

Số: 927/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 15 tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình
Giao thông 610 tự nguyện trả lại đất tại phường Phước Tân,
thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 205/TTr-STNMT ngày 22 tháng 3 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 3.883,0 m² đất (đường giao thông) do Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Giao thông 610 sử dụng tại phường Phước Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Lý do thu hồi đất: Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Giao thông 610 tự nguyện trả lại đất (đính kèm Văn bản số 40/GT610 ngày 16 tháng 6 năm 2021 của Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Giao thông 610).

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 6156/2021, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác lập ngày 10 tháng 6 năm 2021.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Công bố Quyết định thu hồi đất đến Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Giao thông 610 và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai: Cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính; thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Giao thông 610; đo đạc, cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho UBND phường Phước Tân quản lý.

2. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa: Chỉ đạo UBND phường Phước Tân tổ chức quản lý chặt chẽ khu đất vào mục đích công cộng (đất giao thông).

3. Ủy ban nhân phường Phước Tân có trách nhiệm giao quyết định này cho Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Giao thông 610; trường hợp Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Giao thông 610 không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân phường Phước Tân, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư phường Phước Tân.

4. Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Giao thông 610 không được tham gia giao thông trên diện tích 3.883,0 m² đất nêu trên.

5. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của tỉnh Đồng Nai.

6. Giao toàn bộ diện tích 3.883,0 m² đất thu hồi tại Điều 1 Quyết định này cho UBND phường Phước Tân quản lý vào mục đích công cộng (đất giao thông).

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 15 tháng 4 năm 2022.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi