

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2519 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 17 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do Ủy ban nhân dân xã Đồi 61 quản lý tại xã Đồi 61,
huyện Trảng Bom để thực hiện dự án đầu tư xây dựng
công trình Nhà Công an xã Đồi 61**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành
Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Trảng Bom đã được
UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 3727/QĐ-UBND ngày 30
tháng 12 năm 2022;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
558/TTr-STNMT ngày 02 tháng 10 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 2.023,0 m² đất thuộc một phần thửa đất số 940, tờ
bản đồ địa chính số 9 xã Đồi 61, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai do Ủy ban
nhân dân xã Đồi 61 quản lý.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ khu đất
bản đồ địa chính số 2860/2022, tỷ lệ 1/1.000 do Công ty TNHH Tư vấn thiết kế
đo đạc Đại Thành thực hiện ngày 25 tháng 8 năm 2022, được Văn phòng Đăng
ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra nội nghiệp ngày 07 tháng 9 năm 2022 (đính
kèm).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Nhà Công an xã Đồi 61.

Điều 2. Trách nhiệm thực hiện

1. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Trảng Bom thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ theo quy định tại Điều 69 Luật Đất đai năm 2013 và quản lý quỹ đất đã được giải phóng mặt bằng theo quy định.

2. Giao Ủy ban nhân dân xã Đồi 61 phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Trảng Bom niêm yết quyết định thu hồi đất tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Đồi 61, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư và phối hợp quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

3. Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom có Văn bản xác nhận hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để xử lý thủ tục giao đất sau khi thực hiện hoàn thành việc bồi thường theo quy định.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính.

b) Lập thủ tục trình Ủy ban nhân dân tỉnh giao đất theo quy định sau khi có Văn bản xác nhận hoàn thành công tác bồi thường của Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom.

5. Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 17 tháng 10 năm 2023.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Trảng Bom; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Trảng Bom; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đồi 61; Các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Quyền Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi