

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *2505/QĐ-UBND*

Đồng Nai, ngày 20 tháng 9 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Xuân Lộc quản lý, xây dựng phương án, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính Phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Xuân Lộc đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 5393/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2021;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 627/TTr-STNMT ngày 22 tháng 8 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Xuân Lộc diện tích 965,3 m² thuộc thửa đất số 50, tờ bản đồ địa chính số 40 xã Xuân Phú, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai để quản lý, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính (có kiểm tra đối soát, đo đạc ngoài thực địa) số 2170/2021, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc thực hiện ngày 11 tháng 11 năm 2021, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, xác nhận ngày 12 tháng 11 năm 2021 (kèm theo).

Điều 2. Trách nhiệm thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Công bố Quyết định giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Xuân Lộc; tổ chức thực hiện bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Lộc.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Xuân Lộc quản lý theo quy định.

2. Ủy ban nhân dân huyện Xuân Lộc chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Xuân Lộc quản lý thửa đất trên, không để bị lấn, chiếm, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh và người giao đất có tên tại Điều 1 và Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên công thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó CT UBND tỉnh;
- Chánh, Phó VP UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

VinhKTN xuan phu XL

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi