

**TỔNG CỤC THUẾ  
CỤC THUẾ BÌNH PHƯỚC**

Số: 1796/CT-HKDCN

V/v chống thất thu thuế trong hoạt  
động kinh doanh, chuyển nhượng  
bất động sản

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Phước, ngày 15 tháng 6 năm 2022

Kính gửi:

- Phòng TTHT, QLHKD, CN&TK;
- Chi cục Thuế các khu vực, huyện.

Thực hiện Công điện số 08/CĐ-TCT ngày 10/6/2022 về việc nâng cao hiệu quả xử lý hồ sơ khai thuế từ hoạt động chuyển nhượng bất động sản;

Thực hiện nội dung Kết luận buổi họp trực tuyến triển khai công tác chống thất thu đối với hoạt động chuyển nhượng bất động sản ngày 13/6/2022 của Tổng cục Trưởng Tổng cục Thuế.

Để tiếp tục triển khai công tác chống thất thu trong hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản, Cục trưởng Cục Thuế yêu cầu các phòng, Chi cục Thuế các khu vực, huyện thực hiện nghiêm chỉ đạo của Tổng cục Thuế, cụ thể các nội dung sau:

- Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến chính sách pháp luật, chính sách thuế liên quan đến hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản tại bộ phận một cửa liên thông theo nguyên tắc “tiền phòng hậu kiểm”.

- Thực hiện nghiêm nội dung Công điện số 08/CĐ-TCT ngày 10/6/2022 về việc nâng cao hiệu quả xử lý hồ sơ khai thuế từ hoạt động chuyển nhượng bất động sản và Kết luận của Tổng cục Trưởng Tổng cục Thuế tại buổi họp trực tuyến triển khai công tác chống thất thu đối với hoạt động chuyển nhượng bất động sản ngày 13/6/2022

- Thực hiện nghiêm túc các quy định về trình tự, thủ tục xử lý hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính và quy trình làm việc trực tiếp với người nộp thuế theo quy định và có cơ chế giám sát, tránh hiện tượng những nhiễu gây khó khăn trong quá trình cán bộ thuế thực hiện tuyên truyền, hướng dẫn việc kê khai giá chuyển nhượng bất động sản cho người nộp thuế.

- Xây dựng kế hoạch kiểm tra nội bộ và công tác phòng chống tham nhũng năm 2022 để kiểm tra tính liêm chính của cán bộ thuế trong công tác chống thất thu thuế đối với hoạt động chuyển nhượng BĐS.

Cục Thuế đề nghị các phòng, Chi cục Thuế các khu vực, huyện tổ chức thực hiện tốt các nội dung nêu trên. Trong quá trình tổ chức thực hiện nếu có khó khăn

vướng mắc đề nghị báo cáo về Cục Thuế (Phòng QLHKD,CN&TK) để tổng hợp trình lãnh đạo Cục Thuế chỉ đạo giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay báo cáo);
- Phòng TTHT, Chi cục Thuế KV, huyện;
- Lưu: VT, HKDCN,

**KT.CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



*Nguyễn Xuân Thành*