

Số: 175 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 10 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của ông Đặng Văn Thụy
(lần hai)
CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Xét đơn khiếu nại đề ngày 26/7/2023 của ông Đặng Văn Thụy, địa chỉ: Buôn 9, xã Đắc Drô, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông (SDT: 0384 256513).

Theo báo cáo của Thanh tra tỉnh tại Báo cáo 209/BC-TT ngày 31/10/2023 về kết quả xác minh nội dung khiếu nại và Công văn số 2671/TT-NV1 ngày 22/12/2023 về kết quả đối thoại giải quyết khiếu nại lần hai của ông Đặng Văn Thụy, với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại

Theo đơn khiếu nại đề ngày 26/7/2023 và kết quả làm việc của Thanh tra tỉnh với ông Đặng Văn Thụy tại Biên bản ngày 22/9/2023, thể hiện:

Ông Đặng Văn Thụy không đồng ý Quyết định số 7279/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của Chủ tịch UBND huyện Long Thành giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Thụy và tiếp tục khiếu nại lên Chủ tịch UBND tỉnh đối với Quyết định số 2953/QĐ-UBND ngày 20/4/2023 của UBND huyện Long Thành về việc phê duyệt tái định cư cho các hộ dân thuộc dự án Cảng hàng không quốc tế Long Thành, cụ thể:

Không đồng ý việc UBND huyện Long Thành cấp 01 lô tái định cư hộ phụ; đề nghị cấp 01 lô tái định cư hộ chính theo quy định tại khoản 3 Điều 4 Quy định về tiêu chuẩn và trình tự thủ tục giải quyết tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (ban hành kèm Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND tỉnh).



II. Kết quả giải quyết khiếu nại của người đã giải quyết khiếu nại lần đầu

Ngày 17/7/2023, Chủ tịch UBND huyện Long Thành ban hành Quyết định số 7279/QĐ-UBND giải quyết không công nhận nội dung khiếu nại của ông Đặng Văn Thụy.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại

Thực hiện dự án Cảng hàng không quốc tế Long Thành, UBND huyện Long Thành ban hành Quyết định số 14080/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 thu hồi diện tích 10.700,7m² của ông Đặng Văn Thụy sử dụng gồm thửa đất số 145 và 141a, tờ bản đồ địa chính số 41 xã Cẩm Đường (nay là xã Bình Sơn).

Ngày 20/4/2022, UBND huyện Long Thành ban hành Quyết định số 2953/QĐ-UBND về việc phê duyệt tái định cư cho các hộ dân thuộc dự án Cảng Hàng không quốc tế Long Thành (kèm theo danh sách có tên hộ ông Đặng Văn Thụy), theo đó, hộ ông Thụy được phê duyệt 01 suất tái định cư hộ phụ.

Theo Giấy xác nhận nguồn gốc đất, nhà, vật kiến trúc và hộ được bồi thường bằng đất ở hoặc nhà ở tái định cư số 2905 ngày 04/12/2020 của UBND xã Bình Sơn, thể hiện: Diện tích đất ông Đặng Văn Thụy sử dụng là 10.700,7m² đất gồm các thửa đất số 145 và 141a, tờ bản đồ địa chính số 41 xã Bình Sơn, trong đó: thửa đất số 145 có diện tích 835m² (gồm 300m² đất ở nông thôn và 535m² đất nông nghiệp trồng cây hàng năm), thửa đất số 141a có 9.865,7m² đất nông nghiệp trồng cây hàng năm và đất lúa, vị trí 4, đã được UBND huyện Long Thành cấp Giấy CNQSDĐ số O 049431 ngày 02/8/1999. Hiện trạng trên đất có 01 căn nhà cấp 4 xây dựng năm 1990 thuộc thửa đất số 141a.

Theo Biên bản kiểm kê về đất đai, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất ngày 07/8/2020 tại thực địa của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Long Thành, thể hiện trên thửa đất số 141a, tờ bản đồ địa chính số 41 xã Bình Sơn có 01 căn nhà diện tích 54,98m² (ông Thụy có ký tên xác nhận).

Theo Giấy xác nhận nhân khẩu ngày 27/9/2021 và Công văn số 153/CV-UBND ngày 11/11/2021 của UBND xã Đắc Drô, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông về ý kiến hộ trực tiếp sản xuất nông nghiệp, có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp đối với hộ ông Đặng Văn Thụy, thể hiện: Công dân Đặng Văn Thụy và các thành viên trong hộ có nhân khẩu thường trú tại địa phương; địa chỉ thường trú buôn 9, xã Đắc Drô, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông, hộ trực tiếp sản xuất nông nghiệp, có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp.

Ngày 30/11/2021, UBND xã Bình Sơn có Giấy xác nhận số 2905 đối với hộ gia đình, cá nhân được hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất; hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, thể hiện: Hộ ông Đặng Văn Thụy đủ điều kiện hỗ trợ, ổn định đời sống và sản xuất; là hộ trực tiếp sản xuất nông nghiệp, có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp; không phải di chuyển chỗ ở.

Từ kết quả xác minh thể hiện ông Thụy có nhà xây dựng trên phần diện tích đất nông nghiệp năm 1990 (thửa đất số 141a) và sử dụng 300m² đất ở (thửa đất số 145, chưa xây dựng nhà ở); hộ ông Thụy thường trú tại buôn 9, xã Đắc

Drô, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông (từ trước thời điểm có quyết định thu hồi đất); hộ ông Thụy không phải di chuyển chỗ ở (do hộ ông Thụy không ở tại căn nhà trên đất bị thu hồi).

Căn cứ khoản 1 Điều 25 Khung chính sách về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án Cảng hàng không quốc tế Long Thành tương ứng khoản 3 Điều 5 Quy định về tiêu chuẩn và trình tự thủ tục giải quyết tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (ban hành kèm Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND tỉnh) quy định điều kiện bố trí tái định cư hộ phụ: *“Các hộ có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, quyền sử dụng đất ở tại đô thị, quyết định cấp đất ở... mà trong giấy đó có công nhận đất ở hợp pháp nhưng chưa ở tại thửa đất đó nay bị thu hồi hết đất ở”*, UBND huyện Long Thành phê duyệt 01 suất tái định cư hộ phụ cho hộ ông Đặng Văn Thụy là đúng quy định.

IV. Kết quả đối thoại

Căn cứ kết quả đối thoại với ông Nguyễn Minh Hân (người được ông Đặng Văn Thụy ủy quyền) vào ngày 21/12/2023, thể hiện:

- Ông Nguyễn Minh Hân trình bày: Ông Đặng Văn Thụy không đồng ý việc UBND huyện Long Thành cấp 01 lô tái định cư hộ phụ; đề nghị cấp 01 lô tái định cư hộ chính theo quy định tại khoản 3 Điều 4 Quy định về tiêu chuẩn và trình tự thủ tục giải quyết tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (ban hành kèm Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND tỉnh).

- Sau khi nghe ý kiến của công dân, ý kiến của đại diện lãnh đạo các cơ quan có liên quan tham gia buổi đối thoại và xem xét các hồ sơ, tài liệu có liên quan, Chánh Thanh tra tỉnh Nguyễn Ngọc Thắng (người được Chủ tịch UBND tỉnh ủy quyền đối thoại) - Chủ trì buổi đối thoại kết luận như sau: Thống nhất với nội dung Báo cáo kết quả xác minh khiếu nại số 209/BC-TT ngày 31/10/2023 của Thanh tra tỉnh. Việc ông Đặng Văn Thụy khiếu nại đề nghị bố trí 01 suất tái định cư hộ chính theo quy định tại khoản 3 Điều 4 Quy định về tiêu chuẩn và trình tự thủ tục giải quyết tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (ban hành kèm Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND tỉnh) là không có cơ sở.

V. Kết luận

Từ kết quả xác minh thể hiện ông Thụy có nhà xây dựng trên phần diện tích đất nông nghiệp năm 1990 và sử dụng 300m² đất ở (chưa xây dựng nhà ở); hộ ông Thụy thường trú tại buôn 9, xã Đắk Drô, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông (từ trước thời điểm có quyết định thu hồi đất); hộ ông Thụy không phải di chuyển chỗ ở (do hộ ông Thụy không ở tại căn nhà trên đất bị thu hồi). Căn cứ khoản 1 Điều 25 Khung chính sách về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án Cảng hàng không quốc tế Long Thành tương ứng khoản 3 Điều 5 Quy định về tiêu chuẩn và trình tự thủ tục giải quyết tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (ban hành kèm Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND tỉnh), UBND huyện Long Thành ban hành Quyết định số



2953/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 phê duyệt tái định cư cho các hộ dân thuộc dự án Cảng Hàng không quốc tế Long Thành, theo đó, phê duyệt cho hộ ông Đặng Văn Thụy 01 suất tái định cư hộ phụ là đúng quy định pháp luật.

Việc ông Đặng Văn Thụy khiếu nại, đề nghị được cấp 01 lô tái định cư hộ chính là không có cơ sở xem xét.

Chủ tịch UBND huyện Long Thành ban hành Quyết định số 7279/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 giải quyết không công nhận nội dung khiếu nại của ông Đặng Văn Thụy là đúng quy định của pháp luật.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

a) Không công nhận nội dung đơn khiếu nại đề ngày 26/7/2023 của ông Đặng Văn Thụy.

b) Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 7279/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của Chủ tịch UBND huyện Long Thành về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Đặng Văn Thụy là đúng.

c) Yêu cầu ông Đặng Văn Thụy, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định số 2953/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 về việc phê duyệt tái định cư cho các hộ dân thuộc dự án Cảng hàng không quốc tế Long Thành, theo đó phê duyệt cho hộ ông Thụy 01 suất tái định cư hộ phụ.

Điều 2. Quyết định này được gửi đến ông Đặng Văn Thụy qua dịch vụ bưu chính, được niêm yết công khai tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh theo quy định tại Điều 41 Luật Khiếu nại năm 2011 và thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử tỉnh.

Điều 3. Quyết định giải quyết khiếu nại lần hai có hiệu lực pháp luật sau 30 ngày, kể từ ngày ban hành. Trường hợp không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại, ông Đặng Văn Thụy có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Long Thành, Chủ tịch UBND xã Bình Sơn, ông Đặng Văn Thụy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Trụ sở TCD Trung ương (tại Hà Nội + TP.HCM);
- Cục III Thanh tra Chính phủ;
- TT. Tỉnh ủy, TT. HDND tỉnh;
- Đoàn DBQH tỉnh, Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Chủ tịch, PCT Nguyễn Thị Hoàng;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng THNC;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS, BTCD.

Ngay 20/24.LT



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thị Hoàng