

Số: 2782/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 11 tháng 10 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của bà Lê Thanh Hương
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11/11/2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Xét đơn khiếu nại đề ngày 18/6/2021 của bà Lê Thanh Hương, địa chỉ: Số 57/403, đường Trần Nhân Tôn, Phường 9, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Theo Báo cáo số 119/BC-TT ngày 15/7/2022 của Thanh tra tỉnh về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của bà Lê Thanh Hương với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại

Thực hiện Quyết định số 2334/QĐ-UBND ngày 08/7/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giao Thanh tra tỉnh tiến hành xác minh làm rõ nội dung Đơn khiếu nại đề ngày 18/6/2021 của bà Lê Thanh Hương;

Từ ngày 13/7/2021, Tổ xác minh theo Quyết định số 111/QĐ-TT của Chánh Thanh tra tỉnh đã tiến hành công tác xác minh khiếu nại của bà Lê Thanh Hương. Tuy nhiên, vì lý do dịch bệnh Covid-19 và sức khỏe bà Hương chủ động liên hệ Thanh tra tỉnh xin hoãn làm việc và đề nghị được sắp xếp vào thời gian khác. Ngày 13/4/2022, Thanh tra tỉnh tiếp tục có Giấy mời số 119/GM-TT mời bà Hương đến làm việc tại Thanh tra tỉnh vào ngày 18/4/2022.

Theo đơn khiếu nại đề ngày 18/6/2021 của bà Lê Thanh Hương và kết quả làm việc với đại diện Thanh tra tỉnh vào ngày 18/4/2022, thể hiện:

Bà Hương không đồng ý Quyết định số 1762/QĐ-UBND ngày 25/5/2021 của Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch giải quyết khiếu nại lần đầu của bà đối với Quyết định số 5002/QĐ-UBND ngày 03/12/2020 của Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch về việc cưỡng chế thu hồi đất thực hiện Dự án đường vào Trường Nguyễn Bình Khiêm tại xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch. Bà Hương tiếp tục khiếu nại lên Chủ tịch UBND tỉnh với nội dung:

Không đồng ý Quyết định số 5002/QĐ-UBND ngày 03/12/2020 của Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch về việc cưỡng chế thu hồi diện tích 1.828,7m² đất trồng cây lâu năm, thuộc một phần thửa đất số 267, tờ bản đồ địa chính số 42 xã Phú Hội (bản đồ lập năm 2008) của hộ bà Hương, vì bà Hương cho rằng không nhận được thông báo thu hồi đất, quyết định thu hồi đất và quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư liên quan đến dự án.

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của người giải quyết khiếu nại lần đầu

Ngày 25/5/2021, Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch ban hành Quyết định số 1762/QĐ-UBND giải quyết không công nhận nội dung khiếu nại của bà Hương đối với Quyết định cưỡng chế thu hồi đất số 5002/QĐ-UBND ngày 03/12/2020.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại.

Tại Báo cáo số 119/BC-TT ngày 15/7/2022 của Thanh tra tỉnh về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của bà Lê Thanh Hương và Văn bản số 2010/TT-NV1 ngày 03/10/2022 về kết quả đối thoại trong giải quyết khiếu nại lần 2 của bà Lê Thanh Hương, thể hiện:

Thực hiện Dự án đường vào Trường Nguyễn Bình Khiêm tại xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch do Ban Quản lý dự án huyện làm đại diện chủ đầu tư, UBND huyện Nhơn Trạch ban hành Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 02/8/2013 thu hồi diện tích 1.828,7m² đất trồng cây lâu năm, thuộc một phần thửa đất số 267, tờ bản đồ địa chính số 42 xã Phú Hội (bản đồ lập năm 2008) của hộ bà Lê Thanh Hương và ban hành Quyết định số 4237/QĐ-UBND ngày 19/11/2013 phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ bà Lê Thanh Hương do thu hồi đất để thực hiện dự án.

Do hộ bà Lê Thanh Hương không thực hiện Quyết định thu hồi đất số 2496/QĐ-UBND ngày 02/8/2013 của UBND huyện Nhơn Trạch, không bàn giao đất để thực hiện dự án; ngày 03/12/2020, Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch ban hành Quyết định số 5002/QĐ-UBND cưỡng chế thu hồi diện tích 1.828,7m² đất trồng cây lâu năm, thuộc một phần thửa đất số 267, tờ bản đồ địa chính số 42 xã Phú Hội (bản đồ lập năm 2008) của hộ bà Hương.

Không đồng ý Quyết định cưỡng chế thu hồi đất số 5002/QĐ-UBND ngày 03/12/2020 nêu trên, bà Hương có đơn đề ngày 19/01/2021 gửi UBND huyện Nhơn Trạch khiếu nại và yêu cầu thu hồi Quyết định số 5002/QĐ-UBND ngày 03/12/2020 vì cho rằng UBND huyện thực hiện thu hồi đất chưa đảm bảo trình tự, thủ tục theo quy định tại Điều 69 Luật Đất đai năm 2013. Ngày 25/5/2021, Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch ban hành Quyết định số 1762/QĐ-UBND giải quyết không công nhận nội dung khiếu nại của bà Lê Thanh Hương. Không đồng ý quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu của Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch, bà Hương tiếp tục khiếu nại lần hai lên Chủ tịch UBND tỉnh với nội dung nêu tại Mục I trên.

- Về việc thông báo thu hồi đất thực hiện Dự án đường vào Trường

Nguyễn Bình Khiêm:

Ngày 07/6/2010, UBND huyện Nhơn Trạch ban hành Thông báo số 96/TB-UBND về việc thông báo thu hồi đất và cho phép chủ đầu tư khảo sát, đo đạc lập Dự án đầu tư xây dựng đường vào Trường Nguyễn Bình Khiêm (Dự án) với diện tích khoảng 9.526m² tại xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch.

Ngày 19/7/2010, UBND xã Phú Hội phối hợp với Hội đồng bồi thường huyện, Ban Quản lý dự án, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã công bố, niêm yết Thông báo số 96/TB-UBND về việc thông báo thu hồi đất tại UBND xã Phú Hội (có lập biên bản).

Ngày 01/9/2010, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Nhơn Trạch (gọi tắt là Trung tâm PTQĐ huyện) phối hợp cùng UBND xã Phú Hội tổ chức họp dân công bố chủ trương thu hồi đất để thực hiện Dự án (bà Hương không đến dự).

Ngày 20/5/2011, Trung tâm PTQĐ huyện Nhơn Trạch ký hợp đồng với Báo Đồng Nai tiến hành đăng thông báo thu hồi đất để thực hiện Dự án trên Báo Đồng Nai 03 kỳ liên tiếp (vào các ngày 24, 26, 28/5/2011).

Ngày 13/3/2012, Trung tâm PTQĐ huyện Nhơn Trạch tiếp tục có Giấy mời mời bà Hương đến dự họp dân công bố Thông báo số 96/TB-UBND ngày 07/6/2010 của UBND huyện Nhơn Trạch về việc thông báo thu hồi đất thực hiện Dự án, bà Hương có đến dự công bố chủ trương thu hồi đất và ký tên (Biên bản ngày 20/3/2012).

Tại thời điểm thực hiện thông báo thu hồi đất, căn cứ Điều 29 Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về việc quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư quy định về thông báo thu hồi đất như sau: ***“Việc thông báo thu hồi đất được thực hiện trên phương tiện thông tin đại chúng của địa phương và niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất, tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư có đất thu hồi”*** và căn cứ khoản 3 Điều 6 Quyết định số 21/2010/QĐ-UBND ngày 05/4/2010 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai như sau: ***“Trong thời gian ...thông báo thu hồi đất trên Đài Truyền thanh huyện; Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất thu hồi có trách nhiệm tổ chức họp các hộ dân sinh sống trong khu vực dự án để thông báo thu hồi đất, niêm yết thông báo thu hồi đất tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư có đất thu hồi.”***; UBND huyện Nhơn Trạch giao Trung tâm PTQĐ huyện phối hợp với UBND xã Phú Hội đã tổ chức họp dân công bố thông báo thu hồi đất, đăng thông báo thu hồi đất trên Báo Đồng Nai, niêm yết tại UBND xã Phú Hội nơi có đất thu hồi; bà Hương có đến dự công bố chủ trương thu hồi đất theo Thông báo số 96/TB-UBND ngày 07/6/2010 của UBND huyện Nhơn Trạch và ký tên (Biên bản niêm yết ngày 20/3/2012).

Như vậy, UBND huyện Nhơn Trạch đã thực hiện việc thông báo thu hồi đất theo đúng quy định.

- Về việc thu hồi đất thực hiện dự án:

Ngày 02/8/2013, UBND huyện Nhơn Trạch ban hành Quyết định số 2496/QĐ-UBND thu hồi diện tích 1.828,7m² đất trồng cây lâu năm, thuộc một phần thửa đất số 267, tờ bản đồ địa chính số 42 xã Phú Hội (bản đồ lập năm 2008) của hộ bà Lê Thanh Hương (đất đã được cấp giấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 519367 ngày 19/3/2012) để thực hiện Dự án xây dựng đường vào Trường Nguyễn Bình Khiêm.

Trung tâm PTQĐ huyện Nhơn Trạch phối hợp UBND xã Phú Hội mời các hộ dân có đất thu hồi thuộc dự án đến dự họp để công bố và giao nhận quyết định thu hồi đất cá nhân vào ngày 20/8/2013; có 03/7 hộ đến dự, hộ bà Hương có ký nhận Giấy mời nhưng không đến dự. Cùng ngày 20/8/2013, UBND xã Phú Hội phối hợp với Hội Nông dân xã, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, Hội Cựu chiến binh xã, Trưởng ban ấp Xóm Hố tiến hành niêm yết công khai quyết định thu hồi đất cá nhân của các hộ dân có đất thu hồi không dự họp tại trụ sở UBND xã Phú Hội (có lập Biên bản ngày 20/8/2013, kèm theo danh sách công khai có Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 02/8/2013 của UBND huyện Nhơn Trạch về việc thu hồi đất của hộ bà Hương). Do bà Hương không dự họp, UBND huyện Nhơn Trạch đã tiến hành niêm yết công khai Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 02/8/2013 của UBND huyện Nhơn Trạch về việc thu hồi đất của hộ bà Hương và gửi Quyết định số 2496/QĐ-UBND đến bà Hương theo địa chỉ ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 519367 đã cấp cho bà Hương.

- Về việc bồi thường, hỗ trợ:

Ngày 05/11/2013, UBND huyện Nhơn Trạch ban hành Quyết định số 3848/QĐ-UBND phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án xây dựng đường vào Trường Nguyễn Bình Khiêm; kèm theo danh sách có tên bà Lê Thanh Hương. Ngày 08/11/2013, Trung tâm PTQĐ huyện phối hợp UBND xã Phú Hội, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, Ban ấp Xóm Hố niêm yết công khai Quyết định số 3848/QĐ-UBND tại UBND xã Phú Hội (Biên bản ngày 08/11/2013).

Ngày 19/11/2013, UBND huyện Nhơn Trạch ban hành Quyết định số 4237/QĐ-UBND ngày 19/11/2013 phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ bà Lê Thanh Hương do thu hồi đất để thực hiện dự án và gửi qua đường Bưu điện cho bà Hương. Theo Giấy báo phát số EF 816020279VN ngày 20/11/2013 của Bưu cục Nhơn Trạch, không có người ký nhận.

Ngày 21/11/2013, Trung tâm PTQĐ huyện Nhơn Trạch gửi Thông báo số 294/TB-TTPTQĐ đến hộ bà Hương thông báo về việc chi tiền bồi thường, hỗ trợ (lần 1) cho hộ bà Lê Thanh Hương, đồng thời niêm yết Quyết định số 4237/QĐ-UBND và Thông báo số 294/TB-TTPTQĐ tại UBND xã Phú Hội (Biên bản ngày 21/11/2013). Theo Giấy báo phát của Bưu điện số EF815740476VN ngày 22/11/2013, không có người ký nhận.

Ngày 02/12/2013, Trung tâm PTQĐ huyện Nhơn Trạch ban hành Thông báo số 304/TB-TTPTQĐ thông báo về việc chi tiền bồi thường, hỗ trợ (lần 2) cho hộ bà Hương và gửi đến cho hộ bà Hương theo địa chỉ nêu ở trên. Theo Giấy báo phát của Bưu điện số EX740184160VN ngày 04/12/2013, người ký nhận tên Loan (BV).

Các ngày 10/01/2014, ngày 25/01/2014 và ngày 10/10/2014, Hội đồng bồi thường huyện Nhơn Trạch cùng Tổ vận động của huyện đã tổ chức làm việc với các hộ dân chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ để vận động các hộ dân nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao đất để thực hiện Dự án. Bà Hương có tham dự.

Căn cứ điểm c khoản 2 Điều 31 Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về việc quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư quy định về quyết định thu hồi đất, phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, giao đất, cho thuê đất như sau: “... *Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng có trách nhiệm phối hợp với Ủy ban nhân dân cấp xã phổ biến và **niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã và địa điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất bị thu hồi; gửi quyết định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho người có đất bị thu hồi,...***”; căn cứ Điều 23 Quyết định số 26/2012/QĐ-UBND ngày 03/4/2012 của tỉnh Đồng Nai quy định việc niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường; gửi quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và thông báo nhận tiền bồi thường cho người bị thu hồi đất như sau: “*Trong thời hạn ... kể từ ngày có quyết định phê duyệt phương án bồi thường và quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, Trung tâm Phát triển quỹ đất có trách nhiệm phối hợp với UBND cấp xã **phổ biến và niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường tại trụ sở UBND cấp xã và địa điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất thu hồi; gửi quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (bản chính) và thông báo nhận tiền bồi thường cho người bị thu hồi đất. Khi gửi quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và thông báo nhận tiền bồi thường (thông báo lần thứ nhất) phải có ký nhận, ghi rõ thời gian nhận quyết định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của người bị thu hồi đất... Trường hợp người bị thu hồi đất **không có mặt tại địa phương** hoặc không xác định được địa chỉ của người bị thu hồi đất hoặc người bị thu hồi đất không hợp tác thì Trung tâm Phát triển quỹ đất có trách nhiệm phối hợp với UBND cấp xã nơi có đất thu hồi **niêm yết công khai quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và thông báo nhận tiền bồi thường tại trụ sở UBND cấp xã và địa điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất thu hồi.*****

Trường hợp quyết định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã gửi hoặc niêm yết công khai mà người bị thu hồi đất không đến nhận tiền bồi thường, hỗ trợ ... Trung tâm Phát triển quỹ đất có trách nhiệm phối hợp với UBND cấp xã gửi thông báo nhận tiền lần thứ hai kèm theo bản sao quyết định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho người bị thu hồi đất. ...”.

Như vậy, Trung tâm PTQĐ huyện Nhơn Trạch đã phối hợp với UBND xã Phú Hội thực hiện gửi quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và thông báo chi

tiền bồi thường lần 1, lần 2 cho hộ bà Lê Thanh Hương theo quy định và đồng thời thực hiện niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường tại UBND xã Phú Hội theo đúng quy định viện dẫn trên (tại thời điểm thực hiện, Luật Đất đai năm 2013 chưa có hiệu lực pháp luật thi hành – có hiệu thi hành kể từ ngày 01/7/2014).

- Về việc ban hành quyết định cưỡng chế thu hồi đất:

Qua các lần vận động và đối thoại với lãnh đạo UBND huyện Nhơn Trạch vào các ngày 10/01/2014, ngày 25/01/2014, ngày 10/10/2014, ngày 26/5/2017, ngày 13/12/2018, Tổ vận động của huyện đã đến nhà bà Hương tại địa chỉ số 57/403 Trần Nhân Tôn, phường 9, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh để giải thích các chủ trương thu hồi đất, chính sách về bồi thường, hỗ trợ, đồng thời, vận động hộ bà Hương nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án; bà Hương có tham dự các buổi làm việc và ký tên nhưng không đồng ý bàn giao mặt bằng.

Căn cứ điểm d khoản 3 Điều 69 Luật Đất đai năm 2013 quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng “...*Trường hợp người có đất thu hồi đã được vận động, thuyết phục nhưng không chấp hành* việc bàn giao đất cho tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thì Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện ban hành quyết định cưỡng chế thu hồi đất và tổ chức thực hiện việc cưỡng chế theo quy định tại Điều 71 của Luật này”; căn cứ khoản 2 Điều 20 của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai về bàn giao đất và cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất “Trong thời hạn 05 (năm) ngày làm việc, ...kể từ ngày đã tổ chức vận động thuyết phục lần thứ 2 (hai) nhưng người có đất bị thu hồi không đồng ý cho vận động thuyết phục thì **Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện ban hành quyết định phê duyệt dự toán kinh phí phục vụ cho hoạt động cưỡng chế, quyết định cưỡng chế thu hồi đất và tổ chức thực hiện việc cưỡng chế theo quy định...**”; ngày 03/12/2020, Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch ban hành Quyết định số 5002/QĐ-UBND cưỡng chế thu hồi diện tích 1.828,7m² đất của hộ bà Lê Thanh Hương để thực hiện dự án là đúng quy định pháp luật. (Đã điều chỉnh thời gian thực hiện cưỡng chế tại Quyết định số 2257/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 và Quyết định số 5729/QĐ-UBND ngày 29/12/2021).

IV. Kết quả đối thoại

Căn cứ kết quả đối thoại với bà Lê Thanh Hương vào ngày 29/9/2022, thể hiện:

- Bà Lê Thanh Hương trình bày: Bà Hương không nhận được bất cứ thông báo, quyết định thu hồi đất, bồi thường liên quan đến việc thu hồi đất thực hiện dự án xây dựng đường vào trường Nguyễn Bình Khiêm, UBND huyện Nhơn Trạch ban hành quyết định cưỡng chế cho rằng bà Hương không chấp hành quyết định thu hồi đất là không đúng quy định; do đó nếu tiếp tục thực hiện dự án, đề nghị UBND huyện Nhơn Trạch làm lại thủ tục bồi thường cho đúng trình

tự thủ tục theo quy định pháp luật. Bà Hương biết được quyết định thu hồi đất, bồi thường thông qua các cuộc họp tại huyện nhưng không nhận được và việc giao nhận phải có biên bản giao nhận quyết định thu hồi đất, quyết định bồi thường. UBND huyện không giao quyết định thu hồi đất, quyết định bồi thường cho bà khi thu hồi đất thực hiện dự án. Năm 2017 bà Hương có dự đối thoại với lãnh đạo huyện Nhơn Trạch và cũng đã nêu ý kiến là chưa nhận được quyết định thu hồi đất và quyết định bồi thường. Bà Hương chỉ nhận được quyết định cưỡng chế tại địa chỉ nhà của bà, bà Hương ký nhận (theo bà Hương là quyết định cưỡng chế giao theo đúng quy định) nhưng bà không đồng ý nội dung quyết định cưỡng chế thu hồi đất vì công dân không nhận được các quyết định liên quan đến thu hồi đất thực hiện dự án.

Nội dung nêu tại quyết định giải khiếu nại là đã trao quyết định thu hồi đất, quyết định bồi thường năm 2011, tại buổi họp đối thoại huyện cho rằng đến năm 2013 mới ban hành quyết định thu hồi đất và bồi thường, như vậy là không đúng.

- Sau khi nghe ý kiến trình bày của công dân, nghe ý kiến trao đổi của đại diện lãnh đạo các cơ quan liên quan tham dự buổi đối thoại và xem xét lại hồ sơ, tài liệu liên quan, Chánh Thanh tra tỉnh Nguyễn Ngọc Thắng (người được Chủ tịch UBND tỉnh ủy quyền đối thoại) - Người chủ trì đối thoại kết luận:

+ Thống nhất Báo cáo kết quả xác minh khiếu nại số 119/BC-TT ngày 15/7/2022 của Thanh tra tỉnh về nội dung khiếu nại của bà Lê Thanh Hương là không có cơ sở xem xét.

+ Quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu số 1762/QĐ-UBND ngày 25/5/2021 của Chủ tịch huyện Nhơn Trạch là đúng quy định của pháp luật.

V. Kết luận

Căn cứ điểm d khoản 3 Điều 69 Luật Đất đai năm 2013 và căn cứ khoản 2 Điều 20 của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai về bàn giao đất và cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất; do bà Hương không chấp hành Quyết định thu hồi đất số 2496/QĐ-UBND ngày 02/8/2013 của UBND huyện Nhơn Trạch và không bàn giao đất để thực hiện dự án, Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch ban hành Quyết định số 5002/QĐ-UBND ngày 03/12/2020 về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ bà Lê Thanh Hương là đúng theo quy định.

Việc bà Hương khiếu nại không đồng ý Quyết định số 5002/QĐ-UBND ngày 03/12/2020 của Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch về việc cưỡng chế thu hồi đất để thực hiện dự án và yêu cầu thu hồi Quyết định số 5002/QĐ-UBND ngày 03/12/2020, là không có cơ sở.

Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch ban hành Quyết định số 1762/QĐ-UBND ngày 25/5/2021 giải quyết không công nhận nội dung khiếu nại của bà Lê Thanh Hương đối với Quyết định số 5002/QĐ-UBND ngày 03/12/2020 về việc cưỡng chế thu hồi đất, là đúng quy định pháp luật



Từ những nhận định và căn cứ trên:

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

a) Không công nhận nội dung đơn khiếu nại đề ngày 18/6/2021 của bà Lê Thanh Hương;

b) Công nhận và giữ nguyên nội dung Quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu số 1762/QĐ-UBND ngày 25/5/2021 của Chủ tịch huyện Nhơn Trạch “không chấp nhận nội dung khiếu nại của bà Lê Thanh Hương yêu cầu thu hồi Quyết định số 5002/QĐ-UBND ngày 03/12/2020 của UBND huyện” là đúng;

- Yêu cầu bà Lê Thanh Hương, UBND huyện Nhơn Trạch, các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định hành chính số 5002/QĐ-UBND ngày 03/12/2020 của Chủ tịch huyện Nhơn Trạch về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ bà Lê Thanh Hương.

Điều 2. Giao UBND huyện Nhơn Trạch công bố, gửi Quyết định này đến bà Lê Thanh Hương (có lập biên bản giao nhận gửi về Ban Tiếp công dân tỉnh trong tháng 10/2022, để lưu vào hồ sơ giải quyết khiếu nại);

Quyết định này được niêm yết công khai tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh theo quy định tại Điều 41 Luật Khiếu nại năm 2011 và thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định giải quyết khiếu nại lần hai có hiệu lực pháp luật sau 30 ngày, kể từ ngày ban hành. Trường hợp không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại thì bà Lê Thanh Hương có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch, Chủ tịch UBND xã Phú Hội và bà Lê Thanh Hương chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Trụ sở TCD Trung ương (tại Hà Nội + TP. HCM);
- Cục III - Thanh tra Chính phủ;
- TT. Tỉnh ủy; TT. HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Nhơn Trạch (để công bố QĐ đến công dân biết);
- Chánh, Phó Văn phòng KTN;
- Trưởng, Phó Ban TCD tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử;
- Lưu: VT, BTCD.

TĐK



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thị Hoàng