

Số: 1706/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 17 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án khai thác đối với khu đất diện tích 21.439,3 m² tại phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 382/TTr-STNMT ngày 29 tháng 6 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai diện tích 21.439,3 m² đất thuộc thửa số 18 và thửa số 19 (trước đây thuộc thửa số 15), tờ bản đồ số 33 phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai đã được thu hồi tại Quyết định số 1705/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thu hồi đất do Công ty Cổ phần Vận tải - Giao nhận và Thương mại Quang Châu tự nguyện trả lại đất của Nhà nước tại phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, để quản lý, xây dựng phương án khai thác theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục và đo tách thửa đất bản đồ địa chính số 4131/2017, tỷ lệ 1/2.000 và Tờ trích lục và đo tách thửa đất bản đồ địa chính số 4132/2017, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác lập ngày 12 tháng 4 năm 2017 (kèm theo).

Điều 2 Trách nhiệm thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Công bố Quyết định giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai; tổ chức thực hiện bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án khai thác theo quy định.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai.

c) Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai tiếp nhận và quản lý thửa đất trên, không để bị lấn, chiếm, xây dựng phương án khai thác theo quy định.

2. Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa có trách nhiệm chỉ đạo các đơn vị trực thuộc phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý khu đất trên, không để bị lấn, chiếm.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Tài chính; Xây dựng; Kế hoạch và Đầu tư; Công Thương; Cục trưởng Cục thuế; ~~Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bửu Hòa; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai; Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Vận tải - Giao nhận và Thương mại Quang Châu;~~ Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi