

Số : 47 /TB-UBND

Đồng Nai, ngày 14 tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO

Kết luận của Đồng chí Võ Tấn Đức – Phó Chủ tịch UBND tỉnh về xử lý các tồn tại trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án thành phần đầu tư xây dựng đường cao tốc Phan Thiết - Dầu Giây thuộc dự án xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017 – 2020

Ngày 10 tháng 02 năm 2022, tại Trụ sở UBND tỉnh Đồng Nai, Đồng chí Võ Tấn Đức – Phó Chủ tịch UBND tỉnh có buổi làm việc với Sở, ban, ngành, địa phương của tỉnh để nghe báo cáo các tồn tại về bồi thường, giải phóng mặt bằng, di dời hệ thống hạ tầng kỹ thuật dự án thành phần đầu tư xây dựng đường cao tốc Phan Thiết – Dầu Giây thuộc dự án xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017 – 2020.

I. Thành phần tham dự buổi làm việc

- Đồng chí Nguyễn Ngọc Hưng – Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Đồng chí Thái Thanh Phong – Phó Giám đốc Sở Công thương;
- Đồng chí Nguyễn Xuân Hà – Phó Chánh Thanh tra tỉnh;
- Đồng chí Nguyễn Hồng Quê – Chi Cục Trưởng Chi cục Quản lý đất đai Sở Tài nguyên – Môi trường;
- Đồng chí Đặng Việt Thắng – Trưởng Phòng Quản lý giá & Công sản Sở Tài chính;
- Đồng chí Nguyễn Đăng Khoa – Phó Phòng quản lý Giao thông Sở Giao thông Vận tải;
- Đồng chí Lương Minh Hải – Phó Phòng Quản lý nhà và thị trường Bất động sản Sở Xây dựng;
- Đồng chí Võ Thanh Bình – Chuyên viên Phòng Quản lý nhà và thị trường Bất động sản Sở Xây dựng;
- Đồng chí Lê Văn Tường – Phó Chủ tịch UBND huyện Cẩm Mỹ;
- Đồng chí Nguyễn Đình Cương – Phó Chủ tịch UBND huyện Thống Nhất;
- Đồng chí Nguyễn Trung Tá – Giám đốc Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Xuân Lộc;



- Đồng chí Nguyễn Đình Sử – Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Long Khánh;
- Ông Vũ Ngọc Dương – Phó Giám đốc Ban Quản lý dự án Thăng Long;
- Ông Nguyễn Công Hợp – Phó Giám đốc quản lý dự án Phan Thiết – Dầu Giây.

Cùng lãnh đạo các Phòng, ban, Trung tâm Phát triển Quỹ đất các huyện, các các đơn vị có liên quan tham dự buổi làm việc.

II. Nội dung làm việc

Sau khi nghe ông Nguyễn Công Hợp – Phó Giám đốc quản lý dự án Phan Thiết – Dầu Giây và ông Vũ Ngọc Dương – Phó Giám đốc Ban Quản lý dự án Thăng Long báo cáo các vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, di dời hệ thống hạ tầng kỹ thuật dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn đường cao tốc Phan Thiết – Dầu Giây; UBND các huyện: Xuân Lộc, Thống Nhất, Cẩm Mỹ, thành phố Long Khánh báo cáo tiến độ thực hiện di dời hệ thống hạ tầng kỹ thuật và các vướng mắc trong quá trình thực hiện dự án; ý kiến thống nhất của Sở, ngành và các đơn vị tại cuộc họp, Đồng chí Võ Tấn Đức – Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Ngày 05/02/2022, Thủ tướng Chính phủ và các Bộ, ngành liên quan có buổi kiểm tra thực địa công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng, di dời hệ thống hạ tầng kỹ thuật và công tác thi công dự án và chỉ đạo Ban Quản lý dự án Thăng Long đẩy nhanh tiến độ thi công để sớm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng trước kế hoạch được giao. Để đẩy nhanh công tác bồi thường, di dời hệ thống hạ tầng kỹ thuật bàn giao mặt bằng dự án cho đơn vị chủ đầu tư tổ chức thi công đảm bảo đúng kế hoạch được giao, theo đó, các Sở, ngành, địa phương cấp huyện cần tập trung thực hiện các nội dung sau:

- Trường hợp 07 hộ dân tại huyện Cẩm Mỹ: Giao UBND huyện Cẩm Mỹ củng cố hồ sơ đảm bảo tính pháp lý chặt chẽ, tổ chức vận động các hộ dân lần cuối để đồng thuận chủ trương, chính sách của Nhà nước và nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, sớm bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư triển khai thi công đảm bảo tiến độ dự án. Trường hợp các hộ dân không đồng thuận, UBND huyện Cẩm Mỹ có trách nhiệm thực hiện biện pháp hành chính cưỡng chế thu hồi đất theo đúng quy định. Giao UBND huyện Cẩm Mỹ xây dựng kế hoạch cưỡng chế, phối hợp với Công An tỉnh và các đơn vị có liên quan để triển khai thực hiện theo đúng quy định. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong tháng 02/2022.

- Trường hợp của 04 hộ dân tại huyện Thống Nhất khiếu nại về vị trí và hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm: Ngày 25/01/2022, UBND tỉnh đã có Văn bản số 927/UBND-KTNS giao Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét tham mưu UBND tỉnh. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương phối hợp với các

đơn vị có liên quan xem xét, báo cáo chính thức bằng văn bản gửi UBND tỉnh xử lý các kiến nghị của hộ dân theo đúng quy định. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong tháng 02/2022. Sau khi có chủ trương của UBND tỉnh, giao UBND huyện Thống nhất củng cố hồ sơ đảm bảo pháp lý chặt chẽ, tổ chức vận động các hộ dân lần cuối để đồng thuận chủ trương, chính sách của Nhà nước và nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, sớm bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư triển khai thi công đảm bảo tiến độ dự án. Trường hợp các hộ dân không đồng thuận, UBND huyện Thống Nhất có trách nhiệm thực hiện biện pháp hành chính cưỡng chế thu hồi đất theo đúng quy định.

- Đối với khiếu nại của các hộ dân về phát sinh hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm bổ sung từ 04 làn xe lên 06 làn xe: Ngày 03/11/2021, UBND tỉnh có Thông báo số 13596/TB-UBND chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh xử lý hỗ trợ cho người dân thuộc dự án. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục phối hợp với các Sở, ngành và các địa phương khẩn trương rà soát tham mưu UBND tỉnh xử lý theo đúng quy định. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15/02/2022.

- Đối với các trường hợp hộ dân bị thu hồi đất trong vùng lõi không ảnh hưởng đến thi công và vận hành dự án sau khi hoàn thành, UBND huyện Cẩm Mỹ kiến nghị không thu hồi đối với phần diện tích đất không ảnh hưởng đến dự án: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Giao thông Vận tải, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Tư pháp, Thanh tra tỉnh, UBND huyện Cẩm Mỹ, Ban Quản lý dự án Thăng Long và các đơn vị có liên quan rà soát ranh giới thu hồi đất thuộc dự án, xem xét kiến nghị của UBND huyện Cẩm Mỹ, tham mưu UBND tỉnh xử lý theo đúng quy định. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trước ngày 25/02/2022.

3. Đối với công tác di dời hạ tầng kỹ thuật

- Giao UBND huyện Cẩm Mỹ, UBND huyện Xuân Lộc, UBND thành phố Long Khánh đón đốc nhà thầu xây lắp đẩy nhanh tiến độ thi công, đảm bảo hoàn thành di dời các công trình đúng tiến độ theo hợp đồng. Đối với các gói thầu đã hoàn thành thi công, đơn vị chủ đầu tư khẩn trương tổ chức nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng theo đúng quy định. Giao Sở Công Thương hướng dẫn các địa phương thực hiện các thủ tục nghiệm thu, thanh quyết toán theo đúng quy định.

- Giao UBND huyện Xuân Lộc khẩn trương hoàn chỉnh dự toán công trình di dời, tái cấp điện cho 25 vị trí tuyến đường điện bị ảnh hưởng dự án đầu tư xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020 trình Sở Tài chính xem xét, tham mưu xử lý theo quy định. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trước ngày 25/02/2022.



- Đề nghị Ban Quản lý dự án Thăng Long phối hợp chặt chẽ với UBND các huyện: Xuân Lộc, Thống Nhất, Cẩm Mỹ, Công ty TNHH MTV Điện lực Đồng Nai và các đơn vị có liên quan để tiếp tục xử lý các vướng mắc còn tồn tại trong công tác bồi thường và thống nhất với các đơn vị kế hoạch cắt điện thực hiện di dời hệ thống hạ tầng kỹ thuật đảm bảo không ảnh hưởng đến sản xuất kinh doanh của các tổ chức, hộ gia đình cá nhân trên địa bàn huyện.

Trên đây là ý kiến kết luận của Đồng chí Võ Tấn Đức – Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc, Thông báo này thay văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, đề nghị các Sở, ban, ngành và đơn vị có liên quan khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- Chủ tịch, các phó chủ tịch UBND;
- Sở Tư pháp;
- Công ty TNHH MTV điện lực Đồng Nai;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Sĩ Lâm