực hiện dự án chống ngập úng khu vực suối Chùa, suối Bà Lúa và suối cầu Quan thành phố Biên Hòa theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Long Bình Tân; Hiệu trưởng Trường Đại học Mở Thành phố Hồ Chí Minh; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Quyền Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi