

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *117* /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày *15* tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
**Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân xã Tân Hiệp quản lý
tại xã Tân Hiệp, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ
Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Quyết định số 2976/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2018 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt Phương án Quản lý và khai thác
sử dụng quỹ đất công trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;*

*Căn cứ kế hoạch số 9448/KH-UBND ngày 05 tháng 9 năm 2018 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc rà soát, xử lý tồn tại đối với đất do Ủy ban
nhân dân cấp xã quản lý;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
762/TTr-STNMT ngày 21 tháng 12 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Ủy ban nhân dân xã Tân Hiệp tiếp tục quản lý năm thửa đất
tại xã Tân Hiệp, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai, cụ thể:

1. Thửa đất số 48, tờ bản đồ địa chính số 13, diện tích 5.569,3 m², xã Tân
Hiệp, huyện Long Thành. Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích
lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 5531/2022, tỷ lệ 1:1000 do Trung
tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 27 tháng 12
năm 2022 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 29
tháng 12 năm 2022 (kèm theo).



2. Thửa đất số 77, tờ bản đồ địa chính số 15, diện tích 5.727,0 m², xã Tân Hiệp, huyện Long Thành. Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 5532/2022, tỷ lệ 1:2000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 27 tháng 12 năm 2022 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 29 tháng 12 năm 2022 (kèm theo).

3. Thửa đất số 6, tờ bản đồ địa chính số 29, diện tích 22.635,9 m², xã Tân Hiệp, huyện Long Thành. Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 5533/2022, tỷ lệ 1:2000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 27 tháng 12 năm 2022 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 29 tháng 12 năm 2022 (kèm theo).

4. Thửa đất số 59, tờ bản đồ địa chính số 42, diện tích 5.255,0 m², xã Tân Hiệp, huyện Long Thành. Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 5535/2022, tỷ lệ 1:1000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 27 tháng 12 năm 2022 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 29 tháng 12 năm 2022 (kèm theo).

5. Thửa đất số 60, tờ bản đồ địa chính số 42, diện tích 5.469,5 m², xã Tân Hiệp, huyện Long Thành. Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 5534/2022, tỷ lệ 1:1000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 27 tháng 12 năm 2022 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 29 tháng 12 năm 2022 (kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Căn cứ Điều 1 Quyết định này:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm: Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc cập nhật thông tin vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

2. Yêu cầu Ủy ban nhân dân xã Tân Hiệp quản lý chặt chẽ các khu đất, không để đất bị lấn chiếm, không được cho thuê, cho mượn trái quy định pháp luật, bàn giao lại đất khi nhà nước thực hiện quy hoạch.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch

Ủy ban nhân dân huyện Long Thành; Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Hiệp chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu VT, KTN. *z*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi

