

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2318/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 06 tháng 9 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi diện tích cho thuê đất ghi tại Điều 1 Quyết định số 2258/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc Công ty cổ phần Nông sản thực phẩm Đông Nam Á thuê đất để sử dụng vào mục đích làm nhà xưởng sản xuất ván Okal tại xã Bình Minh, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 632/TTr-STNMT ngày 22 tháng 8 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi diện tích cho thuê đất ghi tại Điều 1 Quyết định số 2258/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc Công ty cổ phần Nông sản thực phẩm Đông Nam Á thuê đất để sử dụng vào mục đích làm nhà xưởng sản xuất ván Okal tại xã Bình Minh, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai, từ “21.972,6m²” thành “21.525,1m²”.

Lý do sửa đổi: sửa đổi diện tích đất đã cho thuê cho phù hợp diện tích đất thực tế Công ty Cổ phần Nông sản thực phẩm Đông Nam Á đang sử dụng tại xã Bình Minh, huyện Trảng Bom.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 215/2022 tỷ lệ 1/2000 do Công ty TNHH Thương mại Do đặc Xây dựng Thái Dương thực hiện ngày 18/3/2022, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 23/3/2022 (kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 06 tháng 9 năm 2022. Các nội dung khác của Quyết định số 2258/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Trách nhiệm thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường ký Phụ lục Hợp đồng thuê đất, ký cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần Nông sản thực phẩm Đông Nam Á theo ủy quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai tại Quyết định số 2006/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2014.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Đồng Nai.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Trảng Bom, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Minh, Giám đốc Công ty Cổ phần Nông sản thực phẩm Đông Nam Á; các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi