

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2232 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 05 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chấp thuận cho bổ sung nhu cầu sử dụng đất của các tổ chức
trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 cấp huyện**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy
hoạch ngày 20/11/2018;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định
chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi,
bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa
đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch
sử dụng đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
661/TTr-STNMT ngày 01/12/2022.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận cho bổ sung nhu cầu sử dụng đất đối với 10 tổ chức với diện tích 268.847,1 m² trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của các huyện, thị xã (chi tiết tại Phụ lục kèm theo).

Điều 2. Sau khi có Quyết định chấp thuận, các cơ quan, đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. UBND huyện Lộc Ninh, UBND huyện Hớn Quản, UBND thị xã Chơn Thành, UBND thị xã Phước Long:



Tiến hành cập nhật danh mục các dự án đầu tư, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất tại Phụ lục kèm theo vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của địa phương.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tham mưu UBND tỉnh thực hiện việc giao đất, cho thuê đất, đối với các dự án đã được UBND tỉnh chấp thuận cho triển khai thực hiện theo trình tự, quy định của Luật Đất đai và các quy định pháp luật có liên quan.

- Theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc các địa phương nêu trên cập nhật và lập Kế hoạch sử dụng đất hàng năm theo đúng quy định.

Điều 3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Thông tin và Truyền thông, Cục Thuế, Chủ tịch UBND huyện Lộc Ninh, Chủ tịch UBND huyện Hớn Quản, Chủ tịch UBND thị xã Chơn Thành, Chủ tịch UBND thị xã Phước Long và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P. KT;
- Lưu: VT_(BH-100-QĐ-05/12).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh

Phụ lục
DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ ĐƯỢC THỰC HIỆN TRONG NĂM 2022
(Kèm theo Quyết định số 2232 /QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Chủ đầu tư, đơn vị quản lý	Diện tích (m ²)	Loại đất trước khi CMĐ	Loại đất sau khi CMĐ	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
I	Huyện Lộc Ninh			230.567,9				
1	Trang trại chăn nuôi heo	Xã Lộc Thạnh	Công ty TNHH Chăn nuôi Nhất Hữu	215.820,1	RSX	NKH, PNK	Quyết định chủ trương đầu tư 3264/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh	
2	Trung tâm sát hạch và đào tạo lái xe loại 03	Xã Lộc Hưng	Công ty TNHH Đào tạo lái xe Giang Sang	14.747,8	CLN	DGD	Quyết định chủ trương đầu tư 3049/QĐ-UBND ngày 02/12/2020 của UBND tỉnh	
II	Thị xã Chơn Thành			2.999,9				
1	Xây dựng cơ sở thờ tự	Xã Minh Thắng	Chùa Minh Giác	2.999,9	CLN	TON	Công văn số 952/STNMT-CCQLĐĐ ngày 20/4/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường	
III	Thị xã Phước Long			12.519,0				
1	Xây dựng cơ sở thờ tự	Xã Long Giang	Chùa Pháp Hoa	5.000,0	CLN	TON	Công văn số 275/STNMT-CCQLĐĐ ngày 22/02/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường	
2	Xây dựng trường mẫu giáo	Phường Phước Bình	Trường Mẫu giáo Phước Bình	7.519,0	DGD	DGD	Công văn số 134/STNMT-CCQLĐĐ ngày 20/01/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường	
IV	Huyện Hớn Quản			22.760,3				
1	Khai thác khoáng sản đá xây dựng	Xã Tân Lợi	Công ty Cổ phần Xây dựng Bình Phước	13.584,3	CLN	SKX	Giấy phép số 84/GP-UBND ngày 16/6/2016 và điều chỉnh tại Quyết định số 240/QĐ-UBND ngày 24/01/2017 của UBND tỉnh	

2	Đất xây dựng cơ sở giáo dục	Xã Tân Hiệp	Trường Mầm non Tân Hiệp	712,7	DGD	DGD	Công văn số 1447/STNMT-CCQLĐĐ ngày 14/7/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường	
3	Đất xây dựng cơ sở giáo dục	Xã Tân Quan	Trường Mầm non Tân Quan	2.762,6	DGD	DGD	Công văn số 1268/STNMT-CCQLĐĐ ngày 29/6/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường	
4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục	Xã Phước An	Trường Mầm non Phước An	1.025,7	DGD	DGD	Công văn số 1268/STNMT-CCQLĐĐ ngày 29/6/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường	
5	Đất xây dựng cơ sở giáo dục	Xã Thanh An	Trường THCS Thanh An	4.675,0	DGD	DGD	Công văn số 1268/STNMT-CCQLĐĐ ngày 29/6/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường	
Tổng				268.847,1				