

Số: 228 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 14 tháng 02 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất  
huyện Thống Nhất quản lý**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính Phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 33/TTr-STNMT ngày 16 tháng 01 năm 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất diện tích 4.933,0m<sup>2</sup> đất tại xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai đã được thu hồi tại Quyết định số 227 /QĐ-UBND ngày 14 tháng 02 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai để quản lý theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính số 960/TĐBĐ, tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH Đo đạc - Xây dựng Đại Phú Hưng xác lập ngày 16 tháng 01 năm 2013, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai (nay là Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai) xác nhận ngày 16 tháng 01 năm 2013.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Công bố Quyết định giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất; tổ chức thực hiện bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất quản lý.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất quản lý.

2. Công ty TNHH Tùng Bách Việt Mỹ có trách nhiệm xử lý tài sản, thiết bị... trên đất (nếu có) để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất quản lý.

3. Ủy ban nhân dân huyện Thống Nhất chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất quản lý chung thửa đất trên, không để bị lấn, chiếm.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh và tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 1 và Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Tấn Đức**