

Số: 2350 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 07 tháng 9 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ Quyết định số 4530/QĐ-UBND ngày 24 tháng 12 năm 2007 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thu hồi đất để bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án xây dựng xưởng sơ chế và bảo quản hàng nông sản của Công ty cổ phần Nông sản Long Hải tại Cụm công nghiệp Tam Phước 1, xã Tam Phước, huyện Long Thành (nay là phường Tam Phước, thành phố Biên Hòa)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính Phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 613/TTr-STNMT ngày 16 tháng 8 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ Quyết định số 4530/QĐ-UBND ngày 24 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất để bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án xây dựng xưởng sơ chế và bảo quản hàng nông sản của Công ty Cổ phần Nông sản Long Hải tại Cụm công nghiệp Tam Phước 1, xã Tam Phước, huyện Long Thành (nay là phường Tam Phước, thành phố Biên Hòa).

Lý do hủy bỏ: Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa chưa thực hiện đúng trình tự, thủ tục bồi thường, bàn giao đất theo quy định; ông Tăng Tuấn Thành (người có đất bị thu hồi) chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và chưa bàn giao đất; Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 133/QĐ-UBND ngày 15 tháng 01 năm 2018 về việc hủy bỏ Quyết định số 64/QĐ-UBND ngày 01 tháng 11 năm 2011 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Nông sản Long Hải thuê đất (đợt 1) để đầu tư xây dựng xưởng sơ chế và bảo quản hàng nông sản tại xã Tam Phước, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định, các cơ quan, tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính.

2. Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa:

a) Thông báo việc hủy bỏ Quyết định thu hồi đất số 4530/QĐ-UBND ngày 24 tháng 12 năm 2007 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thu hồi đất để bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án xây dựng xưởng sơ chế và bảo quản hàng nông sản của Công ty Cổ phần Nông sản Long Hải tại Cụm công nghiệp Tam Phước 1, xã Tam Phước, huyện Long Thành (nay là phường Tam Phước, thành phố Biên Hòa).

b) Chủ trì phối hợp với Sở Tư pháp, UBND huyện Long Thành xử lý hủy bỏ Quyết định số 942/QĐ-UBND ngày 29 tháng 10 năm 2008 của Ủy ban nhân dân huyện Long Thành về việc thu hồi đất để bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án xây dựng xưởng sơ chế và bảo quản hàng nông sản của Công ty Cổ phần Nông sản Long Hải tại Cụm công nghiệp Tam Phước 1, xã Tam Phước, huyện Long Thành (nay là phường Tam Phước, thành phố Biên Hòa) và xử lý hoàn trả kinh phí bồi thường cho Công ty Cổ phần Long Hải theo quy định.

c) Chỉ đạo Ủy ban nhân dân phường Tam Phước thực hiện việc họp phổ biến và niêm yết Văn bản tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường, địa điểm sinh hoạt của khu dân cư trong phạm vi dự án để người dân biết việc bãi bỏ này.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Đồng Nai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tư pháp; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Thành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tam Phước; tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
 - Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT.
- Vinh ktn 1809 long hai

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi