

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Cao Tiến Dũng về nghe báo cáo
khó khăn, vướng mắc thực hiện Dự án Xa lộ nước Long Thành và
Đề án khai thác quỹ đất của công trình trọng điểm trên địa bàn tỉnh**

Ngày 22 tháng 02 năm 2022 tại phòng họp Trụ sở UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Cao Tiến Dũng chủ trì làm việc nghe báo cáo khó khăn, vướng mắc thực hiện Dự án Xa lộ nước Long Thành và Đề án khai thác quỹ đất của công trình trọng điểm trên địa bàn tỉnh.

Cùng tham dự buổi làm việc có đại diện các Sở, ngành, địa phương, gồm:

- | | |
|--|--|
| - Ông Hồ Văn Hà | - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư; |
| - Ông Đặng Minh Đức | - Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; |
| - Ông Lê Quang Bình | - Giám đốc Sở Giao thông vận tải; |
| - Bà Võ Thị Xuân Đào | - Giám đốc Sở Tư pháp; |
| - Ông Lê Mạnh Dũng | - Phó Giám đốc Sở Xây dựng; |
| - Ông Nguyễn Trí Phương | - Phó Giám đốc Sở Công Thương; |
| - Bà Dương Thị Xuân Nương | - Phó Trưởng ban Ban Quản lý các Khu công nghiệp; |
| - Ông Ngô Thế Ân | - Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh; |
| - Ông Nguyễn Hữu Nguyên | - Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa; |
| - Ông Mai Văn Hiền | - Chủ tịch UBND huyện Thống Nhất; |
| - Ông Nguyễn Quang Phương | - Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Cửu; |
| - Ông Lê Hoàng Sơn | - Phó Chủ tịch UBND huyện Long Thành; |
| - Ông Nguyễn Hữu Thành | - Phó Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch; |
| - Ông Đỗ Ngọc Nam | - Phó Chủ tịch UBND huyện Trảng Bom; |
| - Ông Lê Khắc Sơn | - Phó Chủ tịch UBND huyện Xuân Lộc; |
| - Đại diện các Sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính; | |
| - Đại diện UBND thành phố Long Khánh; | |
| - Đại diện UBND huyện Cẩm Mỹ; | |
| - UBND huyện Định Quán, UBND huyện Tân Phú: Vắng. | |



Sau khi nghe đại diện Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo các nội dung liên quan và ý kiến phát biểu của các thành viên tham dự buổi làm việc, Chủ tịch UBND tỉnh Cao Tiến Dũng kết luận như sau:

1. Dự án Xa lộ nước Long Thành

a) Giao UBND thành phố Biên Hòa, UBND huyện Long Thành, UBND huyện Vĩnh Cửu chủ trì, phối hợp cùng Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng cùng các đơn vị liên quan rà soát, thực hiện điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng (*Quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, quy hoạch nông thôn mới,...*) đối với các vị trí chưa phù hợp với mục tiêu đầu tư dự án Xa lộ nước Long Thành đảm bảo phù hợp để triển khai thực hiện dự án theo quy định.

Kết quả thực hiện, báo cáo UBND tỉnh, đồng gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư **trước ngày 14 tháng 5 năm 2022.**

b) Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp cùng các đơn vị liên quan rà soát, thống nhất ý kiến, tham mưu đề xuất trình UBND tỉnh xử lý việc điều chỉnh quy hoạch cấp nước vùng tỉnh Đồng Nai được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 204/QĐ-UBND ngày 21 tháng 01 năm 2014 đối với các nội dung chưa phù hợp với mục tiêu đầu tư dự án Xa lộ nước Long Thành đảm bảo phù hợp để triển khai thực hiện dự án theo quy định.

Kết quả thực hiện, báo cáo UBND tỉnh, đồng gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư **trước ngày 14 tháng 5 năm 2022.**

c) Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp cùng các đơn vị liên quan rà soát hồ sơ dự án và các quy định pháp lý liên quan, thống nhất ý kiến, tham mưu đề xuất trình UBND tỉnh xử lý hình thức giao đất cho nhà đầu tư thực hiện dự án Xa lộ nước Long Thành theo quy định.

Kết quả thực hiện, báo cáo UBND tỉnh, đồng gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư **trước ngày 14 tháng 5 năm 2022.**

d) Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp cùng các đơn vị liên quan rà soát hồ sơ dự án và các quy định pháp lý liên quan, thống nhất ý kiến, tham mưu đề xuất trình UBND tỉnh xử lý hình thức lựa chọn nhà đầu tư dự án Xa lộ nước Long Thành theo quy định.

đ) Sau khi có ý kiến của các đơn vị, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, tổng hợp, báo cáo, đề xuất trình UBND tỉnh xử lý hồ sơ đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Xa lộ nước Long Thành theo quy định **trước ngày 21 tháng 5 năm 2022.**

2. Đề án khai thác quỹ đất của công trình trọng điểm trên địa bàn tỉnh

a) Giao UBND các huyện, thành phố chủ trì, phối hợp cùng các đơn vị liên quan rà soát vị trí các khu đất đề xuất khai thác lợi thế dọc các tuyến giao thông trọng điểm đi qua, thống nhất ý kiến, tham mưu đề xuất trình UBND tỉnh xử lý trên cơ sở phải đảm bảo có vị trí khai thác lợi được lợi thế của các tuyến giao thông đi qua.

Kết quả thực hiện, báo cáo UBND tỉnh, đồng gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Trung tâm Phát triển quỹ đất **trước ngày 22 tháng 4 năm 2022.**

b) Sau khi có ý kiến của UBND các huyện, thành phố, giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư cùng các đơn vị liên quan thống nhất, tham mưu đề xuất trình UBND tỉnh hồ sơ Đề án khai thác quỹ đất để tạo vốn phát triển tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn tỉnh theo quy định tại Nghị định số 33/2019/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2019 của Chính phủ.

Kết quả thực hiện, báo cáo UBND tỉnh, đồng gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư **trong tháng 4 năm 2022.**

c) Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, các địa phương cùng các đơn vị liên quan rà soát hồ sơ các dự án và các quy định pháp lý liên quan, thống nhất ý kiến, tham mưu đề xuất trình UBND tỉnh, đăng ký trình báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua hồ sơ Đề án khai thác quỹ đất để tạo vốn phát triển tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn tỉnh đảm bảo phù hợp theo quy định.

Kết quả thực hiện, báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 07 tháng 5 năm 2022.**

d) Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, các địa phương cùng các đơn vị liên quan rà soát hồ sơ các dự án và các quy định pháp lý liên quan, thống nhất ý kiến, tham mưu đề xuất trình UBND tỉnh, đăng ký trình báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án giao thông trên địa bàn tỉnh đảm bảo phù hợp theo quy định.

Kết quả thực hiện, báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 07 tháng 5 năm 2022.**

Thông báo này thay văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh; yêu cầu các Sở, ngành, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo UBND tỉnh xem xét, xử lý./.

Nơi nhận:

- Như thành phần dự họp;
 - Chủ tịch, các Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, KTN, Tan.
- <F:\2022\UBT\Tham mưu KH>

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Phong An