

Số: **2200**/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày **23** tháng **8** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý,
xây dựng phương án khai thác đối với khu đất tại phường Tân Tiến,
thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Biên Hòa đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 5383/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2021;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 381/TTr-STNMT ngày 23 tháng 5 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai diện tích 27.442,2 m² thuộc thửa đất số 71, tờ bản đồ địa chính số 18 phường Tân Tiến, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai đã được thu hồi, để quản lý, xây dựng phương án khai thác theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và đo vẽ hiện trạng thửa đất bản đồ địa chính số 3767/2022, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện ngày 08 tháng 4 năm 2022.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Công bố Quyết định giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai; tổ chức thực hiện bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án khai thác theo quy định.

2. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai.

3. Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai phối hợp với UBND thành phố Biên Hòa và các đơn vị có liên quan quản lý chặt chẽ khu đất, không để lấn, chiếm và xây dựng phương án khai thác theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

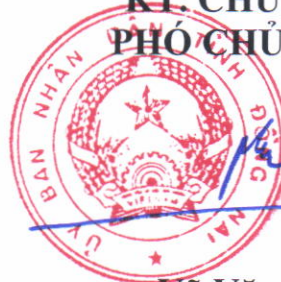
Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh và người được giao đất có tên tại Điều 1, Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó CT UBND tỉnh;
- Chánh, Phó VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi