

Số: 2424 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 06 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa
quản lý khu đất tại phường Thanh Bình, thành phố Biên Hòa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
503/TTr-STNMT ngày 08 tháng 9 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao diện tích 2.315,0 m² đất (gồm 1.000,0 m² đất thuộc thửa đất số 620 và 1.315,0 m² đất thuộc thửa đất số 622, tờ bản đồ số 5 phường Thanh Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai) do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý theo Quyết định số 1646/QĐ-UBND ngày 31 tháng 5 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa quản lý theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo 02 tờ Trích lục và đo tách thửa đất bản đồ địa chính số 8084 và số 8085/2021, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện và ký xác lập ngày 19 tháng 10 năm 2021 (kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Căn cứ Điều 1 Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Công bố Quyết định giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết thi hành.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa quản lý theo quy định.

c) Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai tổ chức bàn giao khu đất ngoài thực địa và hồ sơ liên quan đến khu đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa quản lý theo quy định.

2. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa, Ủy ban nhân dân phường Thanh Bình quản lý chặt chẽ quỹ đất, không để lấn, chiếm sử dụng đất theo quy định.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Đồng Nai.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục thuế; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thanh Bình; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Quyền Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu VT, KTN. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi