

Số: 2571/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 20 tháng 9 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Long Khánh quản lý, xây dựng phương án khai thác**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính Phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 643/TTr-STNMT ngày 24 tháng 8 năm 2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Long Khánh quản lý, xây dựng phương án khai thác diện tích 6.323,9 m<sup>2</sup> đất tại phường Xuân An và phường Xuân Bình, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai, cụ thể như sau:

- Diện tích 1.570,1 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 14, tờ bản đồ địa chính số 7 phường Xuân An, thành phố Long Khánh. Vị trí, ranh giới được xác định theo tờ trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 5760/2021, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác lập ngày 28 tháng 5 năm 2021.

- Diện tích 3.263,1 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 01, tờ bản đồ địa chính số 2 phường Xuân Bình, thành phố Long Khánh. Vị trí, ranh giới được xác định theo tờ trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 5759/2021, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác lập ngày 28 tháng 5 năm 2021.

- Diện tích 1.490,7 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 14, tờ bản đồ địa chính số 2 phường Xuân Bình, thành phố Long Khánh. Vị trí, ranh giới được xác định theo tờ trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 5762/2021, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác lập ngày 28 tháng 5 năm 2021.

## **Điều 2. Trách nhiệm thực hiện**

### 1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Công bố Quyết định giao đất đến Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Long Khánh và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Long Khánh.

2. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Long Khánh chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Long Khánh quản lý thửa đất trên, không để bị lấn, chiếm; xây dựng phương án khai thác theo quy định.

## **Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh và tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 1 và Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Phi**