

Số: 129 /TB.ĐGTS

Đồng Nai, ngày 09 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
(Lô tài sản số 98/2022)

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Thực hiện Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản số 98/2022/HĐ.DVĐGTS ngày 08 tháng 12 năm 2022 ký kết giữa Văn phòng UBND tỉnh Đồng Nai và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai.

+ **Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai. Địa chỉ: Số 1^B đường 30/4, phường Thanh Bình, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

+ **Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:** Văn phòng UBND tỉnh Đồng Nai. Địa chỉ: Số 02 Nguyễn Văn Trị, phường Thanh Bình, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH ĐỒNG NAI
THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

+ **Tài sản đấu giá:** Lô công cụ, dụng cụ, thiết bị quản lý khối văn phòng đã qua sử dụng, hư hỏng không còn sử dụng được.

Mô tả chi tiết tài sản theo Chứng thư thẩm định giá số 3829/CT-ĐNI ngày 22/11/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Nai kèm theo Báo cáo kết quả thẩm định giá.

+ **Giá khởi điểm tài sản đấu giá:** 25.243.000 đồng (Hai mươi lăm triệu, hai trăm bốn mươi ba ngàn đồng).

* **Lưu ý:** Tài sản đấu giá bán nguyên lô; giá bán đã bao gồm thuế theo quy định, ngoài ra chưa bao gồm các khoản phí, lệ phí khác liên quan đến tài sản thanh lý; người trúng đấu giá chịu chi phí bốc xếp, vận chuyển.

+ **Tiền hồ sơ:** 100.000 đồng/01 hồ sơ (Một trăm ngàn đồng/ 01 hồ sơ).

Nộp tiền vào tài khoản số 100.001.141.664 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai tại Ngân hàng TMCP Quốc Dân (NCB) - Chi nhánh Đồng Nai, khi khách hàng mua hồ sơ tham gia đấu giá.

+ **Tiền đặt trước (20%):** 5.048.600 đồng (Năm triệu, không trăm bốn mươi tám ngàn, sáu trăm đồng).

Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước từ ngày 20/12/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/12/2022 vào tài khoản:

- Chủ tài khoản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai
- Số tài khoản: 100.001.141.664
- Tại Ngân hàng TMCP Quốc Dân (NCB) - Chi nhánh Đồng Nai



* **Lưu ý:** Khách hàng nộp tiền vào tài khoản Trung tâm. **Nội dung ghi:** Tên (cá nhân/công ty) nộp tiền (hồ sơ/tiền đặt trước) lô số 98/2022.

+ **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

- Thời gian xem tài sản: Vào ngày 15/12/2022; ngày 16/12/2022 và ngày 19/12/2022 (Trong giờ làm việc hành chính).

- Địa điểm: Văn phòng UBND tỉnh Đồng Nai

Địa chỉ: Số 02 Nguyễn Văn Trị, P.Thanh Bình, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

+ **Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ:**

Từ ngày 12/12/2022 đến ngày 20/12/2022 (Trong giờ làm việc hành chính, thứ hai đến thứ sáu) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai.

+ **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:**

Từ ngày 12/12/2022 đến ngày 20/12/2022 (Trong giờ làm việc hành chính, thứ hai đến thứ sáu) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai.

+ **Thời gian, địa điểm bỏ phiếu trả giá:**

Từ ngày 12/12/2022 đến ngày 20/12/2022 (Trong giờ làm việc hành chính, thứ hai đến thứ sáu) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai.

* **Ghi chú:** Khi nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, người tham gia đấu giá được nhận phiếu trả giá và tham gia bỏ phiếu trả giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai ngay sau khi khách hàng nộp đơn đăng ký tham gia đấu giá.

+ **Thời gian tổ chức đấu giá (công bố kết quả đấu giá):** Lúc 10 giờ 00 phút ngày 23/12/2022.

+ **Địa điểm tổ chức đấu giá:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai

Địa chỉ: Số 1B đường 30/4, P.Thanh Bình, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

+ **Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên.

+ **Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp (theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 40 và Điều 43 Luật đấu giá tài sản năm 2016).

+ **Hình thức xem tài sản, đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền trúng đấu giá:**

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

- Mọi tổ chức, cá nhân khi tham gia đấu giá có đầy đủ năng lực hành vi dân sự và không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản thông qua việc nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo quy định.

- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản (theo đúng quy định của pháp luật) cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

- Người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước và tiền hồ sơ đối với tài sản mình đã đăng ký (chịu phí giao dịch của Ngân hàng (nếu có) khi nộp tiền đặt trước hoặc nhận tiền đặt trước (trong trường hợp không trúng đấu giá) qua hình thức chuyển khoản.

- Người tham gia đấu giá xem tài sản liên hệ tại Trung tâm hoặc Văn phòng UBND tỉnh Đồng Nai trước các ngày xem tài sản đã được ấn định cụ thể như trên để đơn vị có tài sản hướng dẫn cho khách hàng xem trực tiếp tài sản.

- Người trúng đấu giá phải nộp đủ tiền mua tài sản theo giá trả qua đấu giá (bao gồm số tiền đặt trước đã nộp tham gia đấu giá) trong thời hạn năm (05) ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.

+ Hình thức giao, nhận tài sản đấu giá:

- Văn phòng UBND tỉnh Đồng Nai giao tài sản cho người trúng đấu giá theo hiện trạng thực tế đã được xem trong thời hạn 05 (năm) ngày làm việc kể từ ngày nộp đủ tiền mua tài sản.

- Người trúng đấu giá tự chuẩn bị nhân sự, phương tiện và dụng cụ để nhận tài sản; phải đảm bảo tuyệt đối an toàn lao động và phòng cháy chữa cháy; phải đăng ký số người vào trong trụ sở UBND tỉnh Đồng Nai khi nhận tài sản. Sử dụng tài sản theo đúng quy định pháp luật và chịu đóng thuế, phí (nếu có).

- Người trúng đấu giá phải thực hiện xong việc thu gom tài sản đấu giá trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày ký Biên bản bàn giao tài sản hoặc theo thoả thuận giữa Văn phòng UBND tỉnh Đồng Nai và người trúng đấu giá.

+ Yêu cầu cụ thể:

- Đề nghị khách hàng tìm hiểu kỹ về pháp lý của tài sản đấu giá và khảo sát hiện trạng, chất lượng và số lượng tài sản đấu giá tránh trường hợp sau khi trúng đấu giá có khiếu nại về tài sản.

- Đề nghị khách hàng đọc kỹ các nội dung tại Thông báo đấu giá để tránh trường hợp khiếu nại về sau.

Cần biết thêm chi tiết xin liên hệ:

- Cơ quan có tài sản đấu giá: Văn phòng UBND tỉnh Đồng Nai

Địa chỉ: Số 02 Nguyễn Văn Trị, P.Thanh Bình, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Điện thoại: 02513.822.514 hoặc anh Nam (0919.366.036).

- Tổ chức đấu giá: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai

Địa chỉ: Số 1^B đường 30/4, P.Thanh Bình, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Điện thoại số: 02513.917445.

*** Ghi chú: Thông báo này thay cho thư mời tham dự đấu giá./.** ⁴

Nơi nhận:

- Văn phòng UBND tỉnh Đồng Nai (niêm yết và phối hợp thực hiện);
- Khách hàng tham gia đấu giá (để biết);
- Lưu: VT, NV.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phan Thị Xuân Đào