

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Trường Tiểu học Lộc Thịnh tại xã Phú Thịnh,
huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính Phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2085/QĐ-UBND ngày 28 tháng 8 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chuyển đất và tài sản gắn liền với đất của Trường Tiểu học Lộc Thịnh sang Trường Tiểu học Kim Đồng quản lý, sử dụng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 623/TTr-STNMT ngày 25 tháng 10 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất của Trường Tiểu học Lộc Thịnh, cụ thể như sau:

1. Vị trí khu đất: Thu hồi 7.547 m² đất của Trường Tiểu học Lộc Thịnh thuộc thửa đất số 140 tờ bản đồ địa chính số 33 tại xã Phú Thịnh, huyện Tân Phú đã được Ủy ban nhân dân tỉnh ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 31 tháng 12 năm 2005.

2. Lý do thu hồi đất: Ngày 28 tháng 8 năm 2023, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định số 2085/QĐ-UBND về việc về việc điều chuyển đất và tài sản gắn liền với đất của Trường Tiểu học Lộc Thịnh sang Trường Tiểu học Kim Đồng quản lý, sử dụng.

Điều 2. Trách nhiệm thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

a) Công bố Quyết định thu hồi đất đến Trường Tiểu học Lộc Thịnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Trường Tiểu học Lộc Thịnh.

2. Trường Tiểu học Lộc Thịnh có trách nhiệm chấp hành Quyết định thu hồi đất; hoàn thành nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước theo quy định (nếu có); bàn giao giấy tờ về nhà, đất (bản chính) cho Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Trường Tiểu học Lộc Thịnh theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh và tổ chức có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi