

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2157/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 11 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Trảng Bom
quản lý tại thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành
Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
362/TTr-STNMT ngày 19 tháng 6 năm 2023 và Văn bản báo cáo, giải trình số
6078/STNMT-QH ngày 03 tháng 8 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao diện tích 34.994,2 m² đất đã thu hồi của Công ty Cổ phần
Thông Nhất tại thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai cho Trung
tâm Phát triển quỹ đất huyện Trảng Bom quản lý theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục và chồng ghép dự
án Khu trung tâm dịch vụ phục vụ Khu công nghiệp Bàu Xéo - Công ty Cổ phần
Thông Nhất số 7576/2022, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác
lập ngày 11 tháng 7 năm 2022.

Điều 2. Trách nhiệm thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai
tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh

giới khu đất và bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Trảng Bom quản lý theo quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Trảng Bom quản lý chặt chẽ khu đất, không để bị lấn, chiếm theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Trảng Bom, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Trảng Bom, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Trảng Bom; Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Thống Nhất; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Quyền Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi